

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:44

Собственник

79119987037

Санкт-Петербург, улица Типанова, 29

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 29

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

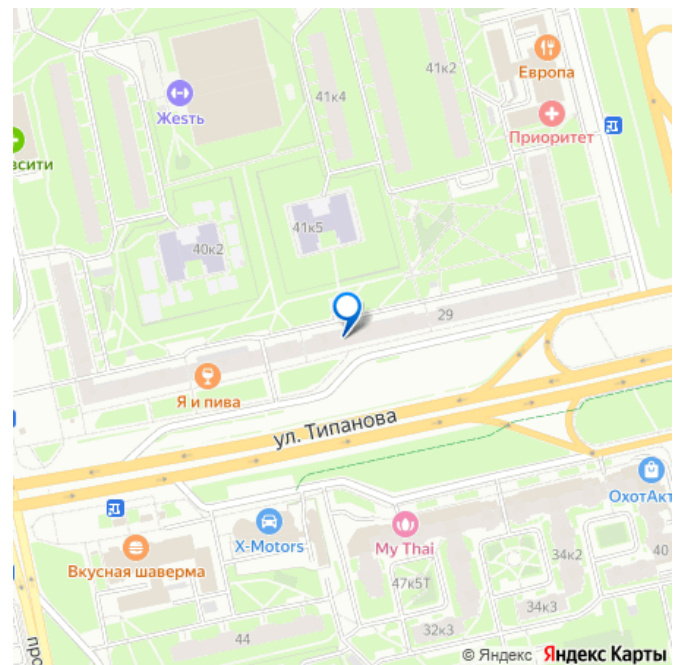
да

возможна ипотека, лифт, парковка

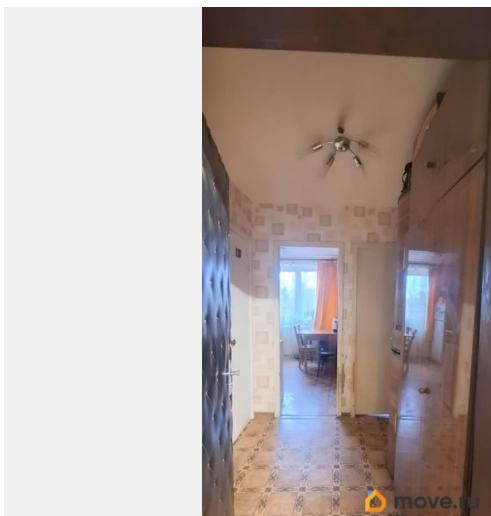
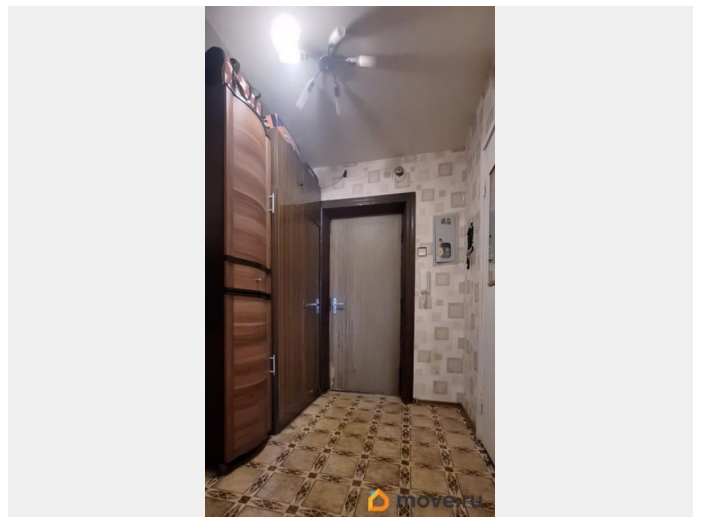
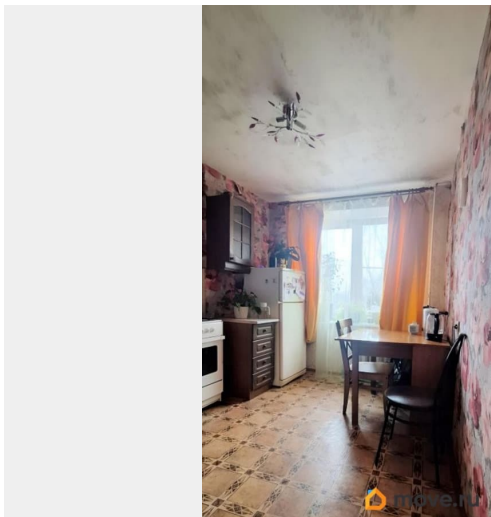
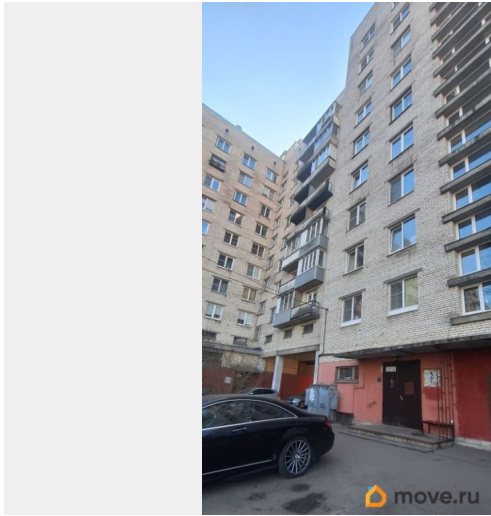
Описание

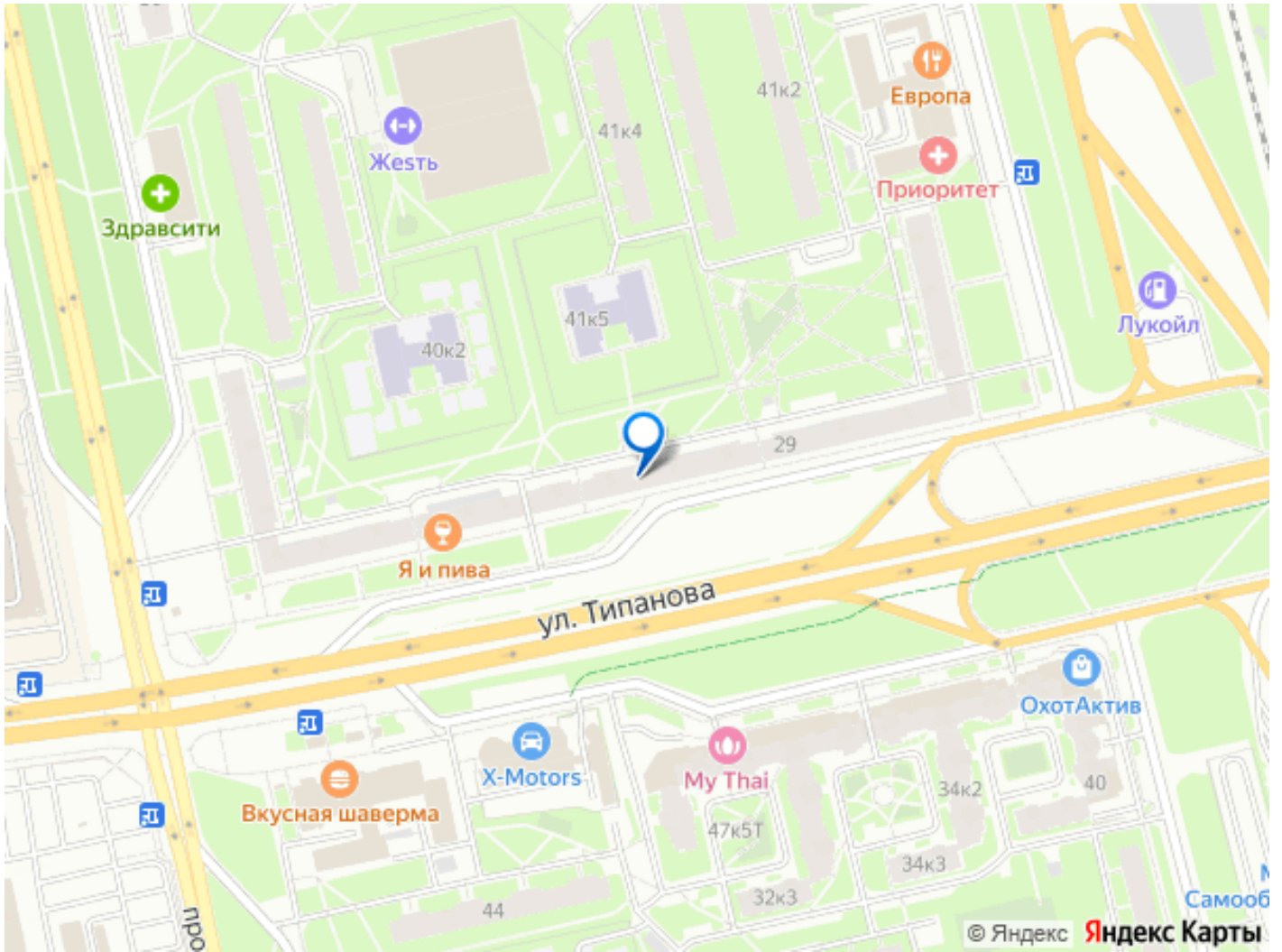
Продается уютная, с мягким солнечным светом, 1-комнатная квартира в кирпичном доме 1970 года в Московском районе, требующая косметического ремонта. Окна выходят во двор, а это больше зелени, эстетика, тишина. Восточная сторона, а значит летом не будет душно. Подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции с целью получения дохода от долгосрочной аренды. Локация: Пешком до м.Московская 20 мин. 2 остановки на общественном транспорте до м.Московская и до м.Пр.Славы. Быстрый выезд в центр (Московский проспект), КАД и ЗСД. Близость к аэропорту Пулково.

Инфраструктура: развитый район, обилие зелени. В пешей доступности магазины, аптеки (одни из которых в доме), поликлиника, торговые центры («Космос», «Питер», «Питер Радуга»),. Есть места для прогулок и отдыха (Парк победы, СКА Арена, Яблоневый сад, Парк Героев-пожарных) Дом теплый, комфортный 4 этаж, установлены стеклопакеты. В квартире двойная входная дверь. В комнате ламинат, поменяны радиаторы отопления 2 шт., по внутреннему углу несущих стен сделана шумоизоляция, тем самым повышая акустический комфорт. В коридоре был демонтирован шкаф. Мебель остается частично и по договоренности. Подъезд ухоженный, доброжелательные, адекватные



соседи. OZON, WB в доме. Дом обслуживает ЖСК. Один собственник, никто не прописан, без обременений. На сделке будет присутствовать агент. Легкая встречная покупка. Возможен разумный торг. Позвоните сегодня, чтобы посмотреть квартиру завтра.





Move.ru - вся недвижимость России