

Создано: 17.09.2025 в 16:20

Обновлено: 16.12.2025 в 11:21

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
42к6**

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

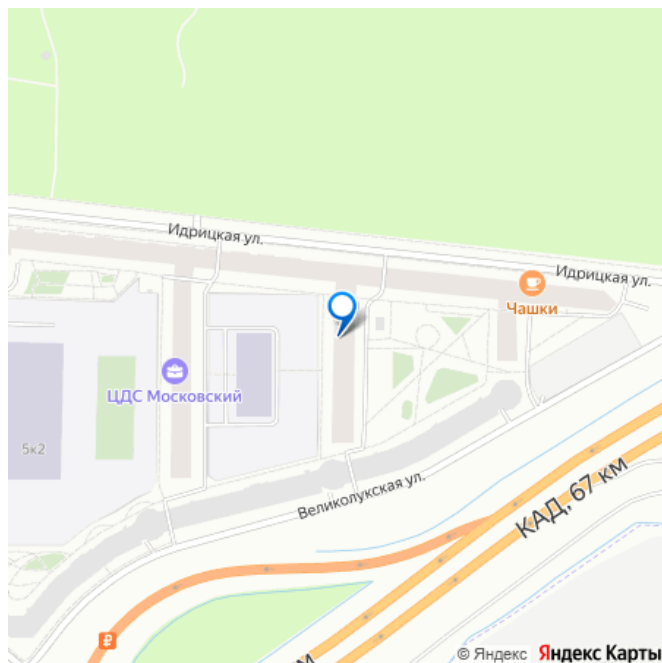
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285038831>

**Елена Сергеевна Мальцева, Этажи
Санкт-Петербург**

79811465928

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе ЦДС «Московский». Дом построен в 2020 году из кирпича и облицован бежевыми и коричневыми оттенками. Фасады украшены витражным остеклением, а для людей с ограниченными возможностями и семей с колясками предусмотрен пандус.

Инфраструктура комплекса впечатляет. Во дворе расположены школа и детский сад, игровые и спортивные площадки, велопарковки и зеленые зоны отдыха.

Многоуровневый паркинг и парковки рядом с домом обеспечивают удобство для автовладельцев. В шаговой доступности есть магазины, салоны, аптеки, пункты выдачи «Озон» и Wildberries, фитнес-клуб, почта, банки и кафе. Владелец собак оценят просторные площадки для выгула питомцев. Квартира имеет удобную функциональную планировку. Общая площадь составляет 34,3 м², застекленная лоджия 2,56 м². Кухня

площадью 12,1 м² и изолированная комната размером 14,1 м² создают комфортное пространство для жизни. Совмещенный санузел занимает 3,4 м², а прихожая с гардеробной — 1,4 м². Ремонт выполнен в приятных пастельных тонах, что придает квартире уют и спокойствие. Лоджия идеально подходит для отдыха или работы. Здесь можно обустроить уютное место с креслом и растениями. Квартира полностью готова к проживанию. Окна выходят во двор, что создает спокойную атмосферу. Сделка проста и прозрачна: один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без обременений, никто не прописан, материнский капитал не использовался. Полная стоимость указана в договоре. Код пользователя: 123722 Номер в базе: 9849481

