

Создано: 10.02.2025 в 14:13

Обновлено: 02.02.2026 в 12:53

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 38

6 350 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 38

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

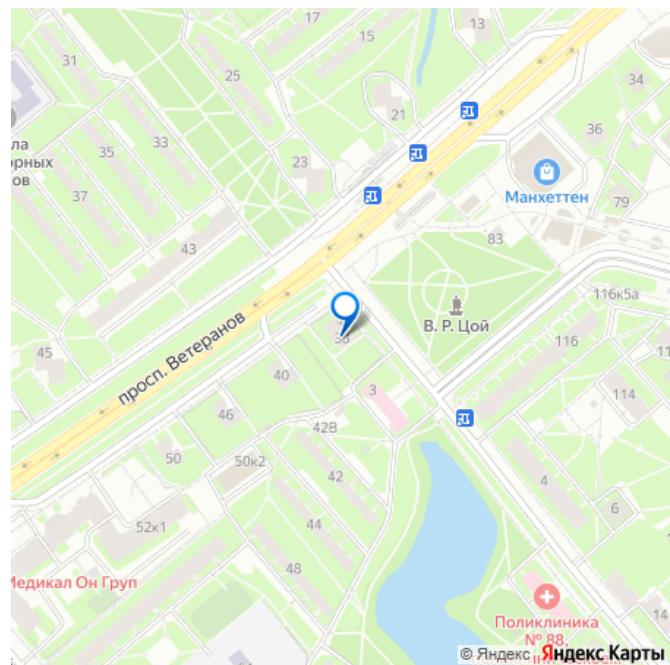
<https://spb.move.ru/objects/9272145904>

Владимир Геннадьевич Алексеев,

Этажи Санкт-Петербург

79817984715

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

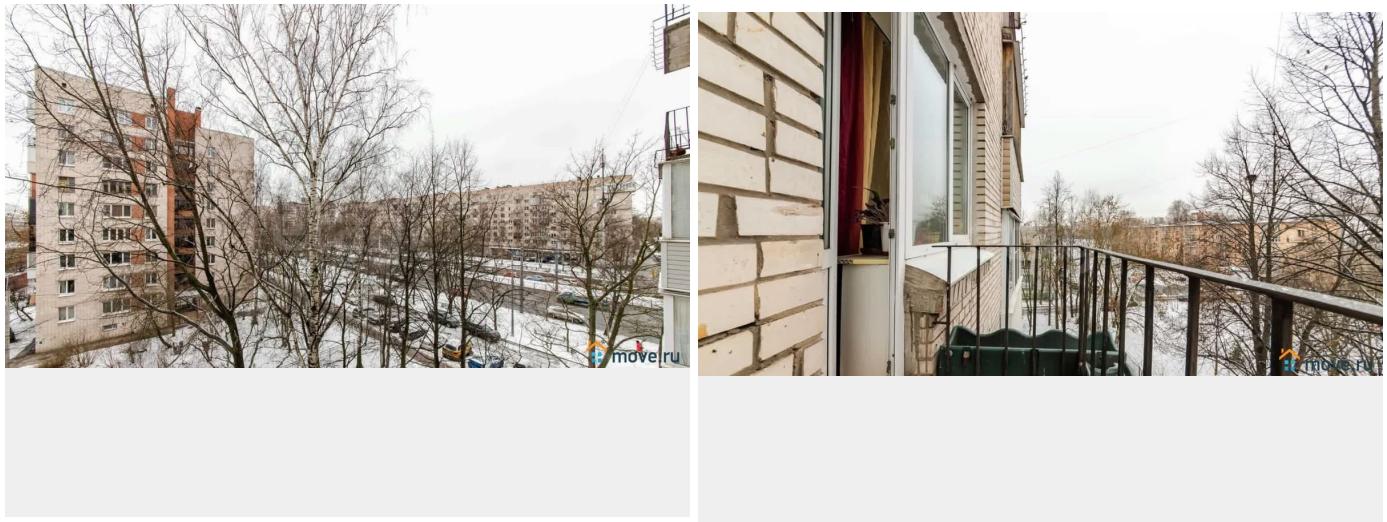
да

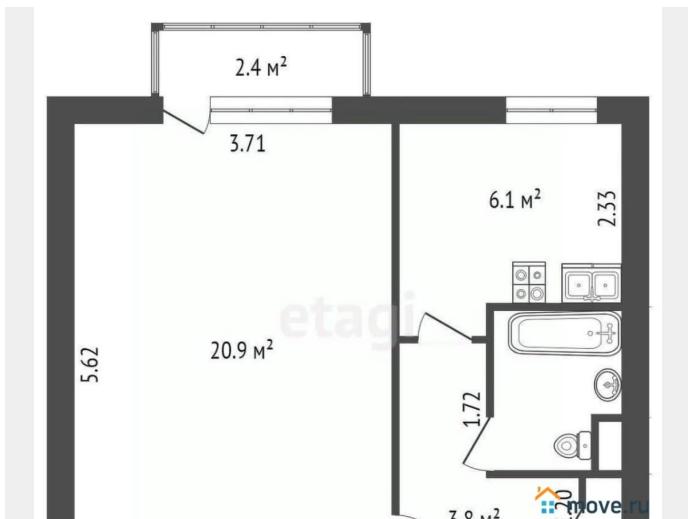
возможна ипотека

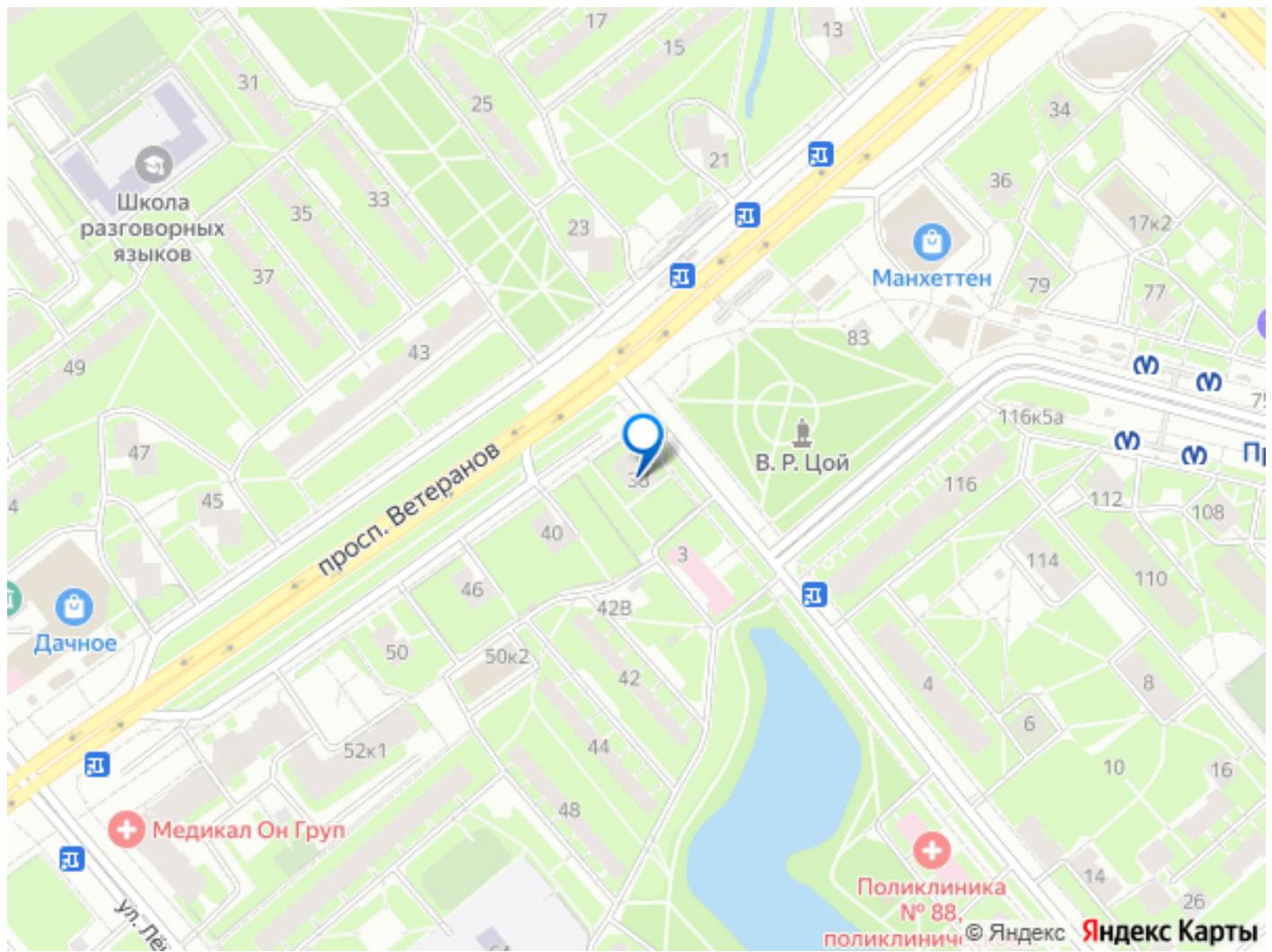
Описание

Успейте купить квартиру в пешей доступности от ст. метро проспект Ветеранов. Клиенты нашей компании могут приобрести эту квартиру в ипотеку со ставкой 12,99%. Ознакомьтесь пожалуйста с нашей юридической ситуацией: - Есть задолженность, закрываем за счёт средств покупателя. - Правоустанавливающий документ по решению суда, все на руках. - Встречная покупка после продажи. - Все документы перед сделкой для проверки предоставим, либо можем перепроверить сами. Продается уютная квартира в теплом кирпичном доме с отличной шумоизоляцией, что обеспечит вам спокойствие и комфорт. В квартире выполнен лёгкий косметический ремонт, в комнате паркет из карельской бересклеты. Квартира расположена на пятом этаже, окна выходят во двор, закрытая территория, в доме есть лифт. В парадной всегда чисто, приятные и дружелюбные соседи. Район, в котором находится квартира, славится развитой инфраструктурой. В шаговой доступности вы найдете все необходимые магазины, а также несколько школ и детских садов, что делает это место идеальным для семей с детьми. Всего в 5 минутах пешком расположен живописный Шереметевский сквер, а в 15 минутах —

прекрасный парк Александрино, где вы сможете проводить время на свежем воздухе и наслаждаться природой. Транспортная доступность также на высшем уровне. В районе много наземного транспорта, который ходит в разные направления, включая выезд за город. До станции метро «Проспект Ветеранов» всего 5 минут пешком, а до центра города добираться всего полчаса. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в городской жизни. - Есть задолженность (закрываем за счёт средств покупателя). - Один взрослый собственник. - Быстрый выход на сделку. - Юридическое сопровождение. - Финансовая гарантия безопасности сделки для клиентов нашей компании. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 154618 Номер в базе: 4456575







Move.ru - вся недвижимость России