

Создано: 03.12.2025 в 16:41

Обновлено: 21.12.2025 в 11:39

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к6**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к6

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

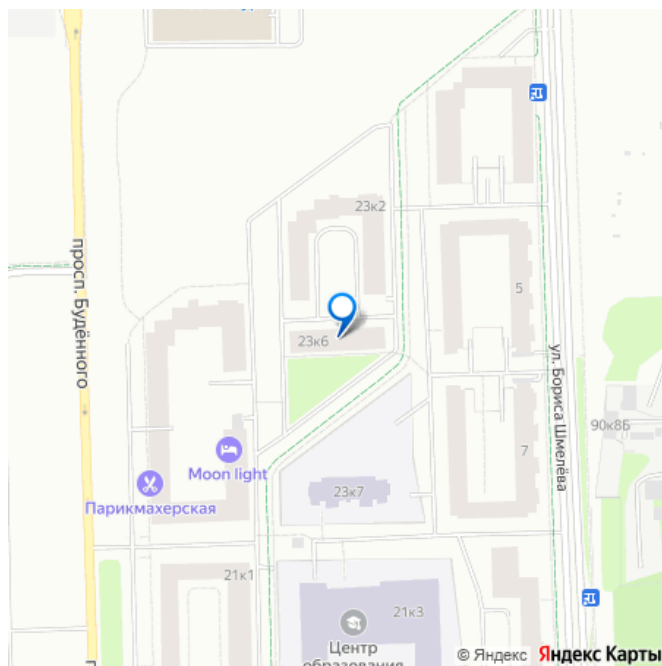
<https://spb.move.ru/objects/9287117453>

**Сергей Макаров, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79111787541**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 к.кв. в ЖК «Солнечный город» на первом этаже. Дом монолитный 8 этажей.

Дом очень качественный. Построен одним из лучших застройщиков города Setl City.

Квартира с мебелью и техникой. В отличном состоянии. Можно сразу заехать и жить.

Ремонт отличный. Ни каких вложений не потребует. Окна выходят на две стороны в тихий двор и пешеходную зеленую зону.

Квартира светлая и тихая. На окнах зеркальная пленка от посторонних глаз.

Просторная прихожая, большой санузел с раковиной. Закрытый двор без машин оборудован современной детской площадкой.

Рядом с домом прекрасный парк с экологической тропой «Солнечная роща».

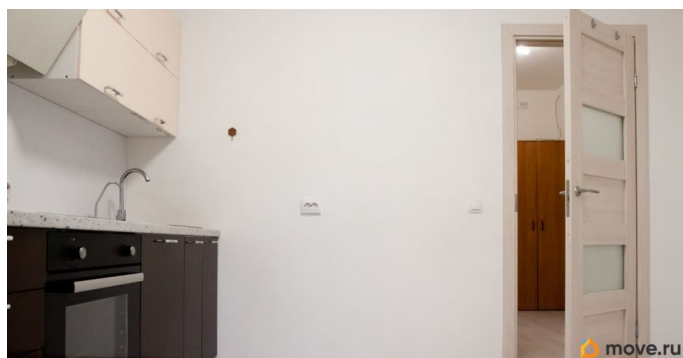
Прекрасное место для прогулок с детьми и собаками. Пруд, уточки, скамеечки, деревянные дорожки. Транспортная

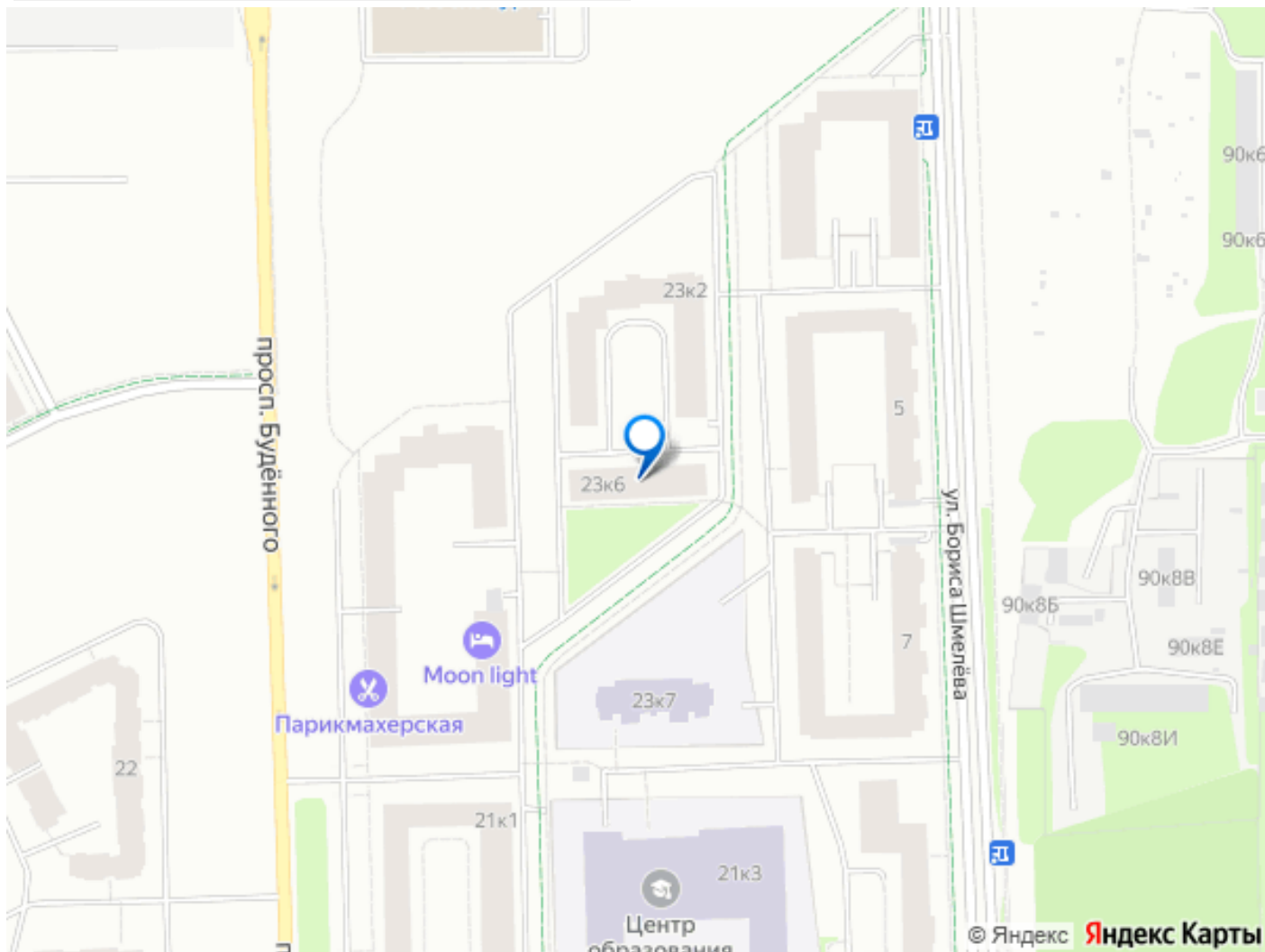
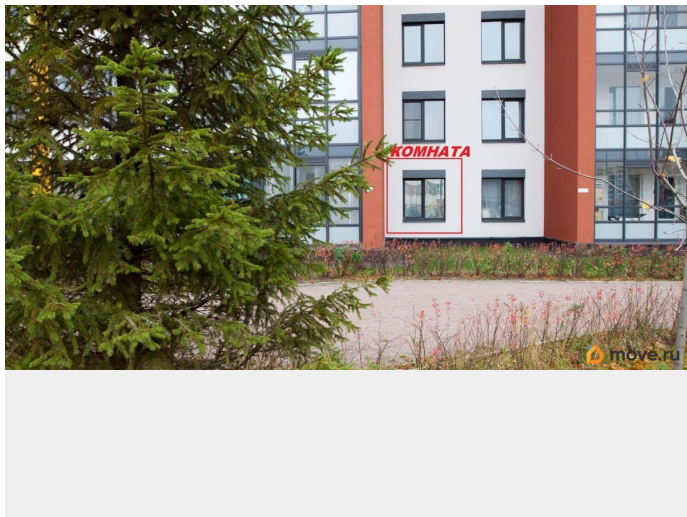
доступность: Остановка автобуса до метро «Проспект Ветеранов» и «Автово» рядом с домом. На машине 20-30 минут

Инфраструктура: Детские сады и школы.

Многочисленные магазины, кафе, аптеки и т.д. Все близко в пешей доступности.

Прекрасный, функциональный SetlКомьюнити центр. Собственники семья с несовершеннолетними детьми. Продажа со встречной покупкой и постановлением органов опеки. Встречная покупка подобрана и забронирована у застройщика. Без обременений. Собственность с момента постройки. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России