

Создано: 17.10.2025 в 20:59

Обновлено: 11.12.2025 в 16:55

Санкт-Петербург, улица Аммермана, 46

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Аммермана, 46

Округ

[СПБ](#), [Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

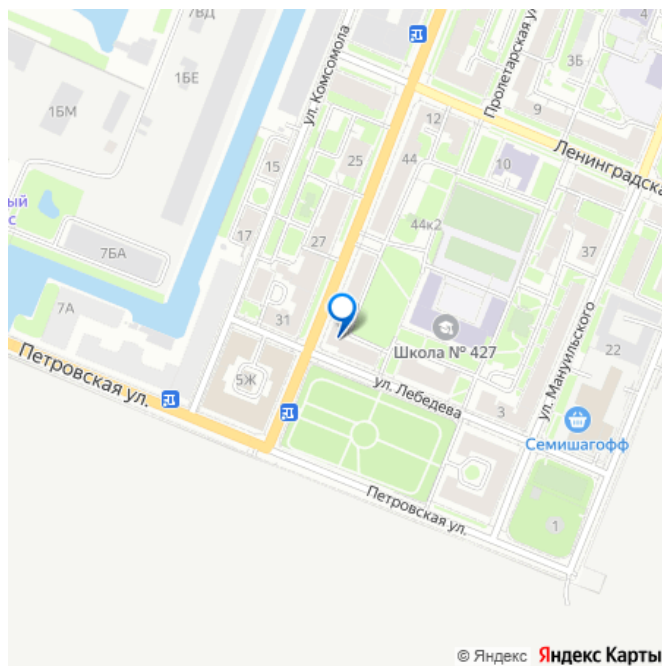
<https://spb.move.ru/objects/9285813564>

Ольга Николаевна Лучицкая, Этажи

Санкт-Петербург

**79812934630**

для заметок



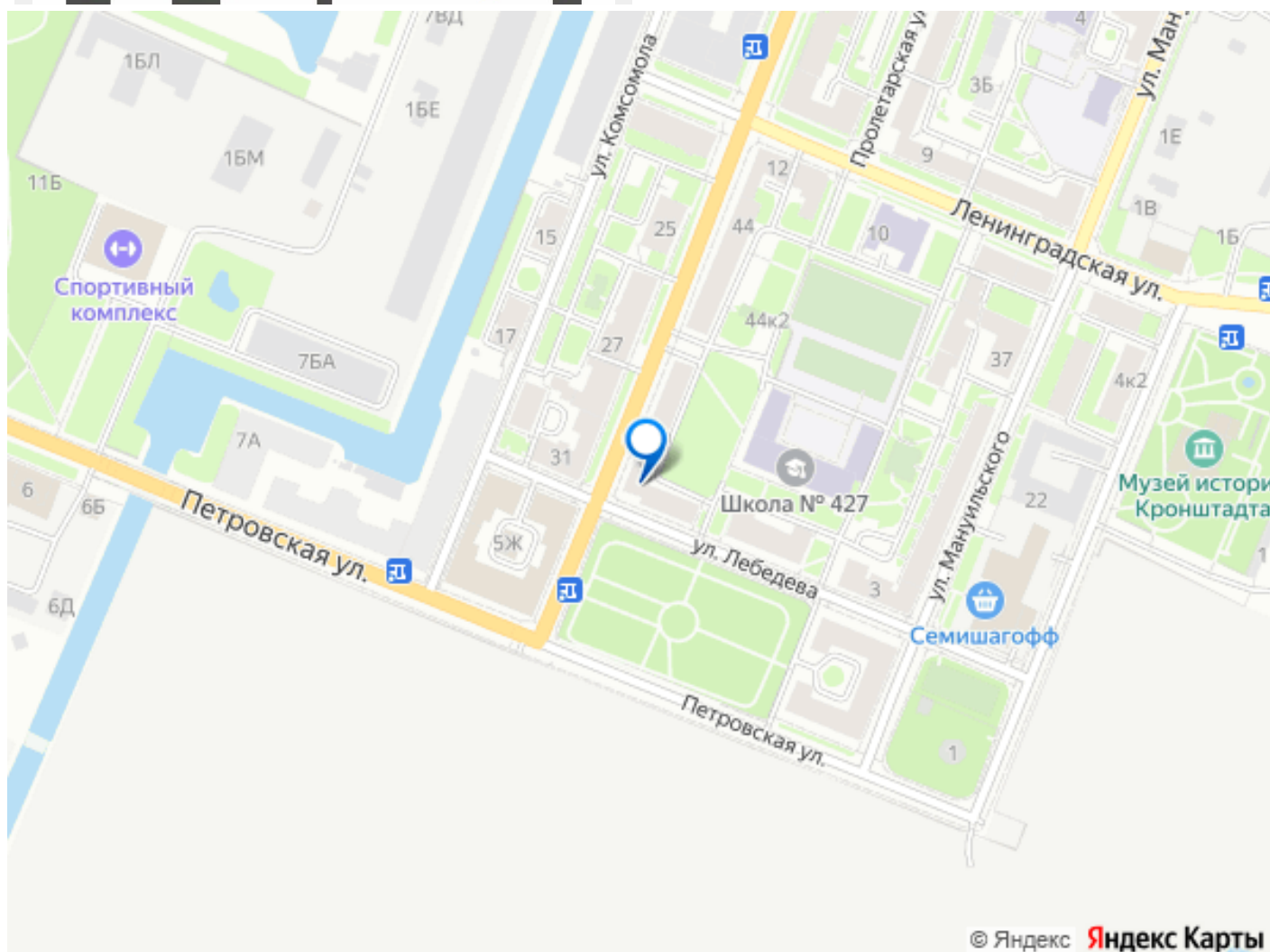
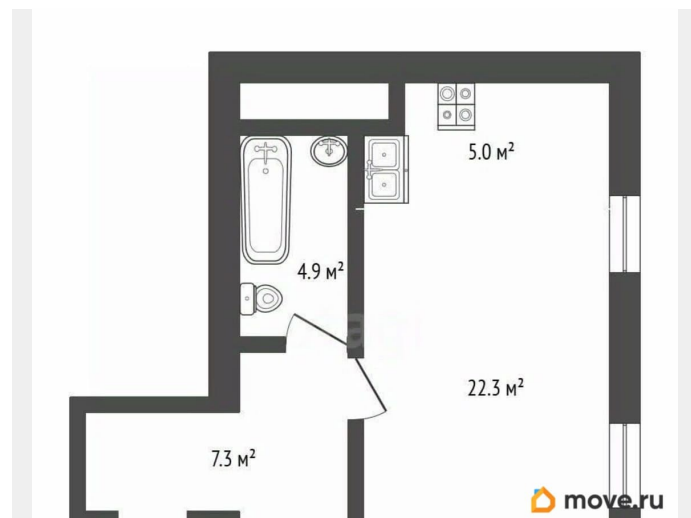
возможна ипотека

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира свободной планировки в Кронштадтском районе Санкт-Петербурга в сталинском фонде после капитального ремонта (2022 г.). Кронштадт прекрасный, уютный, зелёный район города на островных территориях в окружении Финского залива, до метро Беговая 40 минут на автобусе без остановок, отличное сообщение со всеми районами города по КАДу в пределах 30 минут на машине. Дом стоит рядом с главными достопримечательностями города (знаменитый Морской Никольский собор, новое общественное пространство музейно-исторический парк «Остров Фортов», чугунная мостовая, деревянный маяк , музей Кронштадта и многое другое) В малоэтажном микрорайоне хорошо развита инфраструктура - рядом расположены сетевые продуктовые магазины, рестораны, кафе, банки, спортивные комплексы, школы, стадион, больница им. Иоанна Кронштадтского, госпиталь 10. Квартира находится на высоком первом этаже сталинского фонда , светлая с высокими потолками (3.2 м). В помещении два увеличенных окна. Натяжной потолок с точечным освещением и со встроенным карнизом. Из парадной два выхода на улицу и во двор. Вместительный санузел и удобный коридор с хорошо спроектированными зонами под хранение личных вещей. Квартиру можно приобрести, как для собственного проживания, так и под сдачу -

недалеко стоит Морской завод, куда постоянно приезжают командировочные, а летом Кронштадт наполняют туристы. Направляем видео по запросу. Просмотры по предварительному звонку! Код пользователя: 176136 Номер в базе: 10129649





Move.ru - вся недвижимость России