

Создано: 17.07.2025 в 19:34

Обновлено: 18.01.2026 в 18:49

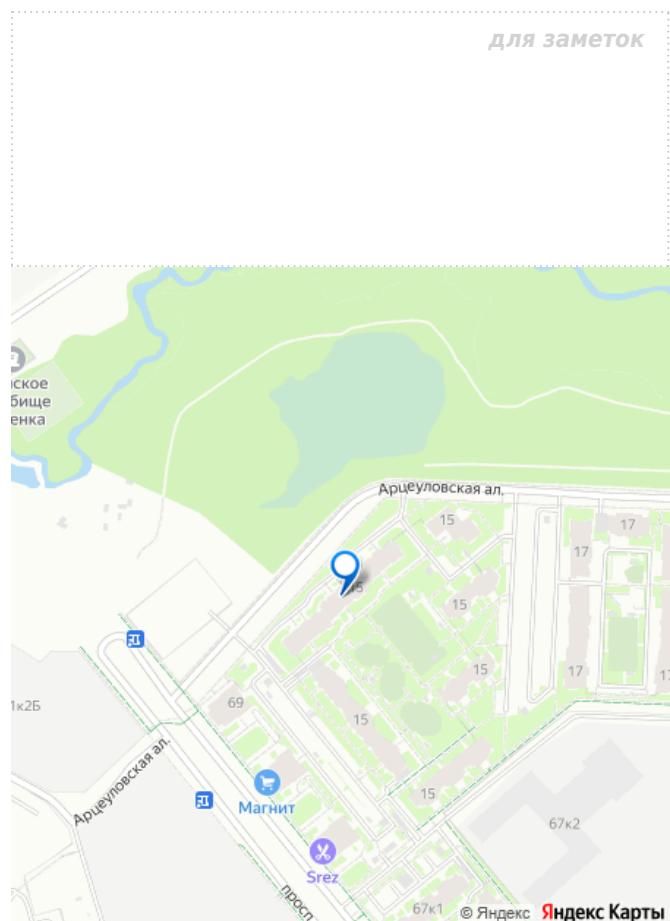
## Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

# 8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе на Арцеуловской аллее, дом 15. Квартира расположена на 2-м этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь составляет 34.36 кв. м, жилая — 15.33 кв. м, а кухня — 10.37 кв. м. Высокие потолки 2.75 метра придают пространству легкость и воздушность. В квартире выполнен современный евроремонт, что позволяет сразу переехать и наслаждаться комфортом. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Дом оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что удобно для переезда и повседневных нужд. Подземная парковка решает вопрос хранения автомобиля. Дом новый, в отличном состоянии, что гарантирует комфорт и безопасность проживания. Район обжитой, рядом есть магазины, что упрощает покупку необходимых товаров. До метро

«Командантский проспект» на автомобиле можно добраться за 10 минут, что делает эту локацию удобной для активных людей, работающих или отдыхающих в разных частях города. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира без обременений, что облегчает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас приехать и лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на просмотр!

