

Создано: 04.02.2026 в 14:09

Обновлено: 04.02.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9288811939>

Невский маяк, Невский маяк

79119059044

**Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к3**

7 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

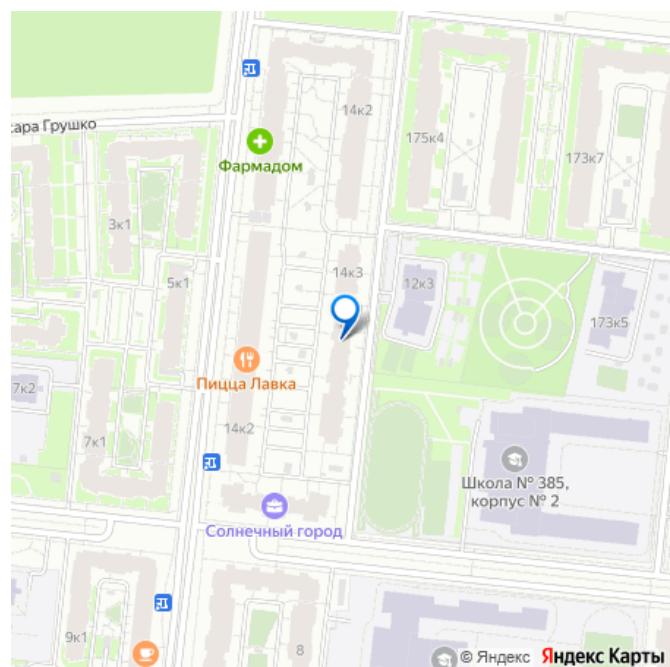
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

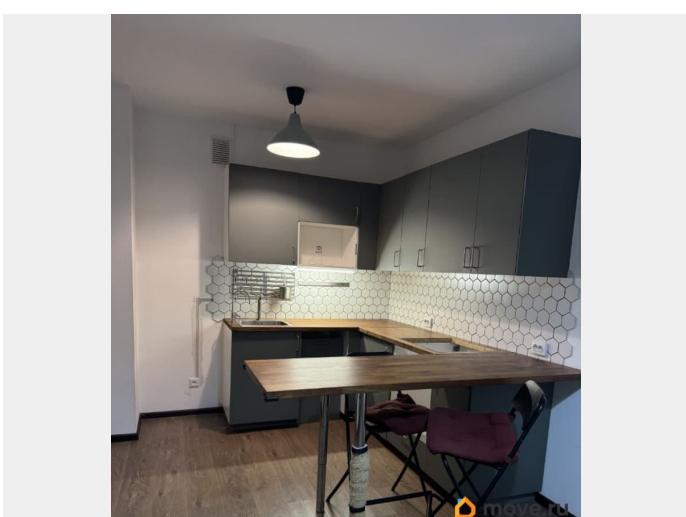
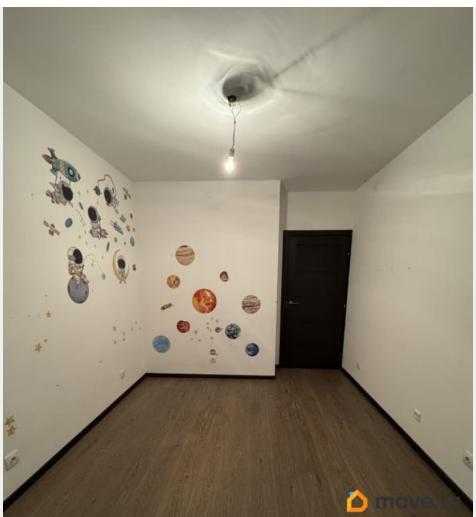
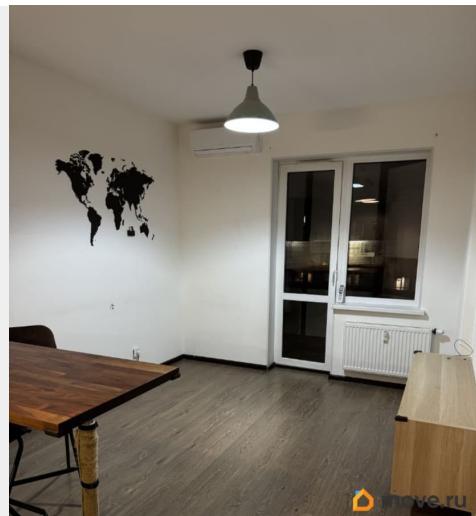
да

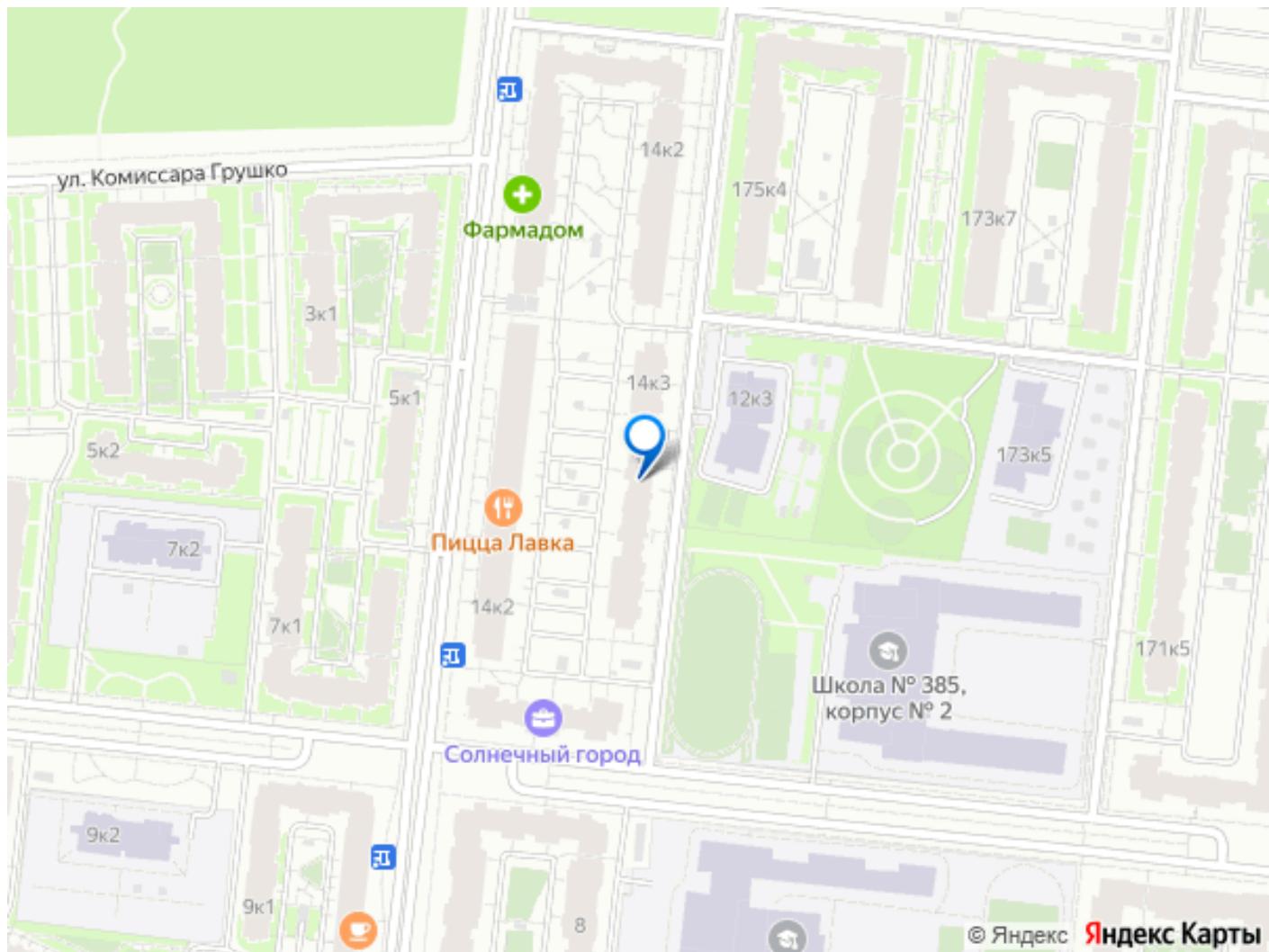
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже ЕВРОдвухкомнатная квартира в ЖК Солнечный город.

Местоположение: г. Санкт- Петербург, ул. Лётчика Лихолетова, дом 14, корпус 3. 20 мин пешком до жд станции Сергеево. До метро пр. Ветеранов, Юго-Западная 20-30 мин транспортом. Автобусные остановки возле дома. Инфраструктура максимально развитая, новый детский сад с бассейном, выход парадной прям ко входу в детский сад, школа, поликлиники. В шаговой доступности парки, скверы. Множество различных магазинов, пунктов выдачи и прочего всего необходимого для жизни. О ОБЪЕКТЕ: ЖК Солнечный город от одного из ТОПовых застройщиков СПБ, Setl city. Дом кирпично-монолитный 2019 года постройки. Квартира, расположена на 10 этаже, общей площадью 34.5 кв.м без учёта лоджии. Кухня-гостиная, площадью 16.7 кв.м., где уже имеется кухонный гарнитур и установлен кондиционер. На этаже всего 9 квартир, без студий, так как семейная парадная. Во дворе - половина парковка (единственный дом в солнечном городе с парковкой только для жителей дома), половина- детская площадка. О СДЕЛКЕ: Первая продажа, покупали у застройщика в 2017 году. прямая продажа; без обременений; быстрый выход на сделку; при необходимости помочь в одобрении ипотеки; звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России