

Создано: 17.10.2025 в 15:31

Обновлено: 05.02.2026 в 15:51

Санкт-Петербург, улица Спирина, 3к2

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Спирина, 3к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

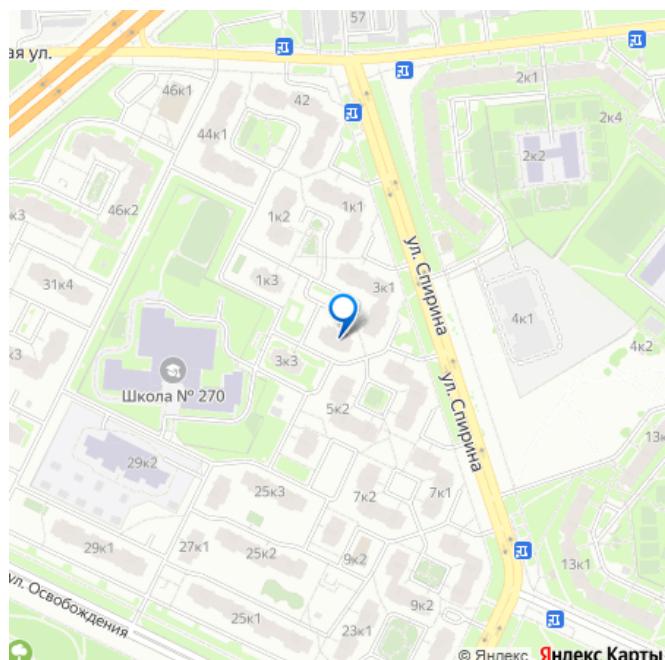
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9285813570>

Собственник

**79819447697, 7981832
9540**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

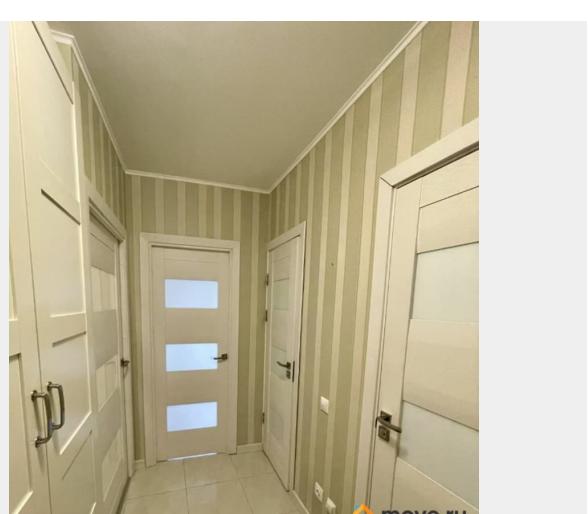
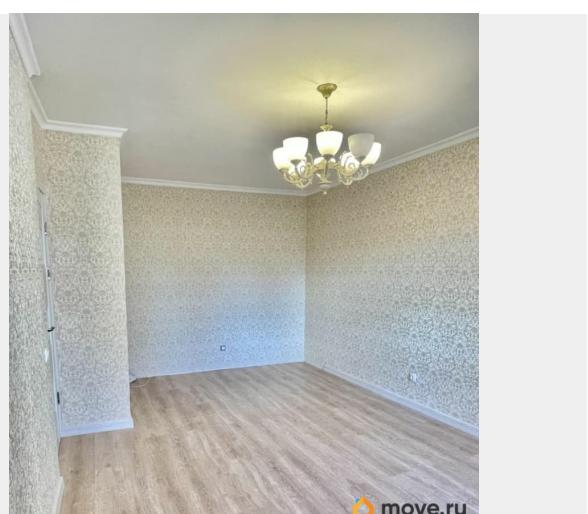
да

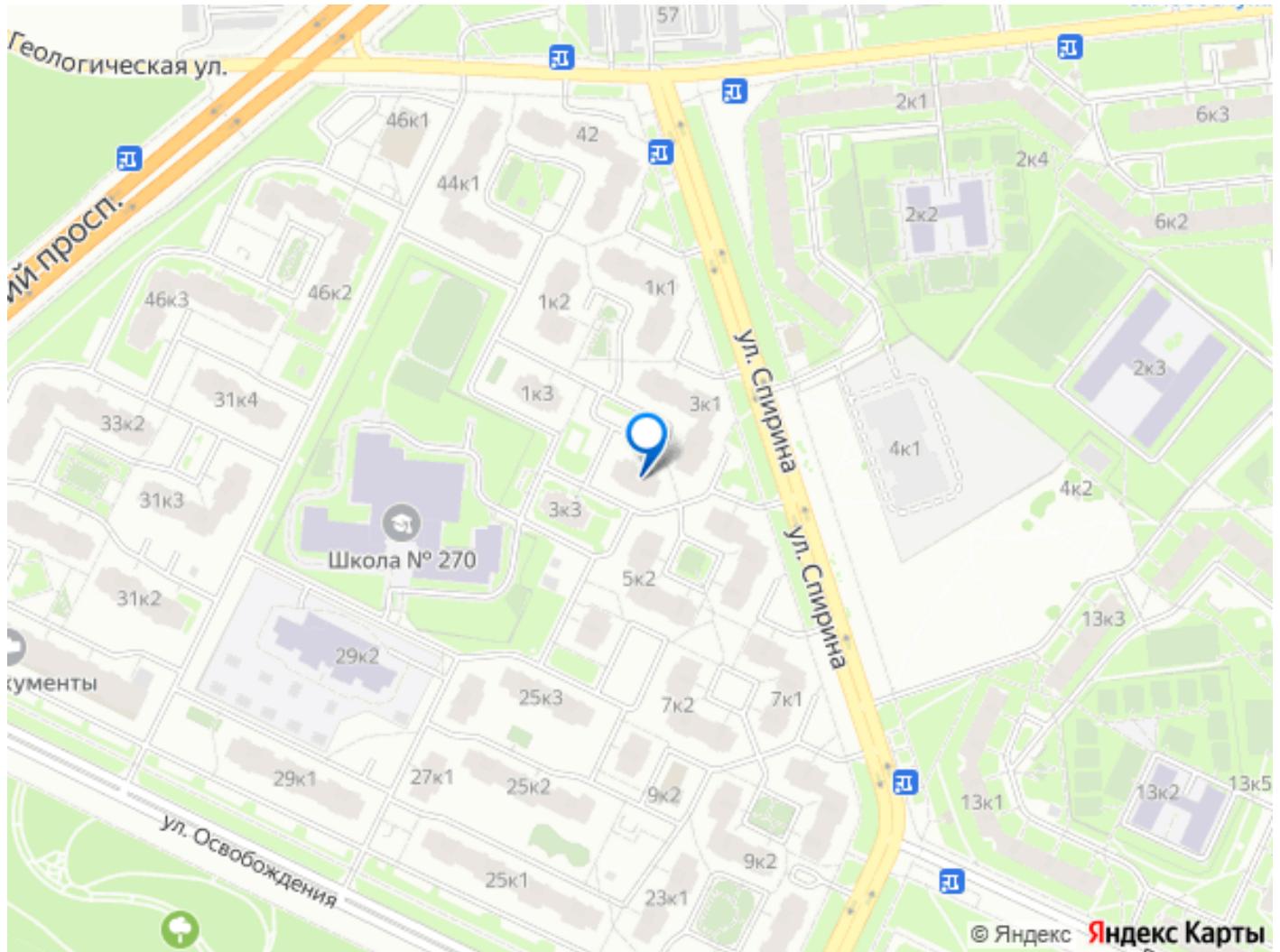
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1к. кв. 35 кв.м. На 3/8 эт. дома 2011 г. постройки, с качественным ремонтом, застекленная и уложенная кафелем лоджия. Кухня 9 кв.м., комната 18 кв.м. Квартира полностью готова к проживанию, есть все для комфортной жизни: кухонная мебель, холодильник, варочная поверхность и духовой шкаф (Electrolux), вытяжка, стиральная машина (Bosh), Двухкамерные стеклопакеты, смесители (hansgrohe, iddis, damixa), теплые полы. Кирпично-монолитный создан для тех, кто хочет жить среди природы и при этом недалеко от жизни большого города. Красивое озеленение придомовой территории, продуманные детские и спортивные площадки. Свежий воздух. В доме на 2 этаже есть частный детский садик. Рядом с домом 3 детских сада, 2 школы. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура: автобусы до ст. м. Московская, пр. Ветеранов, и Кировский завод. 7 минут до ТЦ, в котором находятся продуктовые магазины и пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет + магазины, кафе, ресторан. В 5 минутах фитнес/бассейн Газпром и многое другое. Парки и Безымянное озеро, где можно купаться, в шаговой доступности. 1 собственник, прямая продажа. Из мебели в квартире остается:

кухонный гарнитур, стол, стулья. Услуги
риелтора не нужны!!!





Move.ru - вся недвижимость России