

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79390315518**

**7 750 106 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

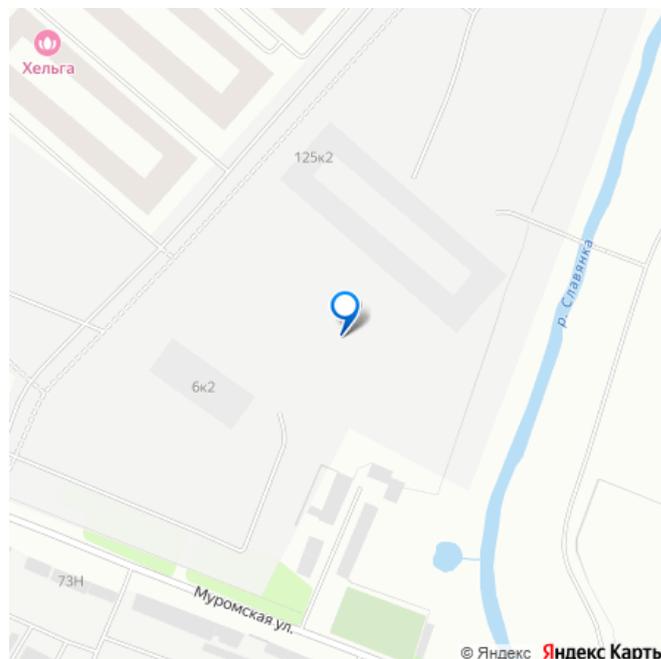
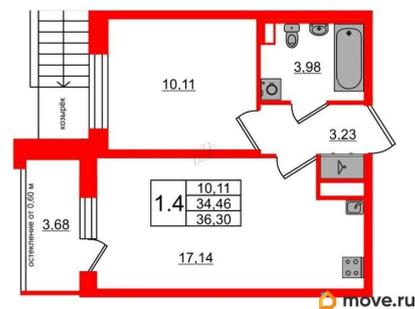
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 34.46м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 4
- Общая площадь 34.46м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.11м<sup>2</sup>



да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

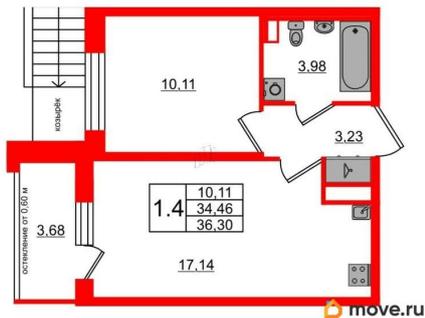
## Описание

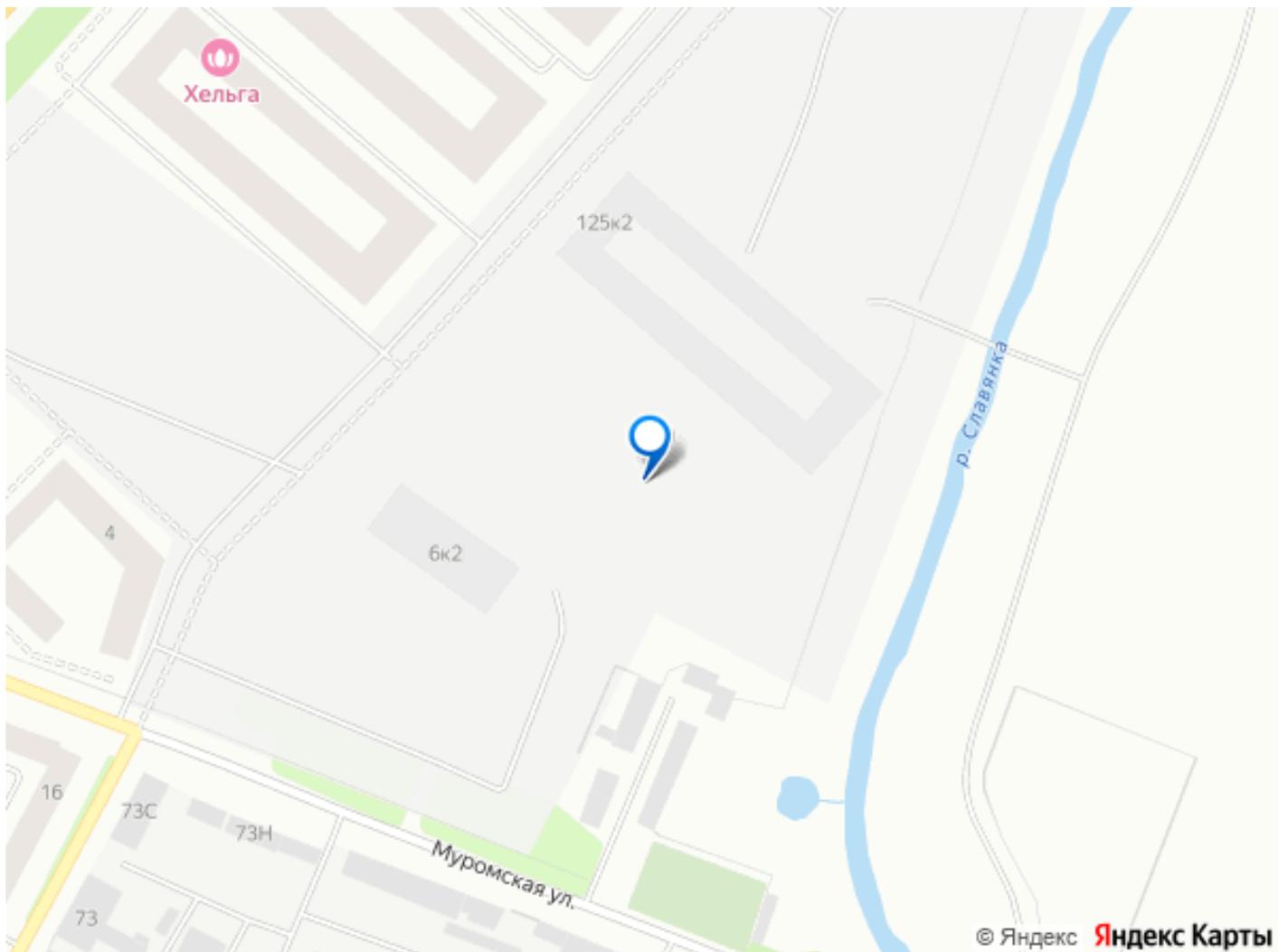
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.14 м?, вместительная прихожая 3.23 м?. Общая площадь квартиры - 34.46 м?, жилая 10.11 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей SetI с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetISport и SetIKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха



**2е-комнатная, 34.46м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **1 из 4**
- Общая площадь **34.46м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **10.11м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России