

Создано: 21.01.2026 в 11:12

Обновлено: 21.01.2026 в 11:18

Санкт-Петербург, улица Спирина, 3к2

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Спирина, 3к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

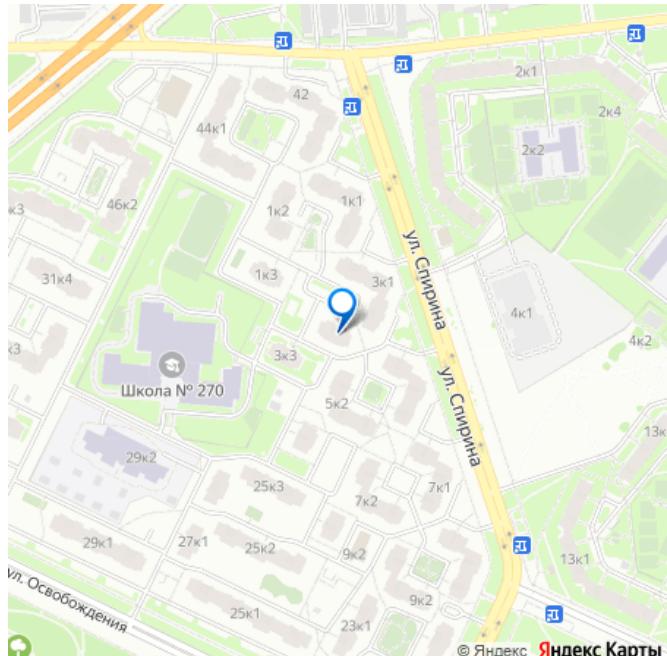
9 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288153833>

Татьяна Ильина, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79812269070

для заметок

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125309292 ПРО КВАРТИРУ: В продаже светлая однокомнатная квартира площадью 34,5 кв. м. дома 2011 г. постройки с качественным дизайнерским ремонтом.

Расположена на 3 этаже 8-этажного дома.

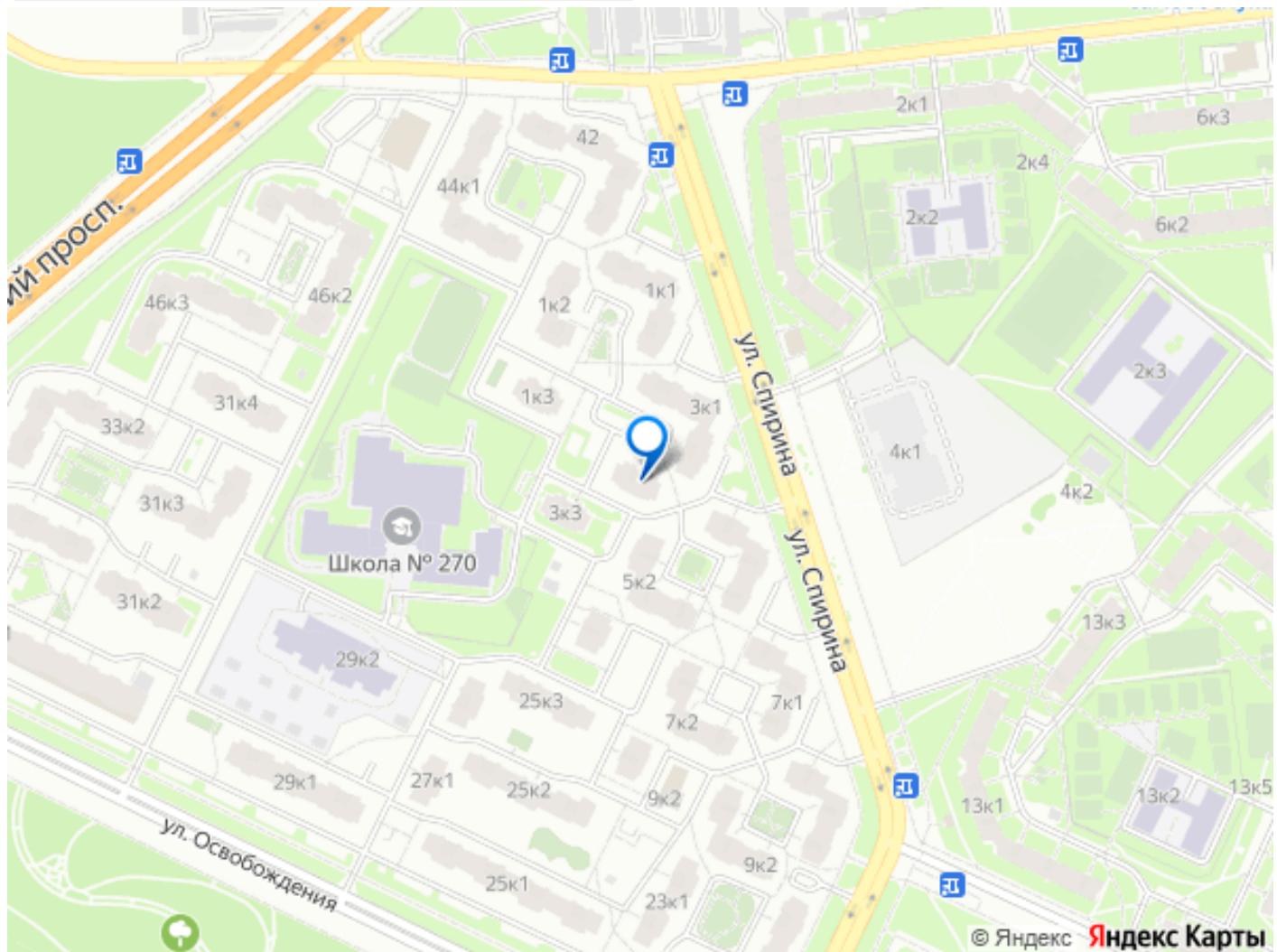
Вид из окон на тихий двор. Просторная кухня площадью 9 кв. м и комната 18 метров.

Квартира полностью готова к проживанию, есть все для комфортной жизни: кухонная мебель, холодильник, варочная поверхность и духовой шкаф (Electrolux), вытяжка, стиральная машина (Bosh), Двухкамерные стеклопакеты, смесители (hansgrohe, iddis, damixa), теплые полы. В прихожей вместительный шкаф. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ:

Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В доме на 2 этаже есть частный детский садик. Красивое озеленение придомовой территории, продуманные детские и спортивные площадки. Рядом с домом 3 детских сада, 2 школы, МФЦ. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура: автобусы до ст. м. Московская, пр. Ветеранов, и Кировский завод, ж/д станции «Красное Село», 7 минут до ТЦ «Тетрис», в котором находятся продуктовые магазины и пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, магазины, кафе, ресторан. В 5 минутах фитнес/бассейн

Газпром и многое другое. Парки и
Безымянное озеро, разрешенное для
купания, в шаговой доступности. ПРО
ДОКУМЕНТЫ: один взрослый собственник,
более 5-ти лет в собственности. Квартира без
маткапитала, без обременений, без
перепланировок. Никто не зарегистрирован.
Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России