

Создано: 22.01.2026 в 12:52

Обновлено: 22.01.2026 в 14:24

<https://spb.move.ru/objects/9288201551>

Собственник

79816902947

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

5 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

15/18

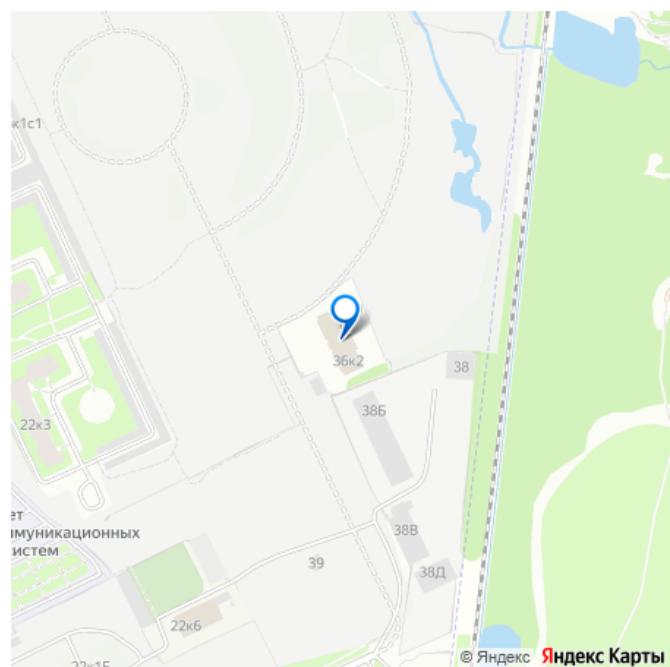
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

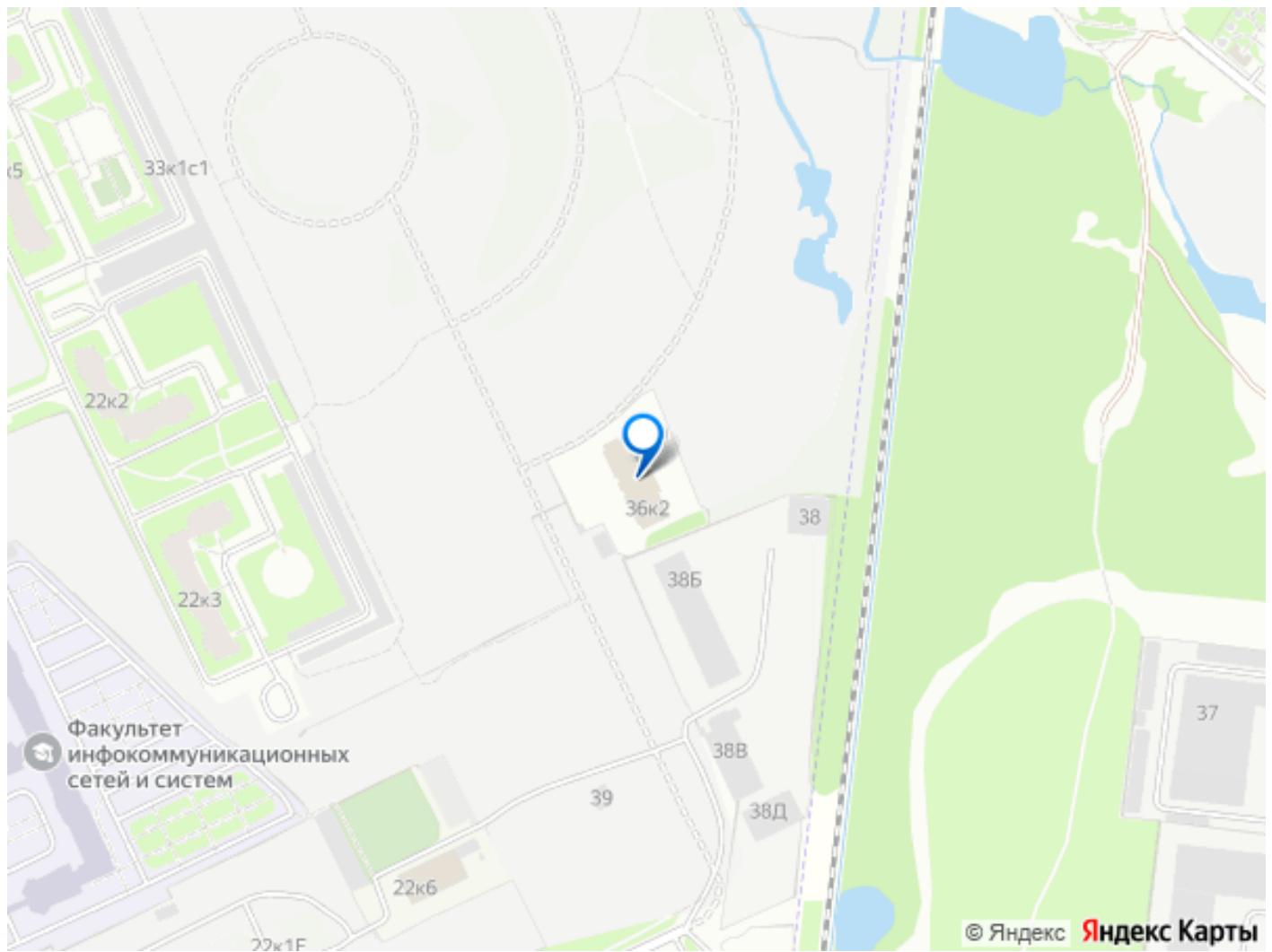
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю однокомнатный апартамент общей площадью 34,5 м² в жилом комплексе Авеню-Апарт на Дыбенко (сдан в декабре 2025), без отделки. Ст.м. Улица Дыбенко в пешей доступности (15-20 мин). Рядом находится Санкт-Петербургский университет телекоммуникаций имени Бонч-Бруевича. Я собственник, обременений нет. Также продаю студию 29,4 м² в этом же комплексе. При покупке двух апартаментов скидка 10%. Большая просьба предварительно писать сообщения, чтобы была возможность выбрать удобное время для звонка.





Move.ru - вся недвижимость России