

Создано: 29.01.2026 в 18:59

Обновлено: 29.01.2026 в 19:00

<https://spb.move.ru/objects/9288542656>

Екатерина Глушакова, Аватерра

79819072469

Санкт-Петербург, улица Верности, 8К1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верности, 8К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

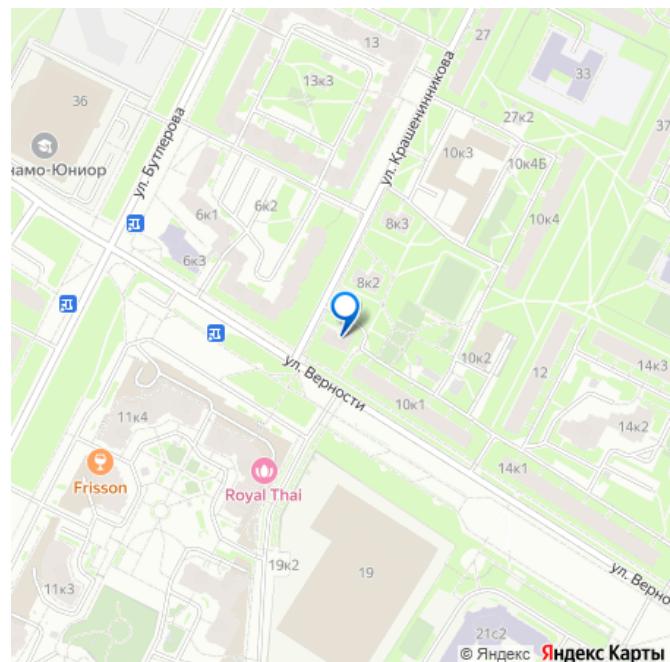
5.7 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

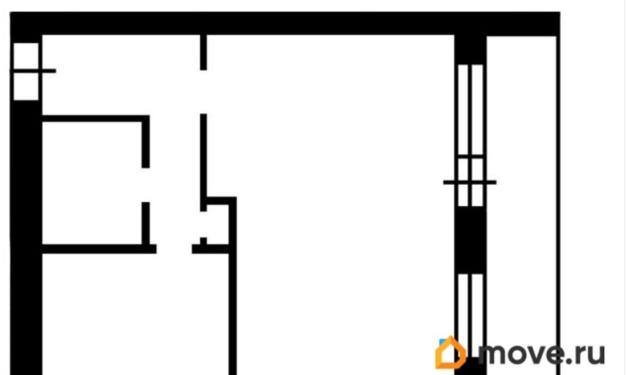
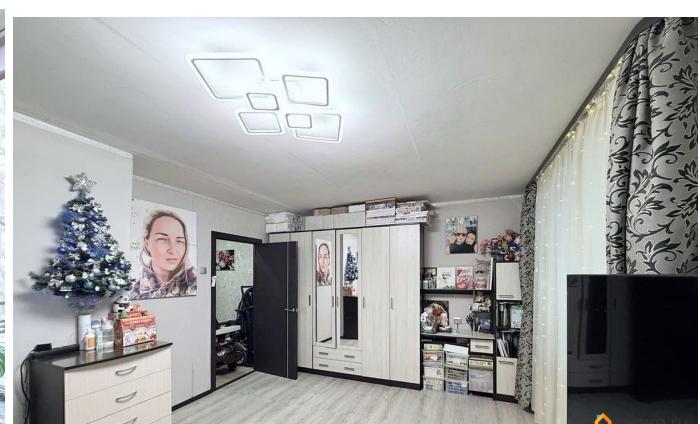
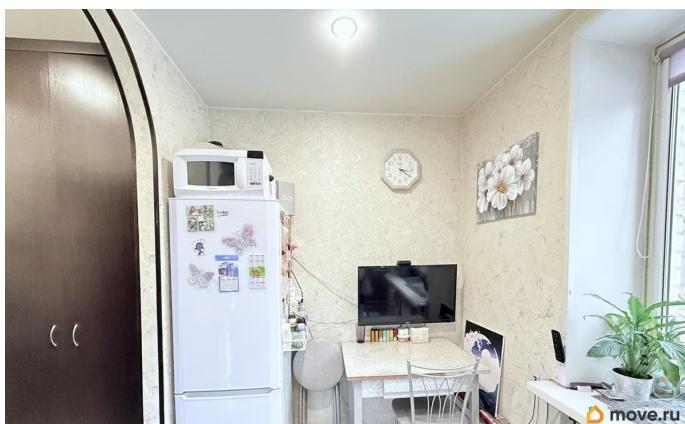
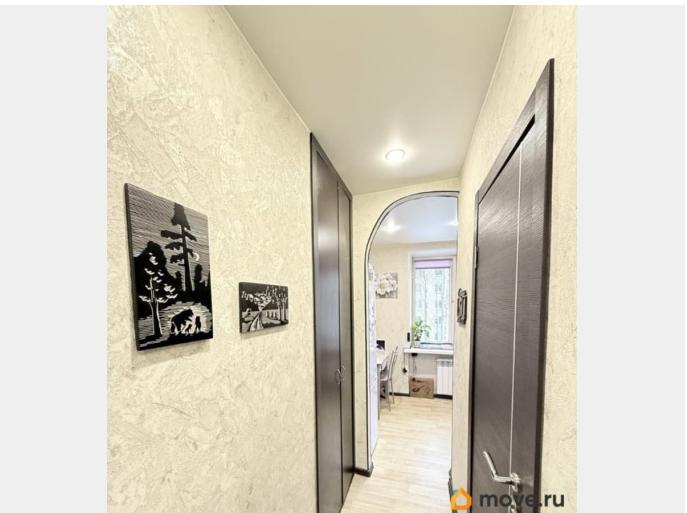
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 комнатная квартира площадью 34,4 кв.м. с застекленной и утепленной лоджией на 4 этаже 9 этажного кирпичного дома 1966 года постройки в Калининском районе, всего в 10 минутах пешком от станции метро Академическая, напротив СК Зенит в шаговой доступности до Пискаревского парка! Светлая и уютная квартира с удобной планировкой и качественным ремонтом, с просторной комнатой правильной формы и большой лоджией — идеальное место для отдыха или обустройства рабочего пространства. В квартире был выполнен ремонт и проведена замена всех коммуникаций, в том числе поменяны радиаторы отопления, трубы, и заменена электрическая проводка.

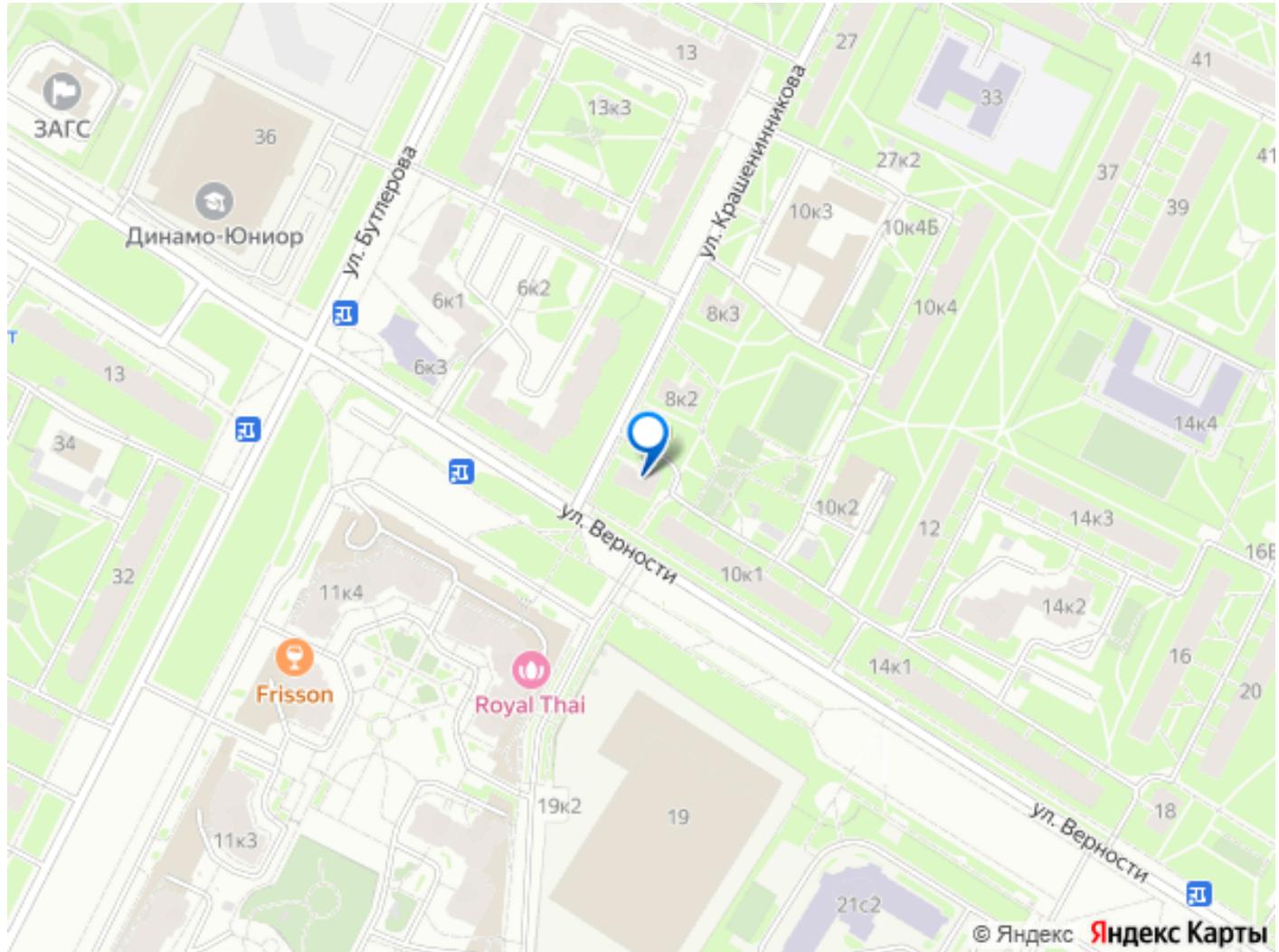
Калининский район является одним из излюбленных и зеленых спальных районов города, хорошо благоустроен. Рядом с домом продовольственные магазины, кафе, аптеки, ПВЗ маркетплейсов, ТЦ Академический, образовательные учреждения. Всего в 10 минутах ходьбы Пискаревский парк, где можно насладиться природой, сделать утреннюю пробежку или просто расслабиться после рабочего дня. Отличная транспортная доступность в пешей доступности от дома расположена остановка общественного

транспорта, до центра города всего 30 минут на машине, в 20 минутах выезд на КАД. 1 взрослый собственник, обременений нет, покажем все документы. Быстрый выход на сделку - встречка найдена! Звоните и записывайтесь на просмотр - обсудим все детали!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России