

Дарья Ясинская, TOWN GROUP

79817860656

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

11 300 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

34.32 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

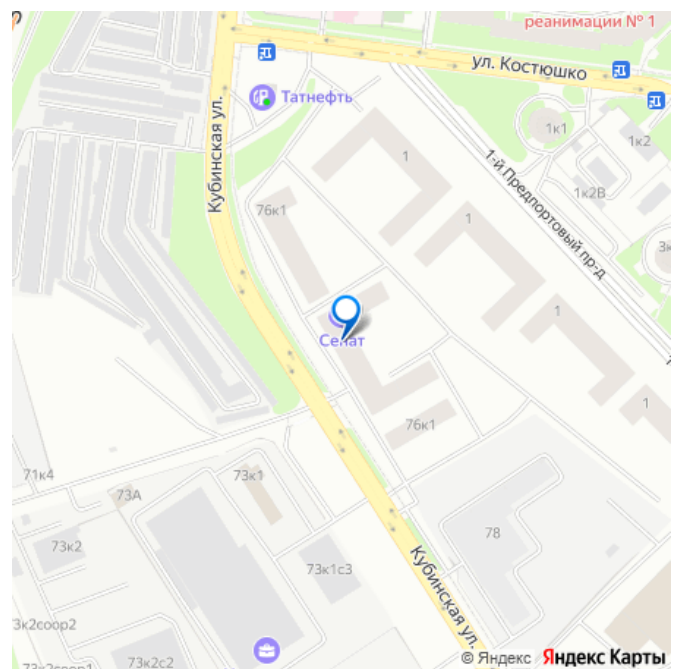
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже однокомнатная квартира в ЖК

Сенат от SetlGroup в Московском районе.

Отличная эргономичная планировка: -

большая кухня-гостиная 17 кв. м.; -

остекленная лоджия 3,29 кв. м.; - в прихожей

есть место под шкаф, входная (грязня) зона

отдельно от жилой части квартиры; - в с/у

встает стиральная машина; - квартира с

отделкой NORD LINE SILVER BK. О ЖК:

Закрытая багоустроенная территория с

собственным ледовым катком и тихими

дворами-патио; стильные места общего

пользования; есть центральная входная

группа с ресепшен и лаундж-зонами.

Инфраструктура: ЖК Сенат расположен в

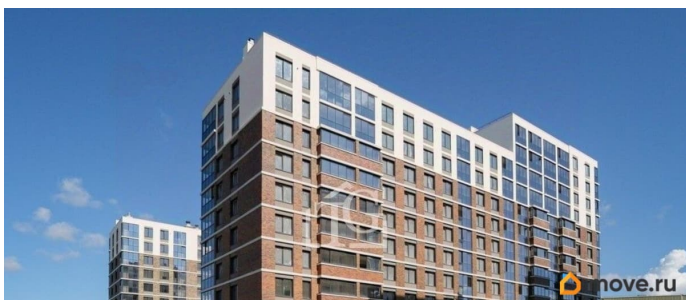
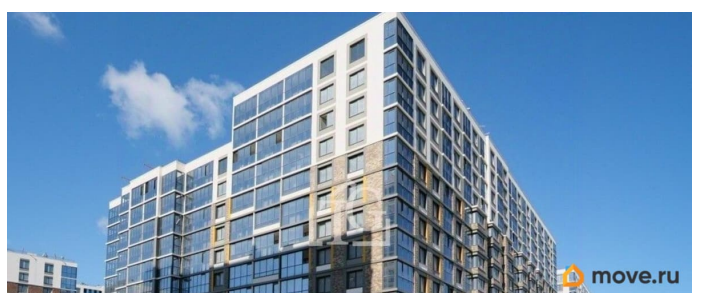
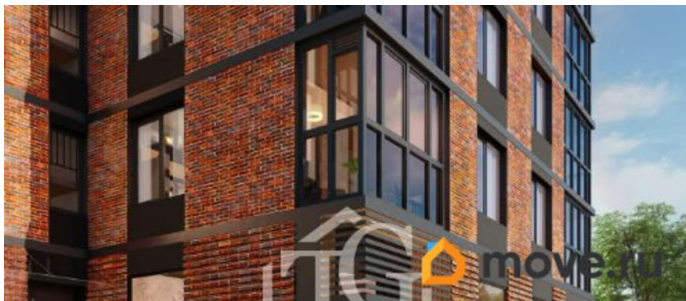
Московском районе в 20 мин пешком от ст. м.

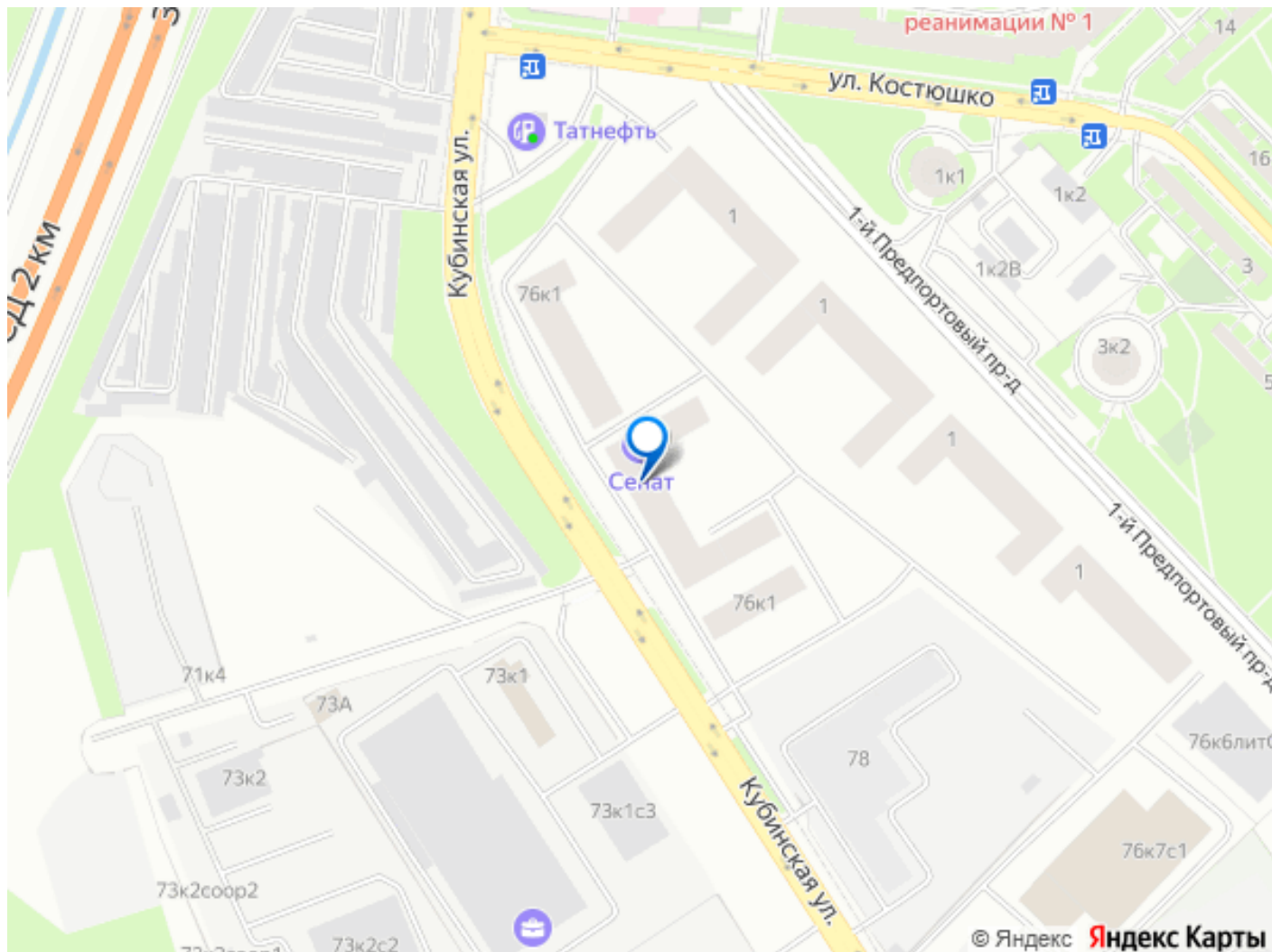
Московская. В 12-ти минутах на машине -

Аэропорт Пулково, в 5-ти - развязка КАД. 1

взрослый собственник Продажа по

переуступке Полная стоимость





Move.ru - вся недвижимость России