

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:38

Обновлено: 17.02.2026 в 22:49

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
9к6**

**11 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

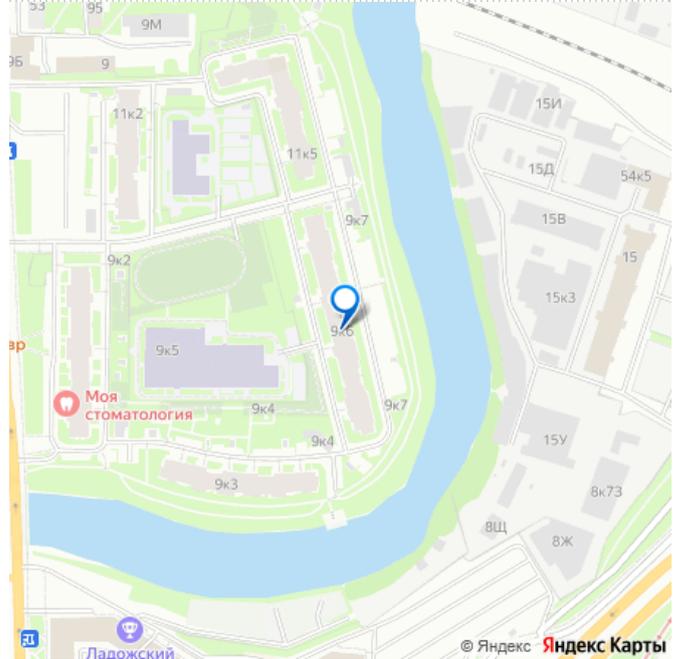
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

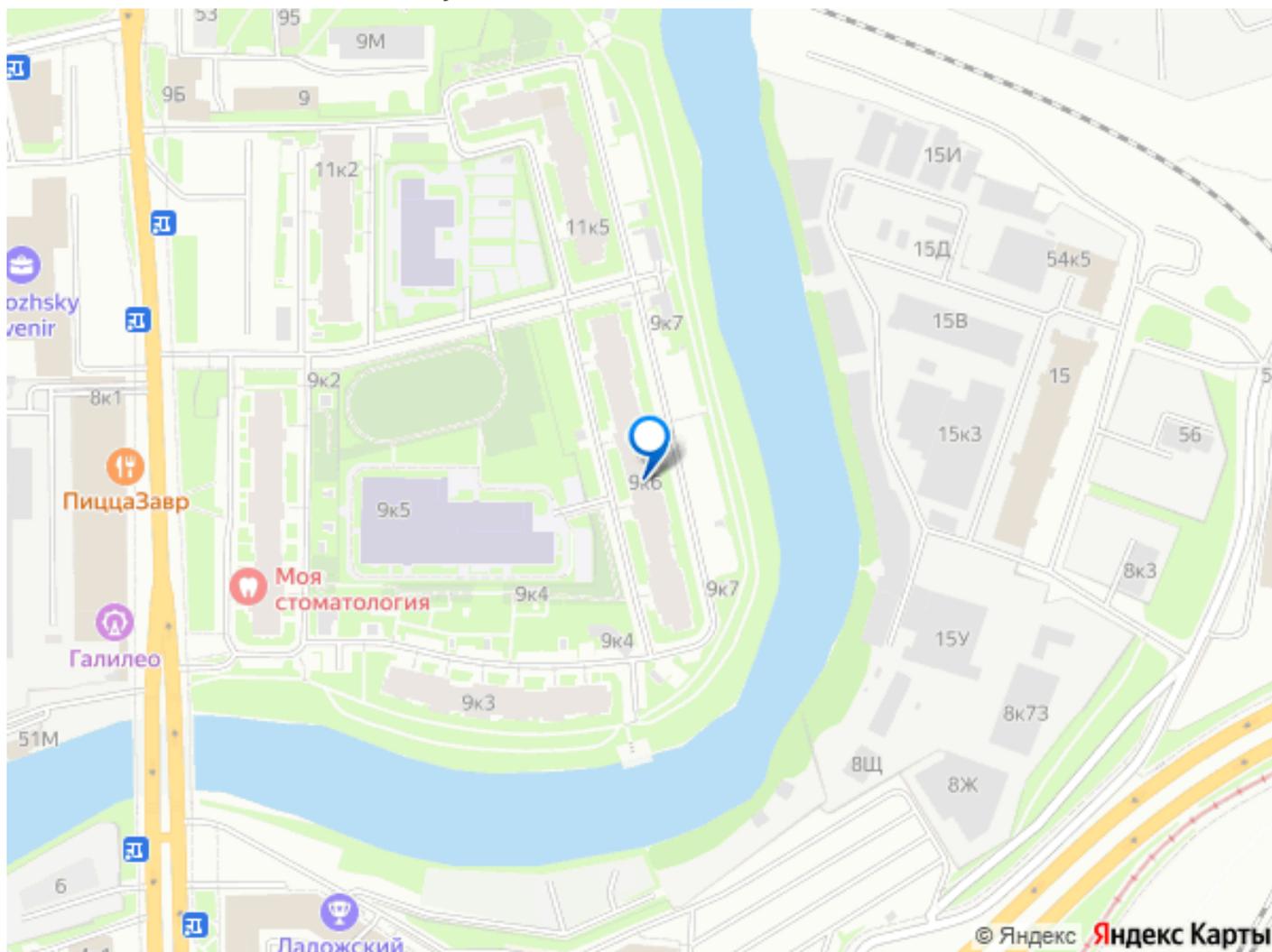
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В связи с переездом продается уютная светлая однокомнатная квартира, в 10 минутах от метро Ладожская. Прекрасная транспортная доступность до центра города и КАД. Во дворе детский сад и школа, детская площадка и променады вокруг района. Рядом большой торговый центр, фитнес клуб, множество ресторанов, кофейни, булочная - очень развитый район, в 20 минутах ходьбы драматический театр Буфф. Квартира покупалась от застройщика, один совершеннолетний собственник, прямая продажа. В собственности более 5 лет. Общая площадь квартиры составляет 34,3 кв.м, жилая площадь 15,5 кв.м, кухня 10,1 кв.м, раздельный санузел. Квартира находится на 7 этаже 22-этажного современного дома. Счетчики на горячую, холодную воду и отопление, установлена пожарная сигнализация, на батареях - регуляторы отопления (экономия на ЖКУ). В квартиру проведен интернет (Ростелеком) и

телевизионная антенна. В квартире выполнен косметический ремонт в 2024 году, заездом и живи. Вся мебель остается покупателю.



Move.ru - вся недвижимость России