

Создано: 03.10.2025 в 18:13

Обновлено: 10.02.2026 в 01:19

<https://spb.move.ru/objects/9287900422>

St-Realty, St-Realty

79816865957

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 4

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

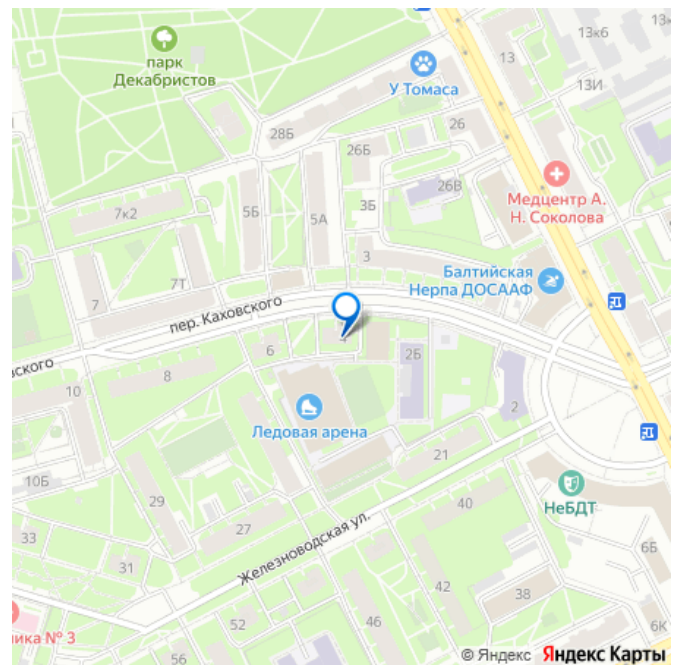
Покупка в ипотеку

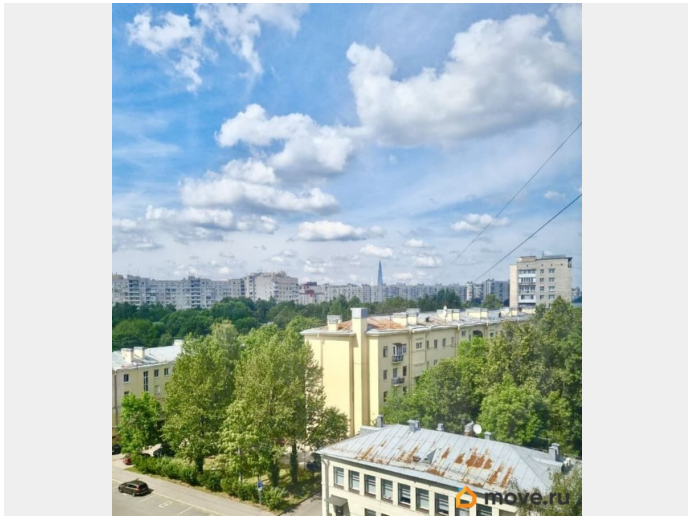
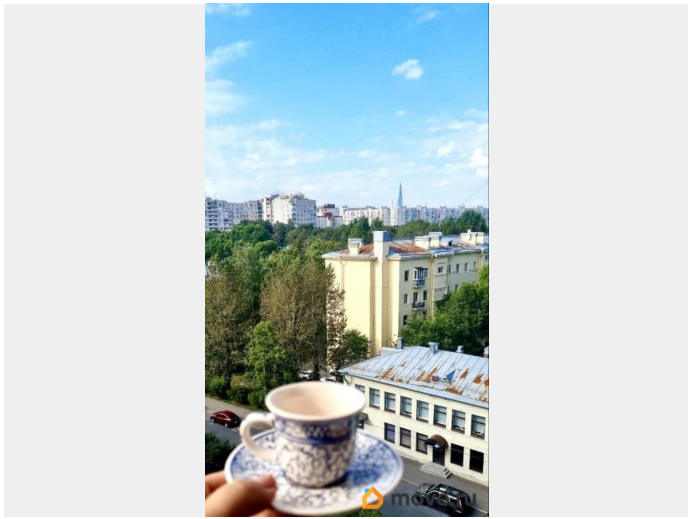
да

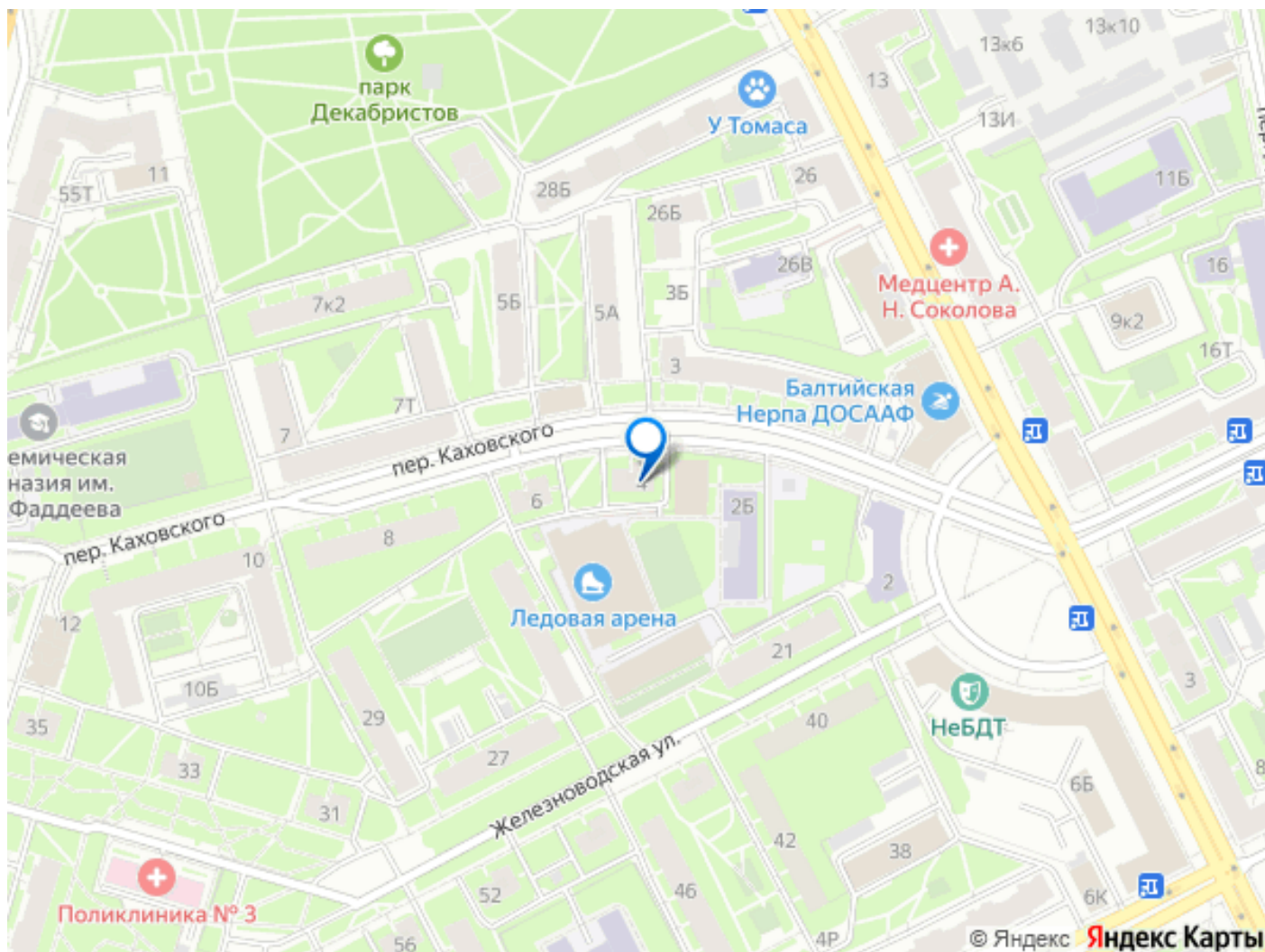
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Это уникальное предложение для тех, кто хочет создать уютное пространство по своему вкусу. Квартира расположена на 9 этаже и открывает захватывающие виды на город и Лахта Центр. Несмотря на отсутствие ремонта, ее потенциал огромен: в комнате почти 20 метров и два окна с выходом на большую лоджию, что добавляет удобства и света. Кухня площадью 6 метров и совмещенный санузел обеспечивают функциональность и комфорт. Чистый подъезд и новый лифт создают приятную атмосферу, а расположение на девятом этаже гарантирует спокойствие и отсутствие уличного шума. В пешей доступности м. Приморская, что позволяет легко добираться до центра города. Вокруг много школ и развита инфраструктура, а также парк Декабристов с зелеными насаждениями — отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Эта квартира ждет своего нового владельца! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.







Move.ru - вся недвижимость России