

Создано: 08.10.2025 в 13:45

Обновлено: 17.01.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9285530883>

Егор Гайтанов, ВАРИАНТ

**79118214990**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
271

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

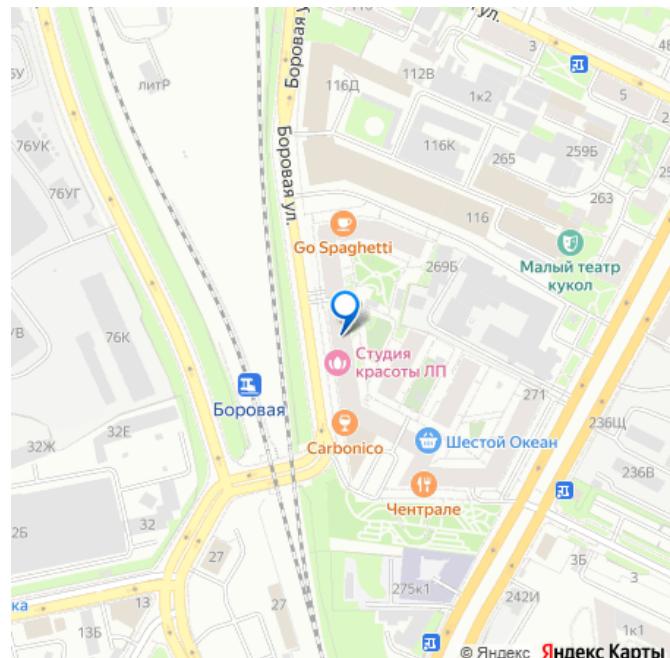
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

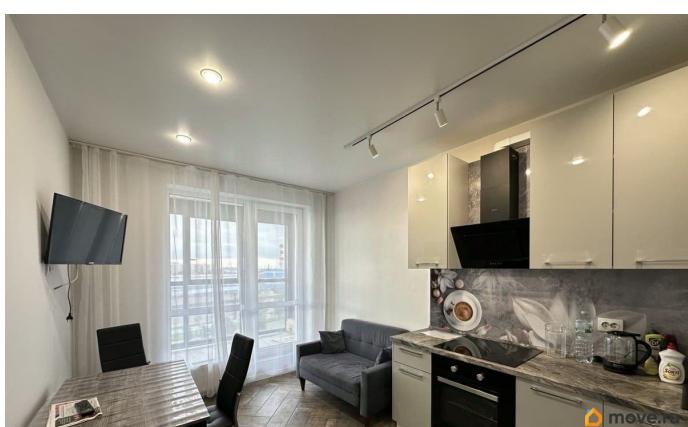
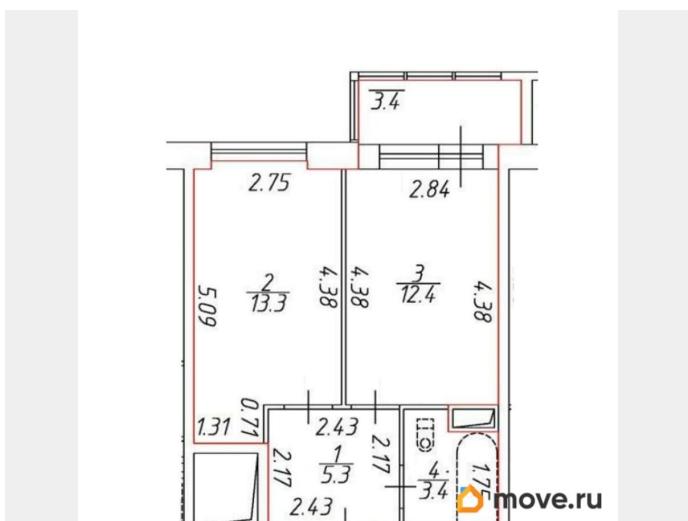
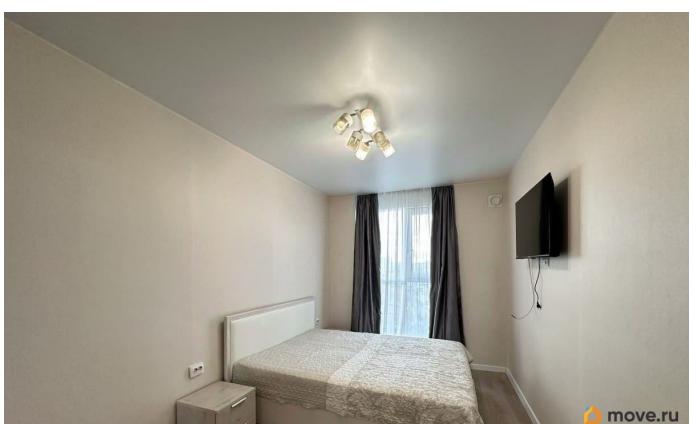
да

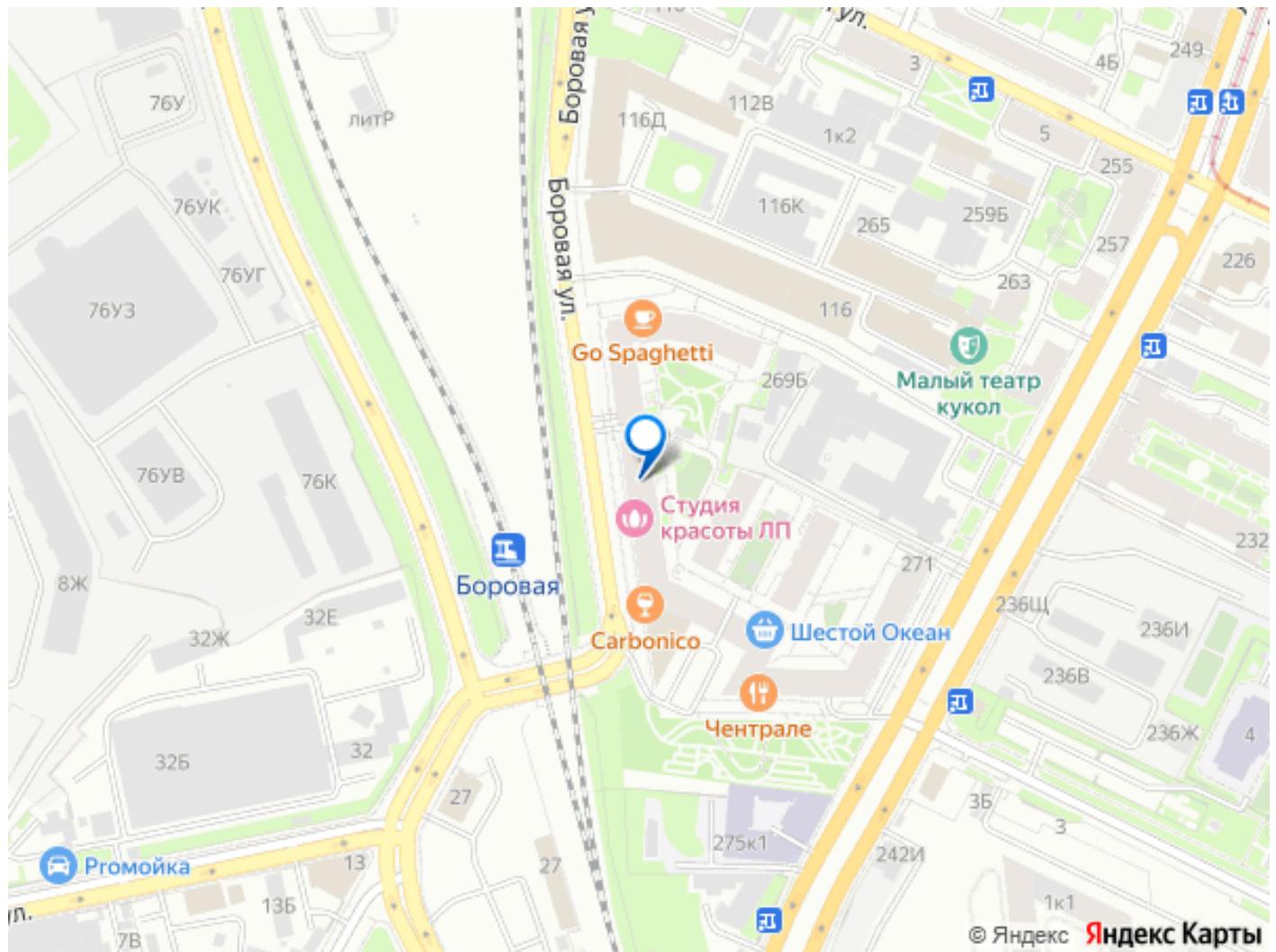
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 119457676 Продается полностью готовая к комфортной жизни квартира.

Расположение: • Дом бизнес-класса сдан в 2020 году. Закрытая территория с детскими площадками, спортивной площадкой, местами для отдыха. Есть подземный паркинг и кладовые. • До Московского вокзала 7 минут на машине, до автовокзала - 5 минут, до аэропорта 25 минут. На электричке можно за 31 минуту добраться до Павловска для прекрасной загородной прогулки. • Большая «Лента» в 15-ти минутах пешком, «Магнит», «Вкусвилл» и «АМ» в доме. Пункты выдачи «Озон», «Ягодки», «» также находятся в доме. До метро «Обводный канал» 15 минут. • Квартира без обременений, Прямая продажа. Есть З д тур! Скинем по запросу





Move.ru - вся недвижимость России