

Создано: 04.02.2026 в 14:09

Обновлено: 04.02.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9288811939>

Невский маяк, Невский маяк

79119059044

Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к3

7 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

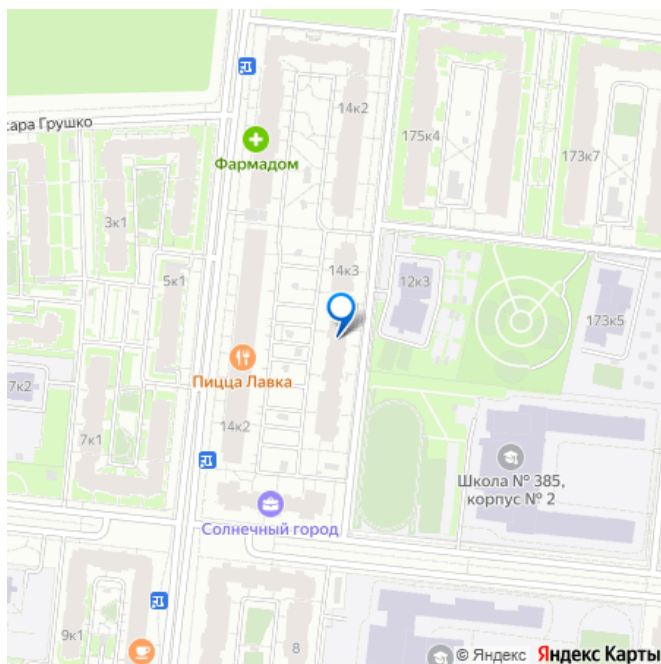
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже ЕВРОдвухкомнатная квартира в ЖК Солнечный город.

Местоположение: г. Санкт- Петербург, ул.

Лётчика Лихолетова, дом 14, корпус 3. 20 мин пешком до жд станции Сергеево. До метро

пр. Ветеранов, Юго-Западная 20-30 мин

транспортом. Автобусные остановки возле

дома. Инфраструктура максимально

развитая, новый детский сад с бассейном,

выход парадной прям ко входу в детский сад,

школа, поликлиники. В шаговой доступности

парки, скверы. Множество различных

магазинов, пунктов выдачи и прочего всего

необходимого для жизни. О ОБЪЕКТЕ: ЖК

Солнечный город от одного из ТОПовых

застройщиков СПб, Setl city. Дом кирпично-

монолитный 2019 года постройки. Квартира,

расположена на 10 этаже, общей площадью

34.5 кв.м без учёта лоджии. Кухня-гостиная,

площадью 16.7 кв.м., где уже имеется

кухонный гарнитур и установлен

кондиционер. На этаже всего 9 квартир, без

студий, так как семейная парадная. Во дворе

- половина парковка (единственный дом в

солнечном городе с парковкой только для

жителей дома), половина- детская площадка.

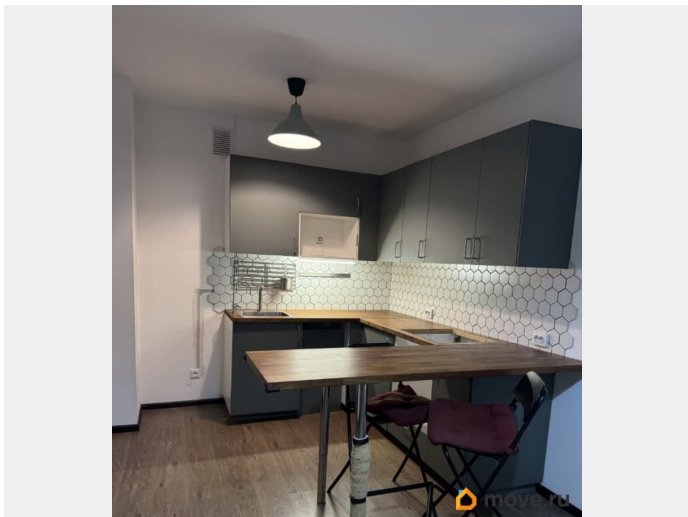
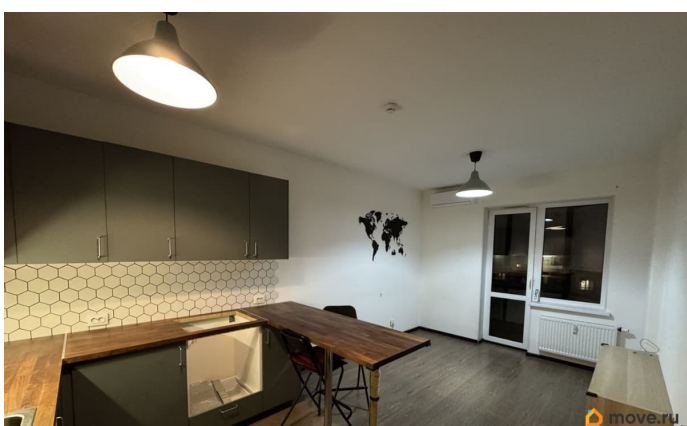
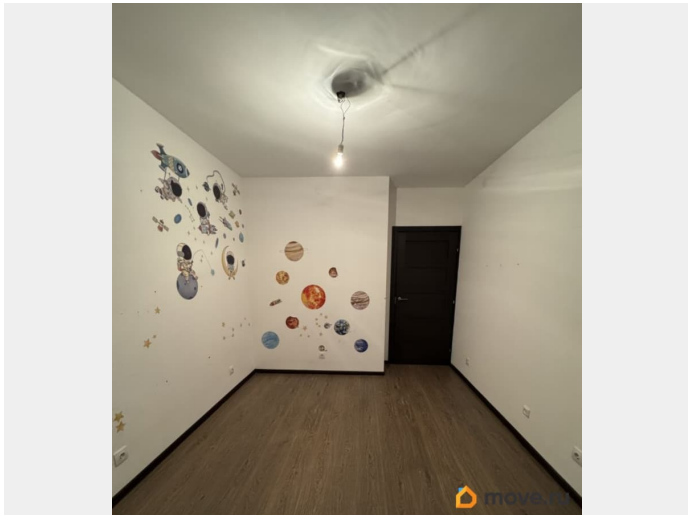
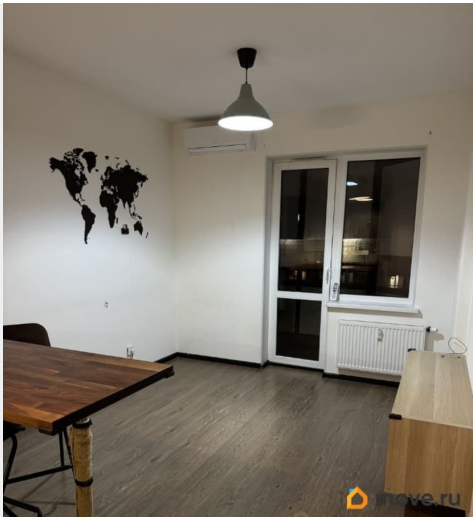
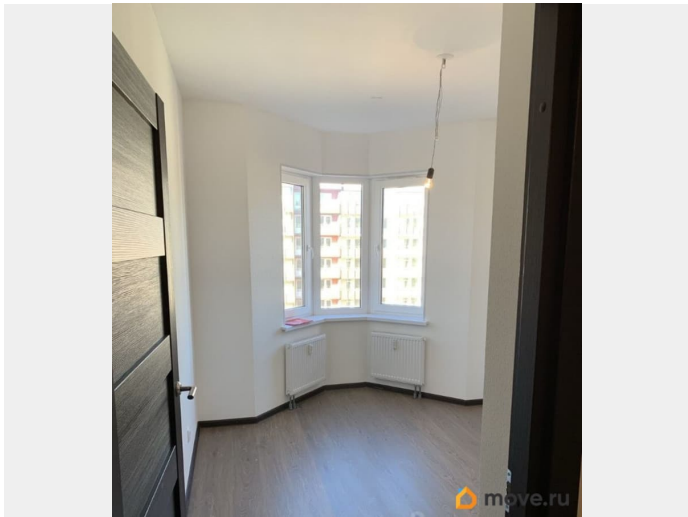
О СДЕЛКЕ: Первая продажа, покупали у

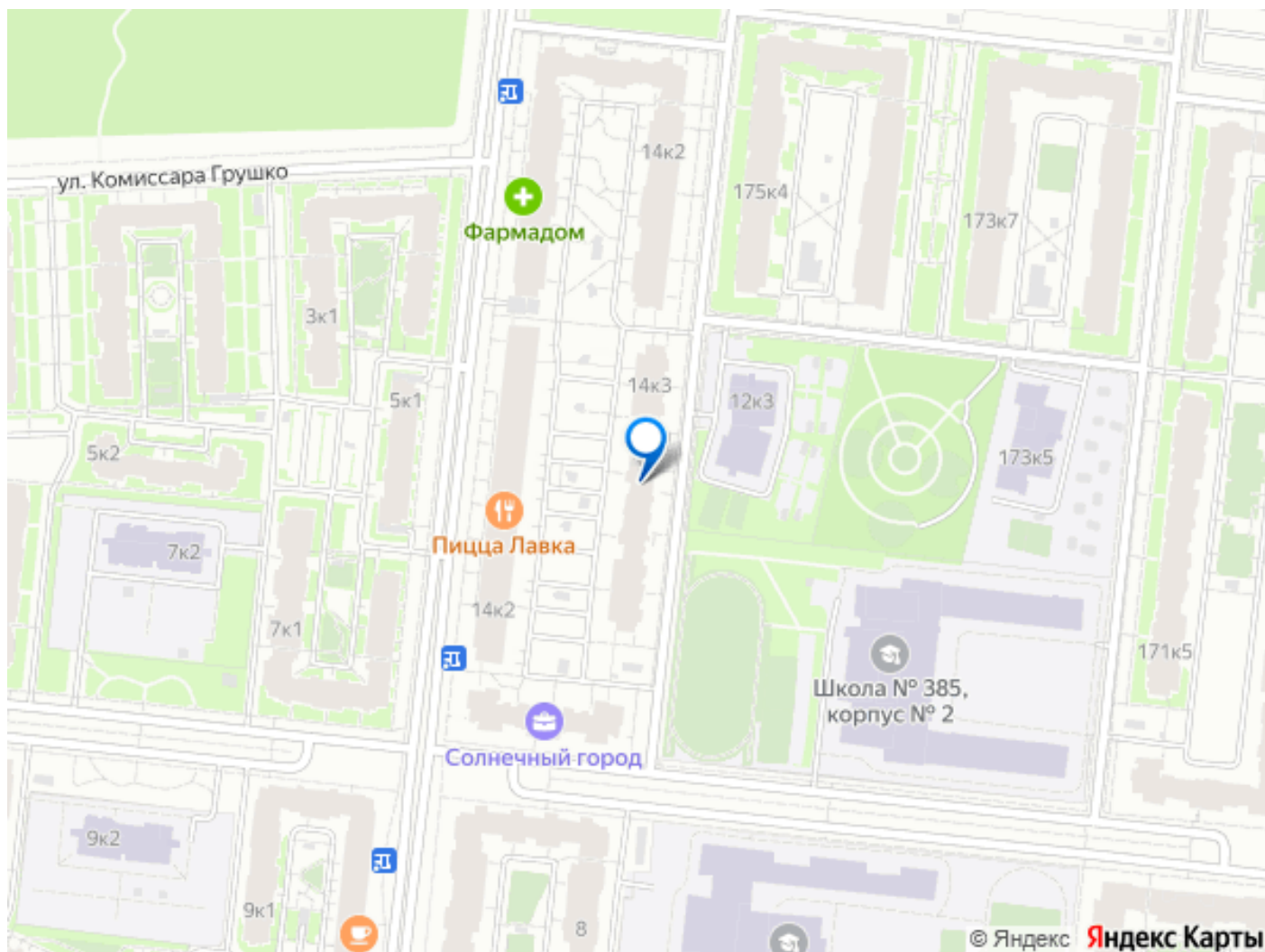
застройщика в 2017 году. прямая продажа;

без обременений; быстрый выход на сделку;

при необходимости помощь в одобрении

ипотеки; звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России