

🕒 Создано: 20.10.2025 в 23:55

Обновлено: 19.12.2025 в 23:39

<https://spb.move.ru/objects/9286031790>

**Сильная Сторона, Сильная Сторона**

**79818614336**

**Санкт-Петербург, улица Адмирала**

**Черокова, 18к1**

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 18к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

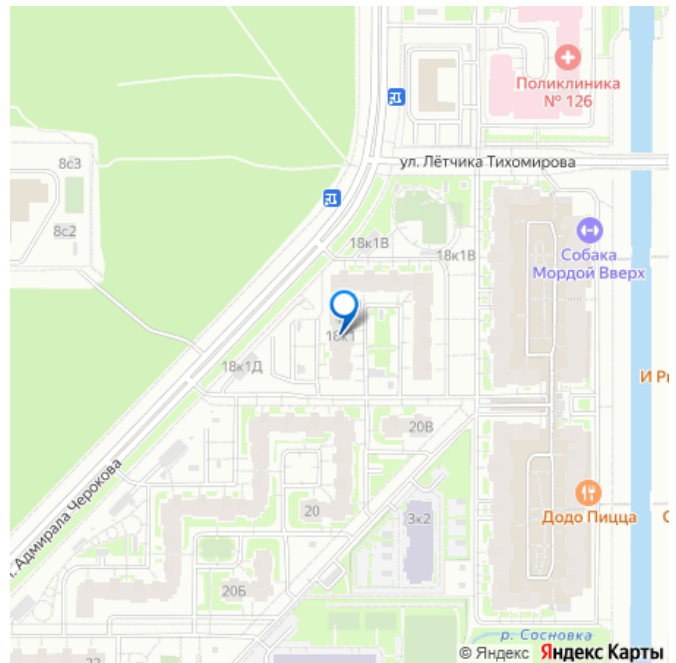
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

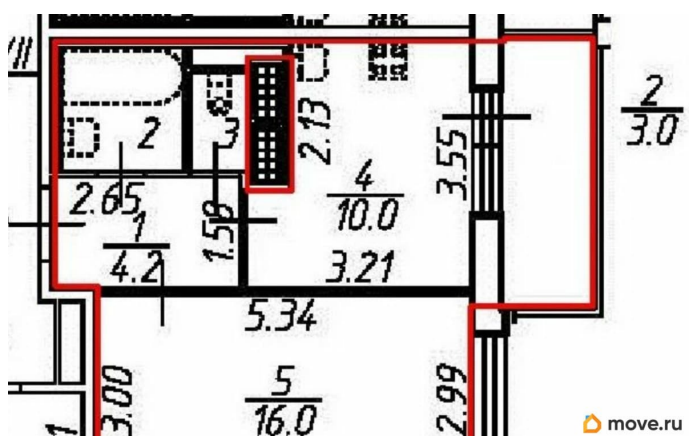
## Описание

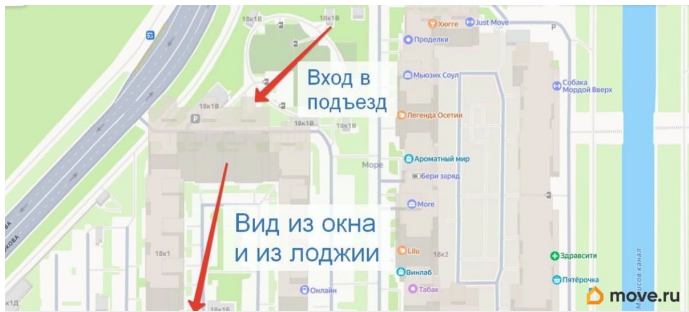
Рядом с Финским заливом и чудесными каналами, в окружении больших парковых зон в современном ЖК MORE от крупнейшего надежного и авторитетного застройщика продается классическая меблированная 1к кв, полностью готовая к проживанию, площадью 34.3 м2 плюс большая панорамная лоджия 3.4 м2. Интерьерные решения в теплых, уютных тонах и разумная лаконичная меблировка делают данную квартиру удачным приобретением и для собственного проживания по принципу въехал и живи и для сдачи в аренду. Вся мебель и техника остается новому владельцу. Кухня площадью 10 м2 практически квадратной формы и, благодаря выходу на лоджию, удачно зонирована на зону приготовления пищи и зону отдыха. Комната площадью 16 м2 (5.34м x 3 м) позволит реализовать различные пространственные решения. Окно комнаты и лоджия выходят на южную солнечную сторону, в тихий двор и, при этом, с

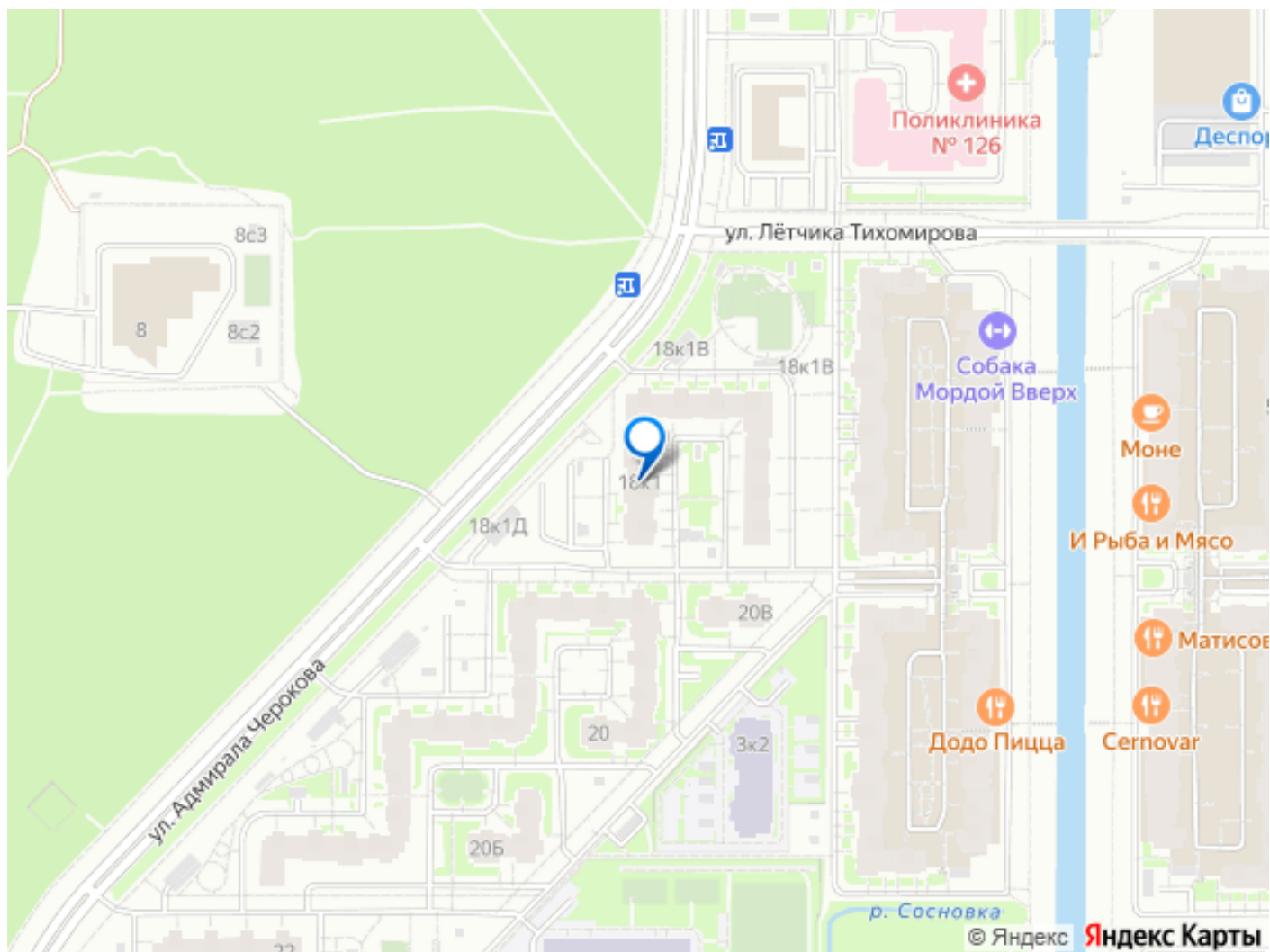
комфортного 6-го этажа открывается приятный перспективный вид за пределы дворовой территории. Прихожая удобной квадратной формы площадью 4.2 м<sup>2</sup>, отдельный санузел (3 м<sup>2</sup> и 1.1 м<sup>2</sup>)

Стоимость квартиры установлена с учетом возможно потребующихся:

реставрации/замены ванны, корректировки двух рядов настенной плитки в санузле, замены части напольного покрытия между ванной комнатой и санузлом. Всего четыре квартиры на этаже. Рядом детский сад, школа, взрослая и детские поликлиники, отделение полиции. Район только современной застройки, в доме продуктовый магазин Реал, в квартале множество кафе и демократичных ресторанов, большие торговые центры, DDX Fitness, спортивные и детские студии. Один собственник. Нет обременений. Консалтинговое Бюро Сильная Сторона предоставляет в качестве БОНУСА дальнейшее эксклюзивное сопровождение покупателя квартиры в течение 12 месяцев: поможем адаптироваться в проживании, разобраться с инфраструктурой, познакомиться с управляющей компанией, решить бытовые вопросы, сориентируем по досугу и занятиям спортом, дадим навигацию по транспортной доступности.







Move.ru - вся недвижимость России