

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:45

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:59

Елена Новицкая, Петербургская

Недвижимость

79817960848

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
8К1**

7 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 8К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

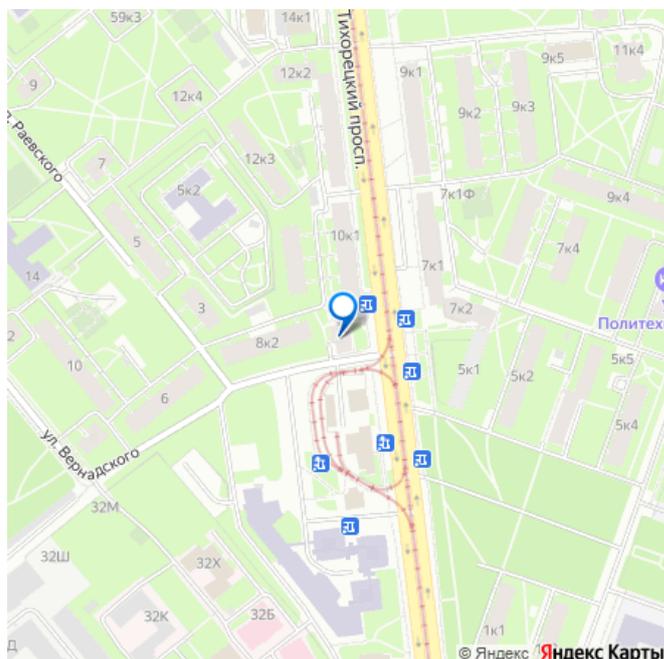
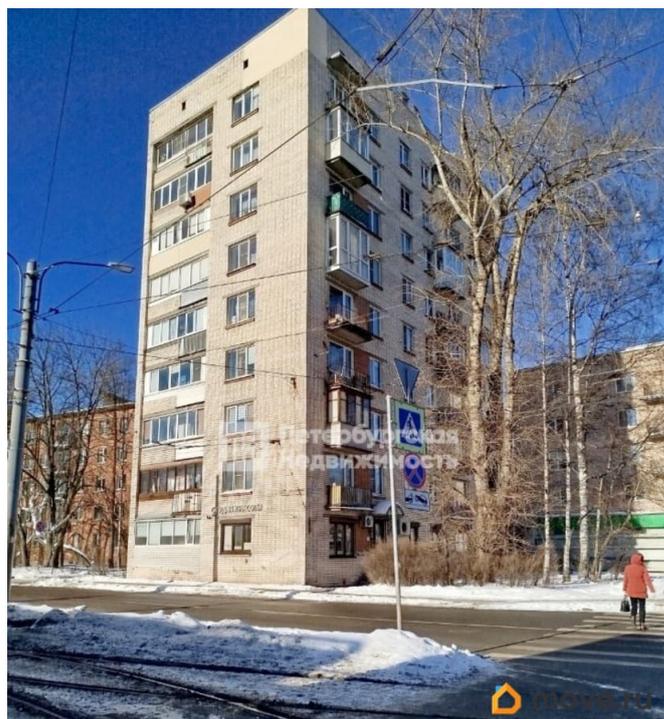
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

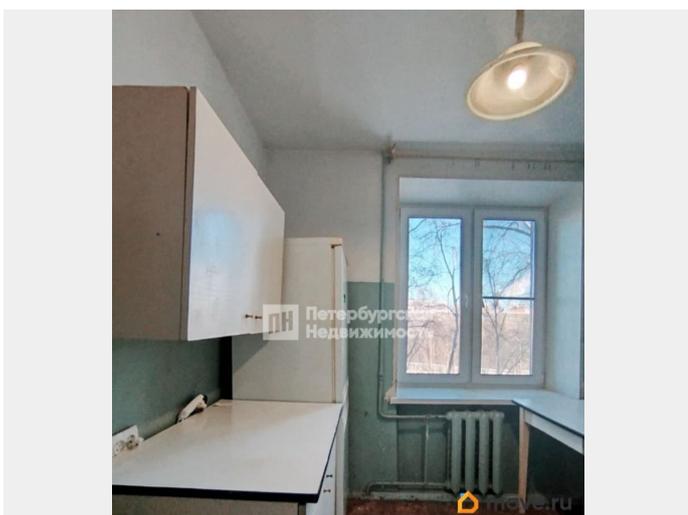
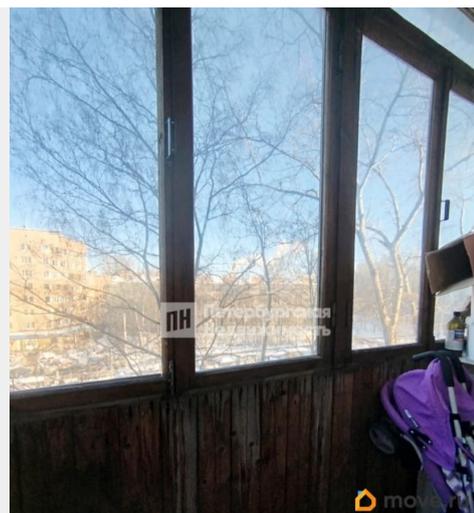
да

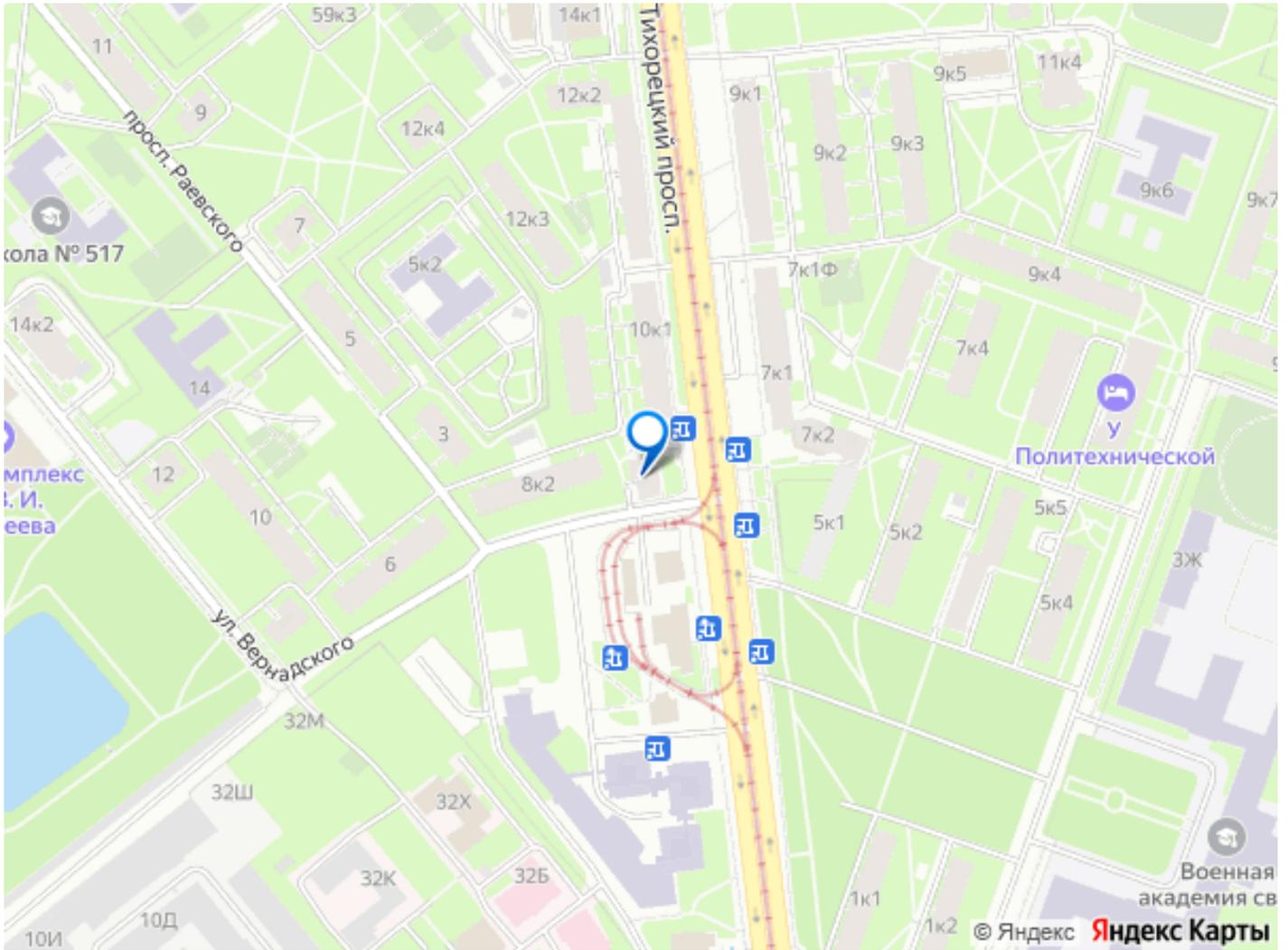
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21325 - назовите его оператору. Квартира у метро «Политехническая»- идеальна для жизни и инвестиций! Одна из самых востребованных частей Выборгского района- зеленый ,обжитой и очень удобный для жизни микрорайон. В пешей доступности: - Парк Сосновка - Ольгинский пруд - отличное место для спокойного досуга - Спортивный комплекс - Политехнический университет - магазины, транспорт, вся городская инфраструктура Район с отличной транспортной доступностью и комфортной городской средой. Дом: Кирпичный - хорошая тепло- и шумоизоляция. Комфортный 5 этаж из 9. Чистая , аккуратная парадная. Квартира: Окна выходят на проспект, квартира оборудована стеклопакетами, восточная сторона- в квартире много утреннего солнца. Приятное естественное освещение создает ощущение простора. Квартира под ремонт- отличная возможность реализовать собственный дизайн и не переплачивать за чужие решения. Кому отлично подойдет: - Студенту или для сдачи

в аренду(идеально рядом с университетом и метро) - Для пожилых родственников - Молодой семье-удобная локация и комфортный метраж - Инвесторам-ликвидный район и формат. Документы: Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, прописанных нет, квартира свободна, быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр. Квартира у метро в такой локации всегда востребована.





Move.ru - вся недвижимость России