

Собственник

**79818545315**

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 17

**7 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 17

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

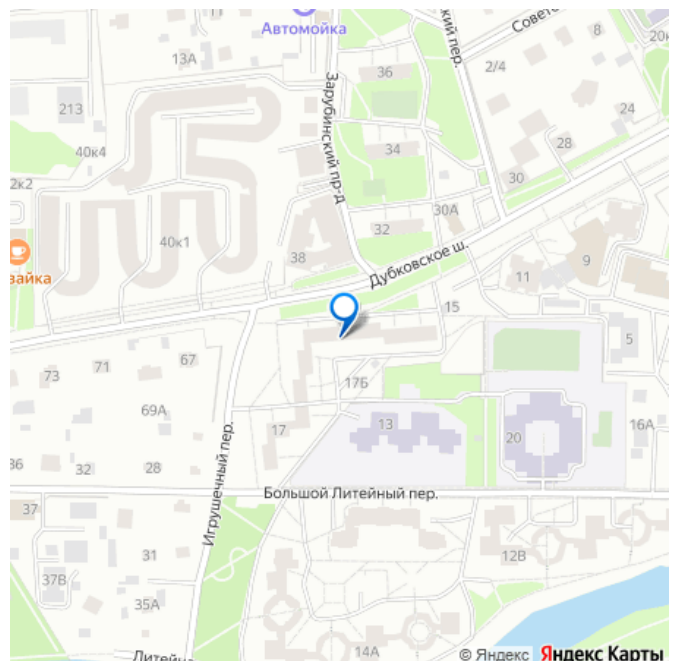
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Альтернативная продажа. Услуги агентов НЕ ИНТЕРЕСУЮТ, большая просьба не тратить ни мое, ни ваше время Продаётся уютная 1-комнатная квартира в живописном Курортном районе Санкт-Петербурга Этот вариант идеальное сочетание природы и городской инфраструктуры. Почему именно эта квартира? - Всего в 3-х минутах ходьбы находится прекрасный парк, где можно насладиться свежим воздухом и природой. - До Финского залива всего 10 минут пешком прекрасное место для прогулок и отдыха. - Просторная жилая комната площадью 17,2 м² и удобная кухня размером 10,3 м² отличное пространство для реализации ваших дизайнерских идей. - Удобства поблизости: остановка автобуса (в 5 минутах) и железнодорожная станция всего в 7 минутах спокойной прогулки. - Школа и детский садик рядом отличный выбор для семей с детьми. - Свободная парковка около дома и большое количество свободных мест для автомобиля. Квартира расположена на 4 этаже панельного дома. Здесь созданы комфортные условия для проживания благодаря расположению комнат и наличию всех необходимых коммуникаций. Почему выбирают этот район? Здесь царит атмосфера тишины и покоя, идеально

подходит для тех, кто ценит природу и хочет жить вдали от городского шума. Прекрасное место для семейных пар, молодых профессионалов и пенсионеров, желающих наслаждаться жизнью в гармонии с окружающей средой. Эта квартира станет вашим идеальным выбором, если вы ищете жильё в приятном месте с развитой инфраструктурой и прекрасной экологической обстановкой. В квартире никто не прописан, 1 взрослый собственник. Агентов без реальных покупателей просьба не беспокоить!

