

🕒 Создано: 11.03.2026 в 23:44

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 20:46

Собственник

79811585446

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
67К1**

7 150 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 67К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

8.9 м²

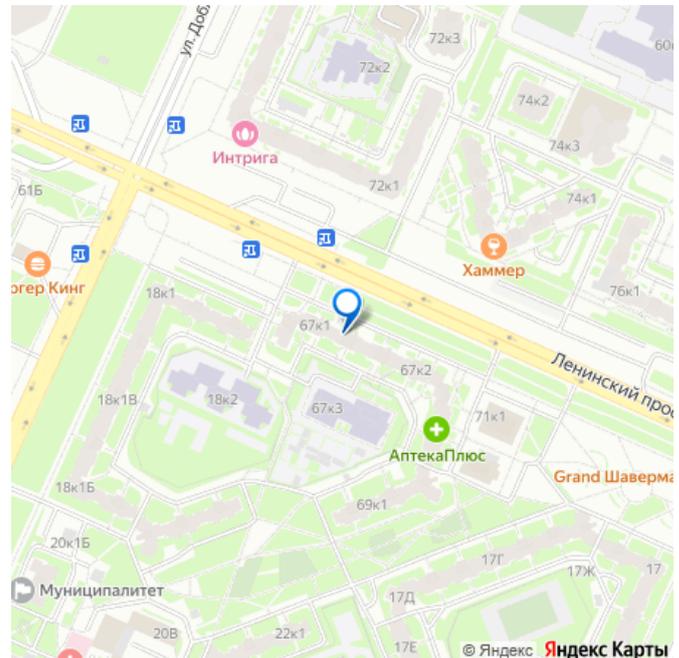
Общая площадь

34.4 м²

Этаж

2/15

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

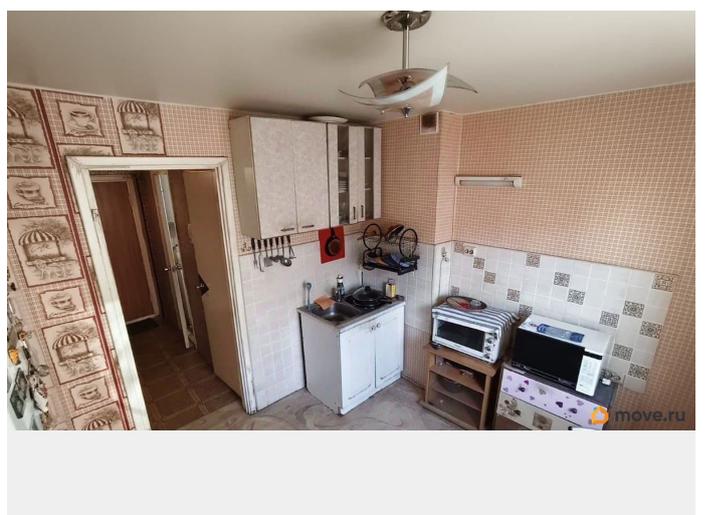
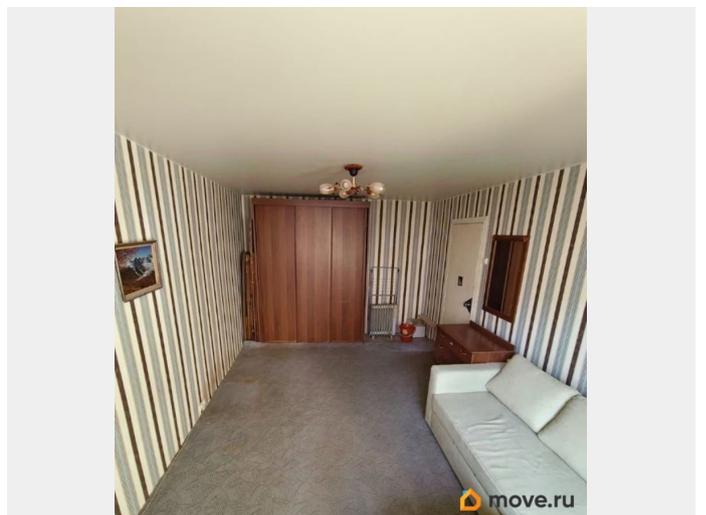
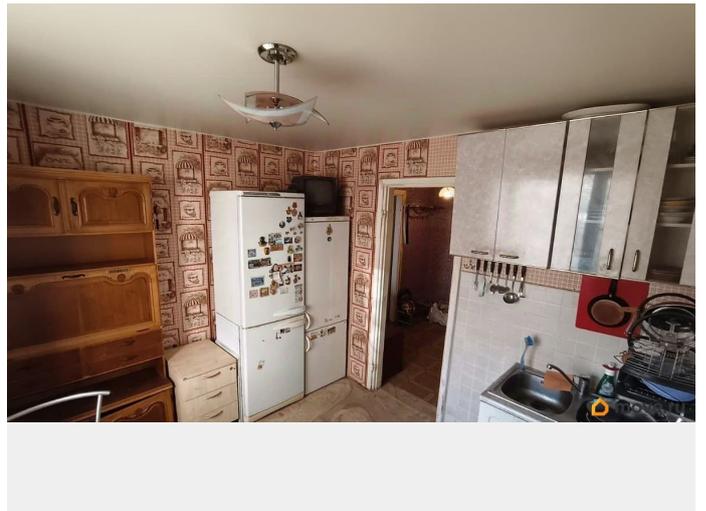
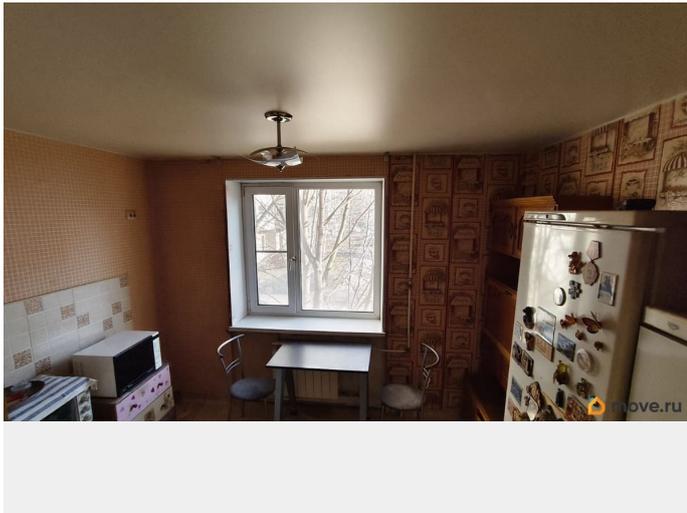
да

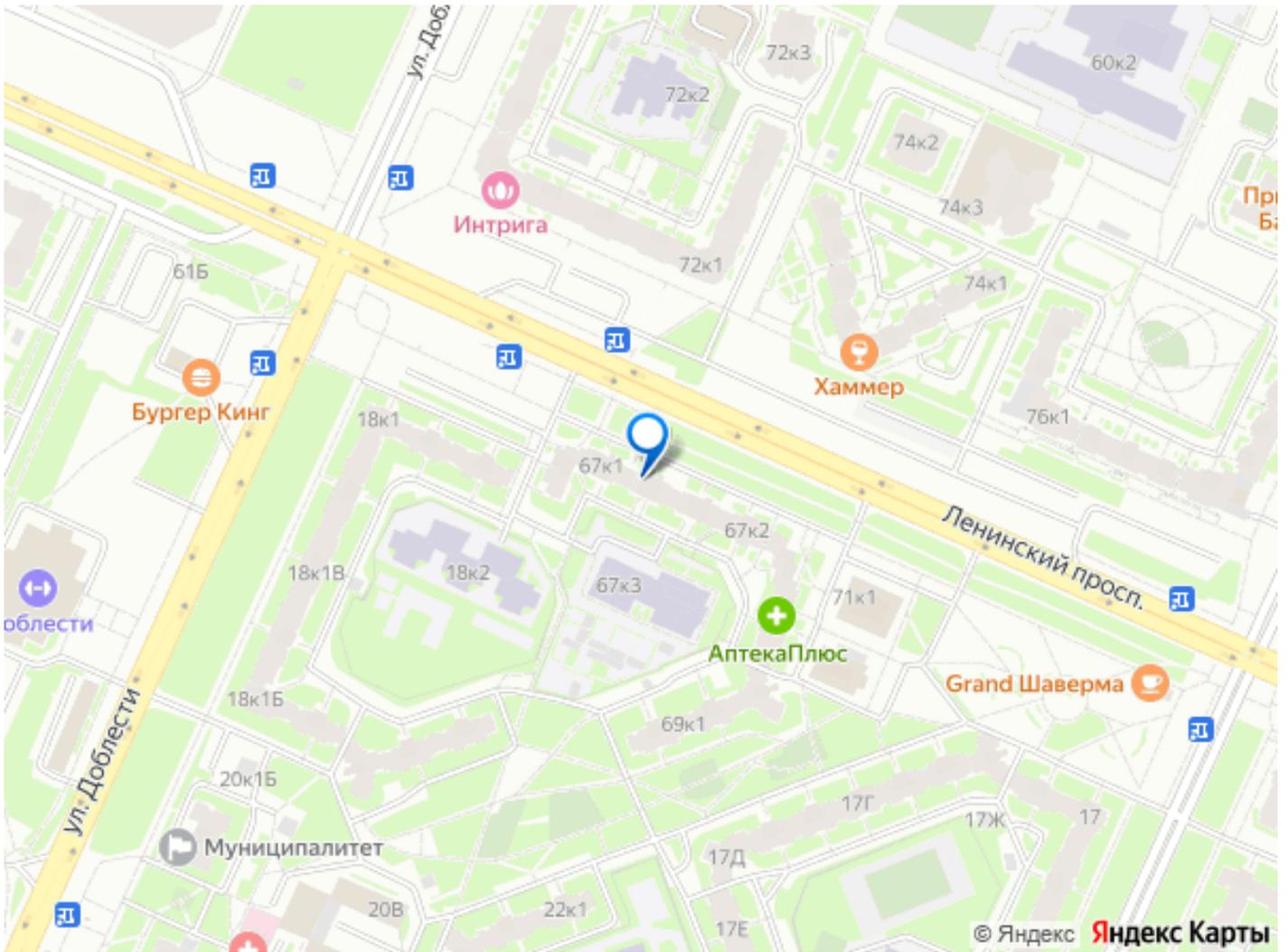
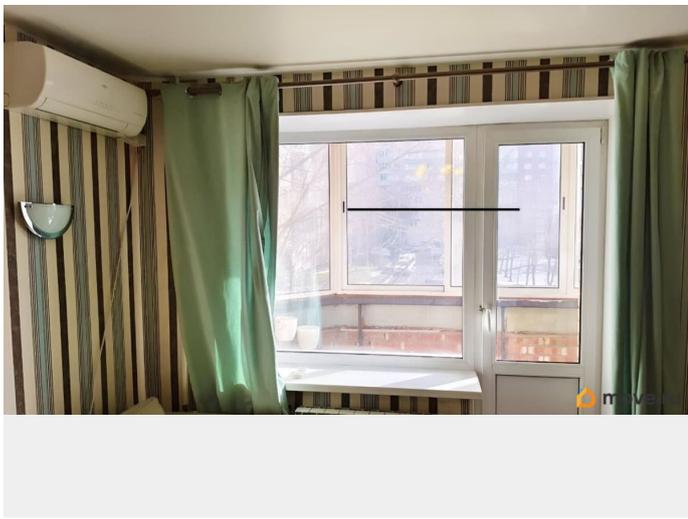
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся большая уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме. Квартира светлая с удобной планировкой: просторная прихожая с местом под гардеробный шкаф и прихожую, просторная комната (17,4 м2) с выходом на застекленный балкон и кондиционером, площадь позволяет выделить спальную и гостевую зону, уютная кухня правильной формы (8.9 м2), раздельный санузел. Окна выходят в тихий двор. Квартира находится на втором этаже, на первом этаже коммерческое помещение, что позволяет, при необходимости, сделать перепланировку. Стояк в санузле заменен на пластик. Потолки натяжные. В квартире остаётся вся мебель и техника Чистая и ухоженная парадная, новые тихие лифты, 5 квартир на этаже. Развитая инфраструктура, во дворе 2 здания детского сада, в пешей доступности школы, гимназия, поликлиника, медцентры, торговые центры, рестораны. Зеленая зона: 8 минут пешком до Южно-Приморского парка, 20 минут до Полежаевского парка и набережной Финского залива (Балтийский бульвар). Удобная транспортная доступность позволит легко добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта возле

подъезда. На авто: - 9 минут ст. метро Юго-Западная, - 12 минут ст. метро Ленинский проспект и Автово - 13 минут до съезда на ЗСД. Отличный вариант для тех, кто ценит зелёное окружение и удобную инфраструктуру. Юридически чистая сделка: - 1 взрослый собственник - нет обременений - документы готовы к продаже Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. С удовольствием организирую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России