

Создано: 20.11.2025 в 10:23

Обновлено: 15.12.2025 в 20:20

<https://spb.move.ru/objects/9286752946>

**Вадим Слободов, Квартыры Мира**

**79819137929**

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартыры](#)

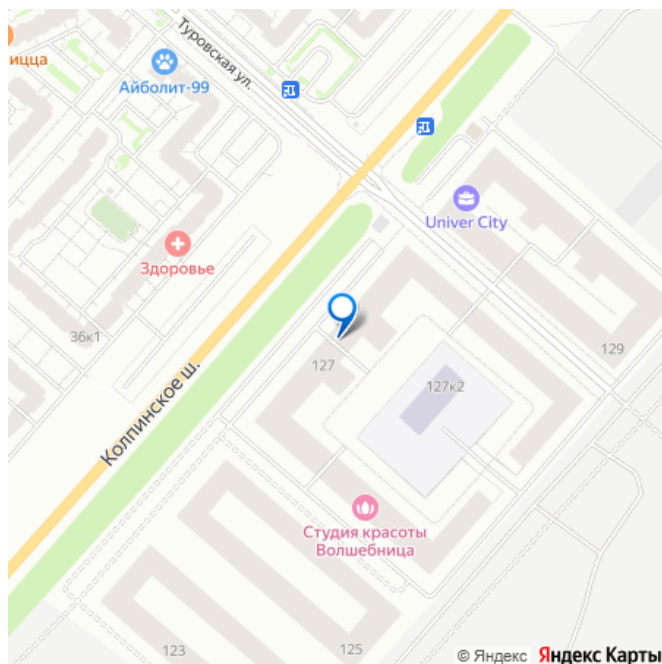
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Вид из окна            | во двор           |
| Ремонт                 | евро              |
| Квартира в новостройке | да                |
| Год сдачи              | 3 квартал 2024 г. |
| Покупка в ипотеку      | да                |

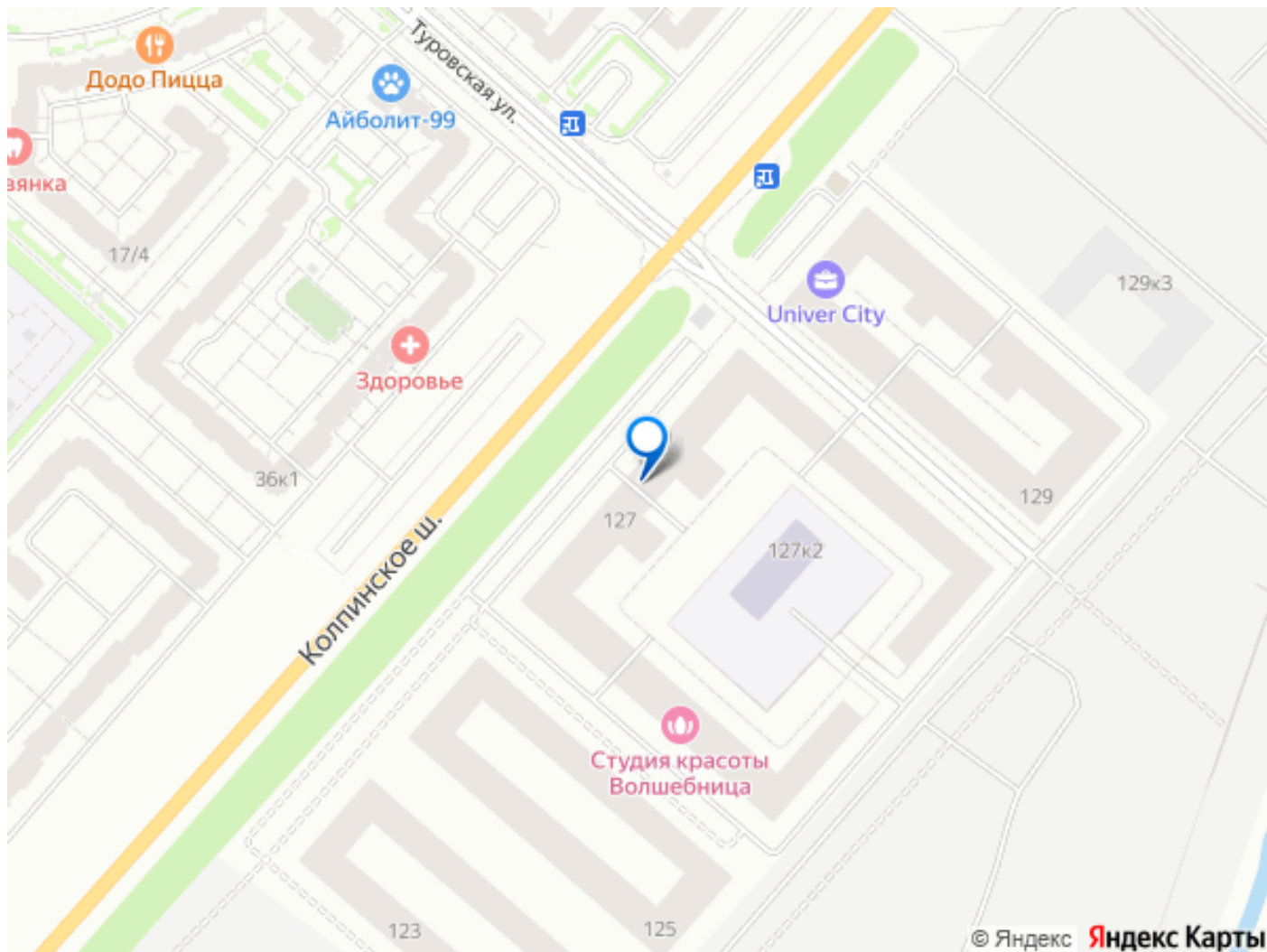
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в новом монолитно-кирпичном доме 2024 года постройки, расположенном в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, в живописном поселке Шушары. Общая площадь квартиры составляет 34.4 кв.м, из которых 10 кв.м — это жилая площадь, и 15 кв.м занимает просторная кухня. Квартира находится на 1-м этаже 4-этажного дома, а высота потолков составляет 2.77 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вы можете сразу заехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня позволяет разместить обеденную зону и создать уютную атмосферу для семейных ужинов. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уединенность. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом оборудован грузовым лифтом и наземной парковкой, поэтому вы без труда сможете разместить свой автомобиль рядом с домом. Новое

здание отличается современными технологиями строительства и высоким качеством материалов, поэтому гарантирует надежность и долговечность. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. До станции метро «Шушары» на автомобиле можно добраться всего за 20 минут, что позволяет быстро и удобно добираться до центра города. Квартира продается по прямой продаже, без обременений, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку, что делает данное предложение еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли своими глазами оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России