

Создано: 16.12.2025 в 12:32

Обновлено: 16.12.2025 в 11:54

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

19 295 640 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

34.58 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

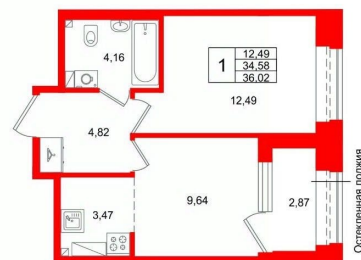
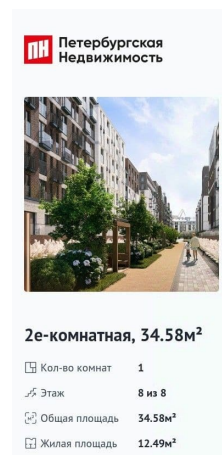
да

Год сдачи

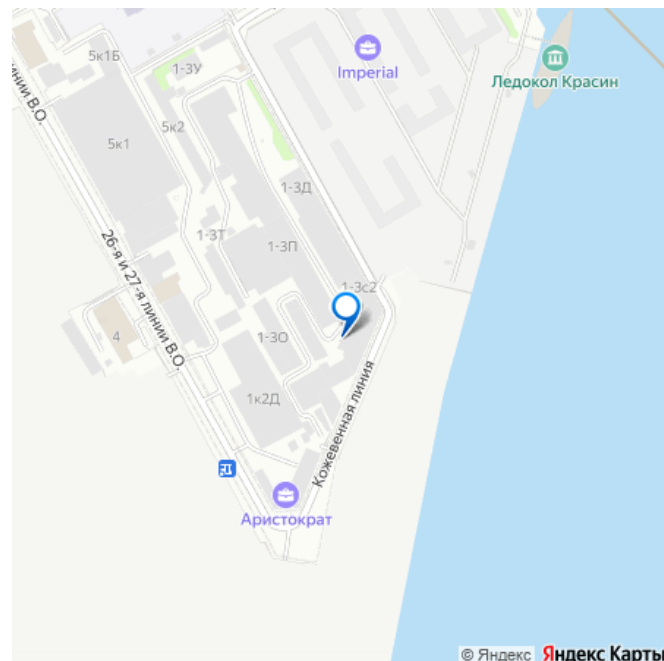
<https://spb.move.ru/objects/9287429726>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок



 move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.11 м?, просторная прихожая 4.82 м?. Общая площадь квартиры - 34.58 м?, жилая 12.49 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с черновой отделкой.

Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business

Питербургская Недвижимость



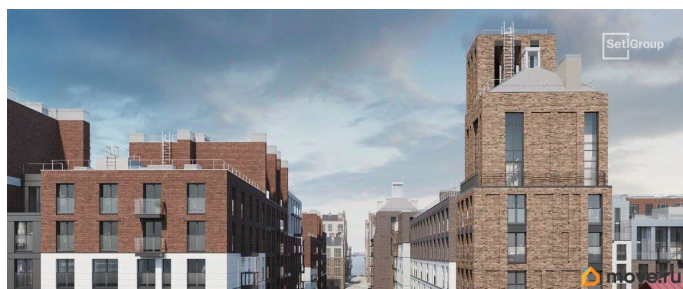
2е-комнатная, 34.58м²

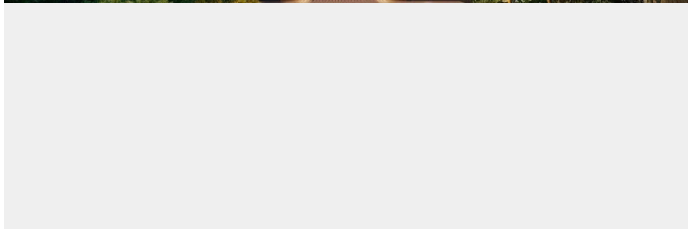
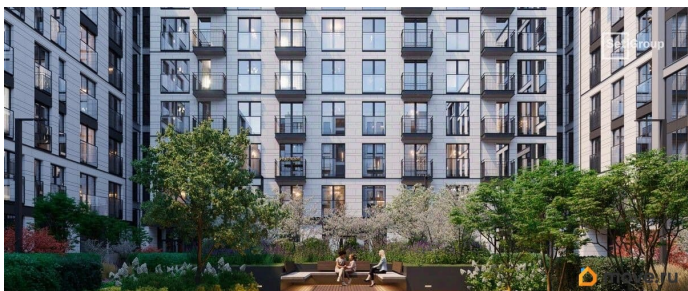
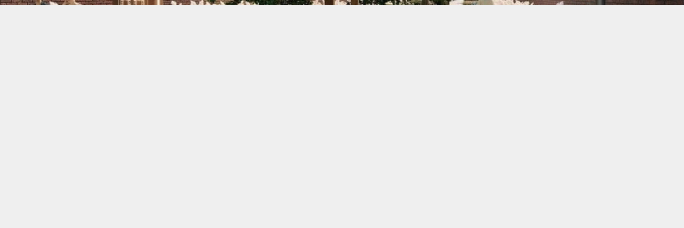
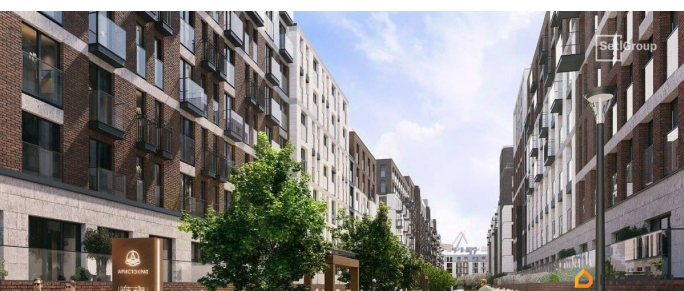
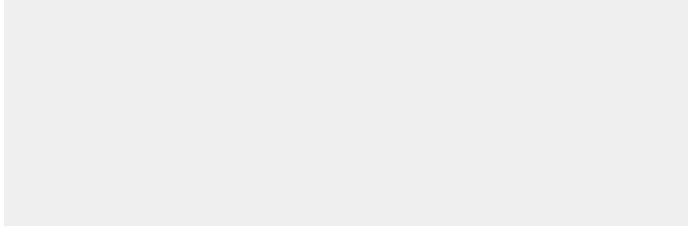
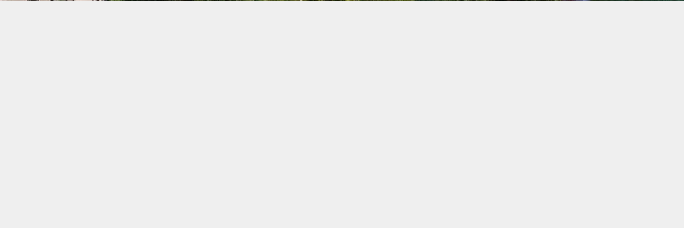
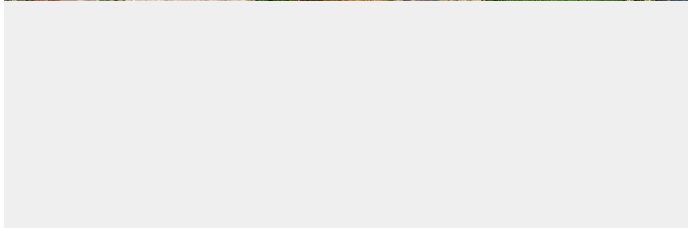
Кол-во комнат	1
Этаж	8 из 8
Общая площадь	34.58м²
Жилая площадь	12.49м²

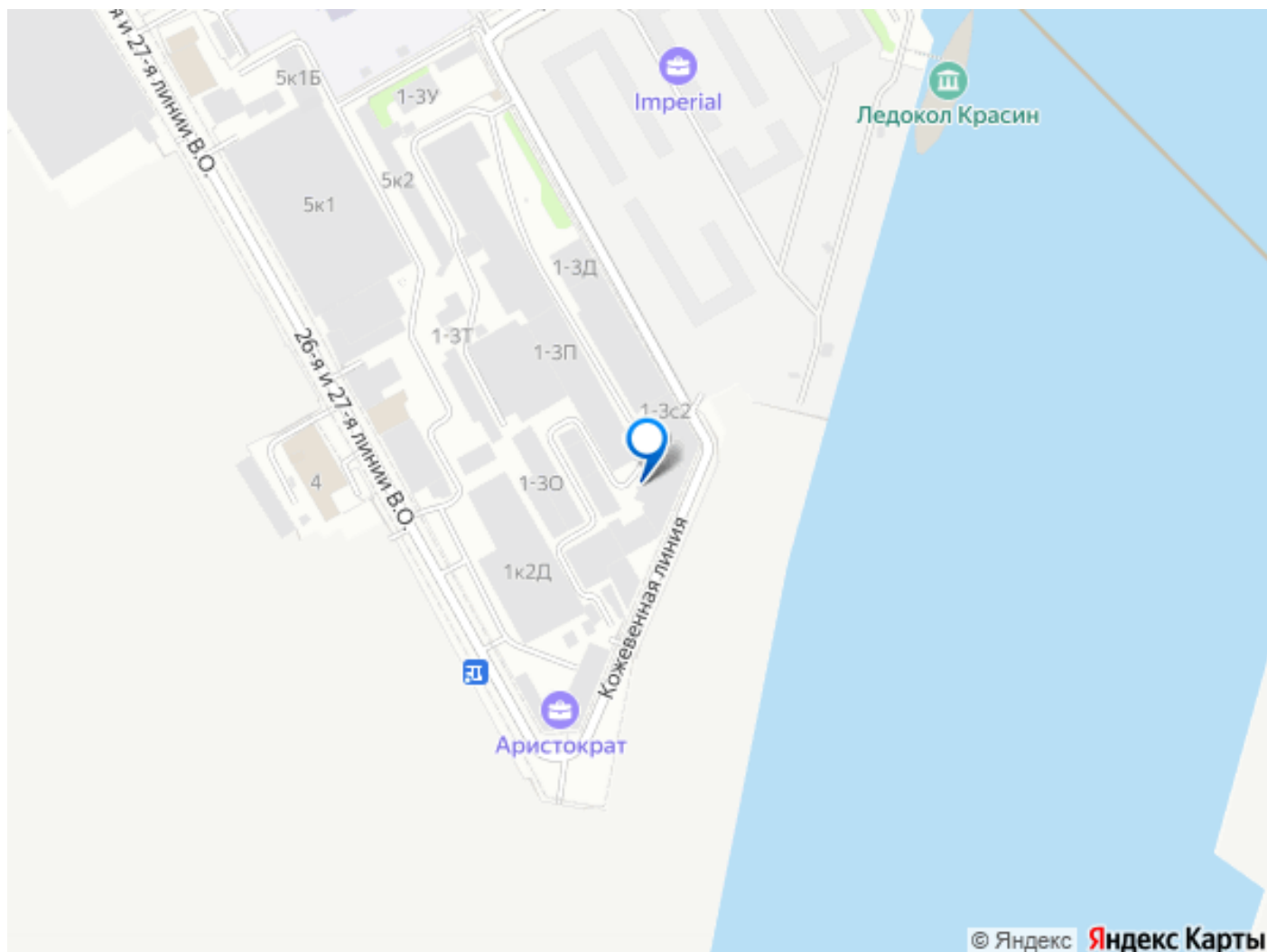


Остаточная площадь

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России