

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:43

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 03:16

Дмитрий Воробьёв, Дмитрий Воробьёв

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 14

6 800 000 ₺

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 14

Улица

[улица Руставели](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

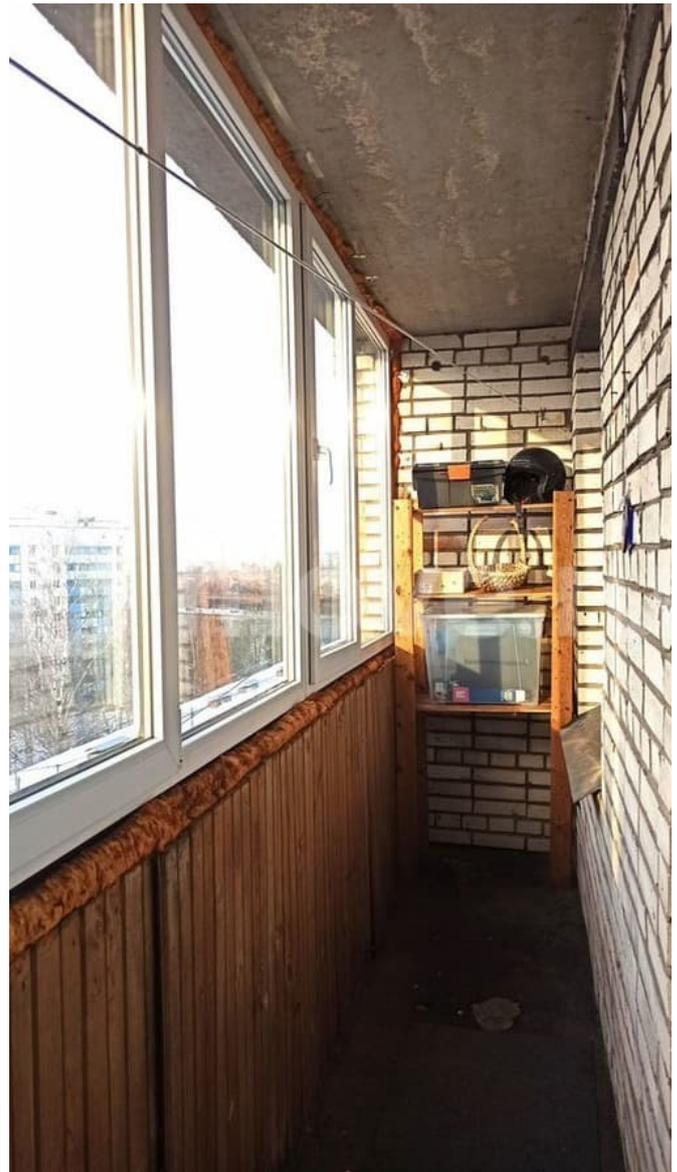
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

1-комнатная квартира с перепланировкой в 2-комнатную. Кирпичный дом. Продаётся уютная квартира в кооперативном кирпичном доме 1968 г.п. Дом построен по проекту 1-528КП за личные средства граждан — повышенное качество строительства по меркам своего времени. О доме и квартире: - Толстые кирпичные стены — очень тёплая квартира -Перепланировка в 2-комнатную (удобно для семьи или работы из дома) -9



этаж из 9 — никто не шумит сверху -Над квартирой — полноценный технический этаж
-Большая застеклённая лоджия ~4 кв.м
Локация и инфраструктура: -До метро Академическая — 22 минуты транспортом или ~30 минут пешком -Обжитой район с развитой инфраструктурой -Сетевые магазины, школы и детские сады — в пешей доступности -Для прогулок и отдыха — сад Жореса Алфёрова
Документы: В собственности более 5 лет -Один взрослый собственник -Полная стоимость в договоре -Прямая продажа, без обременений
Квартира подойдёт тем, кто ценит кирпичные дома, тишину и удобный район. Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и покажу квартиру.

