

Ирина Аккуратова, АРИСТА

79817208993

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:24

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

9 750 000 ₹

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

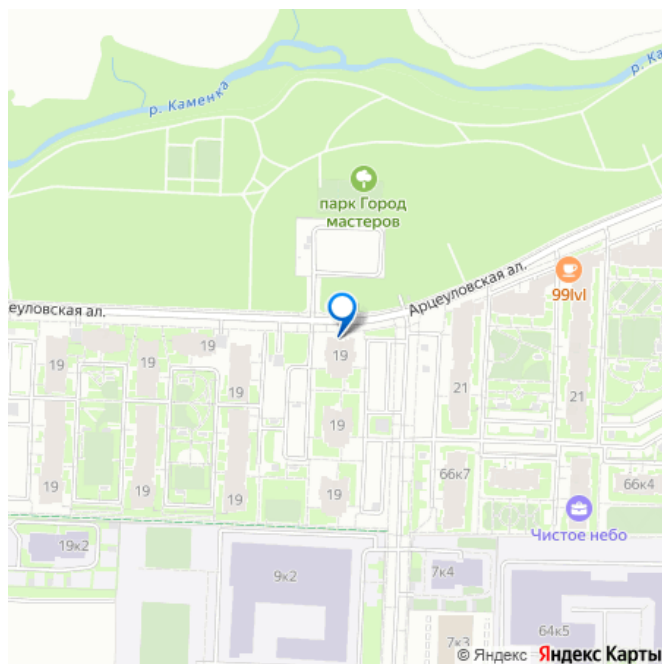
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

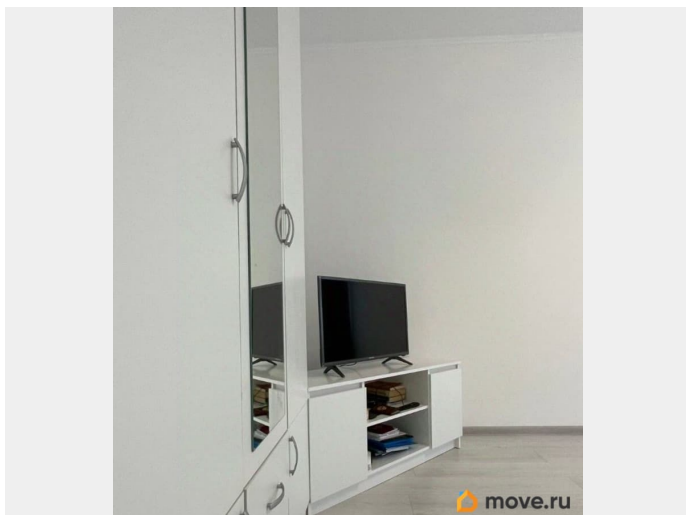
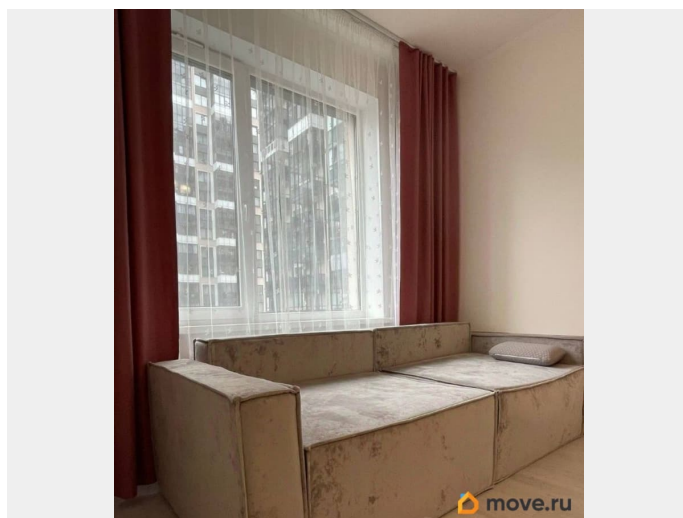
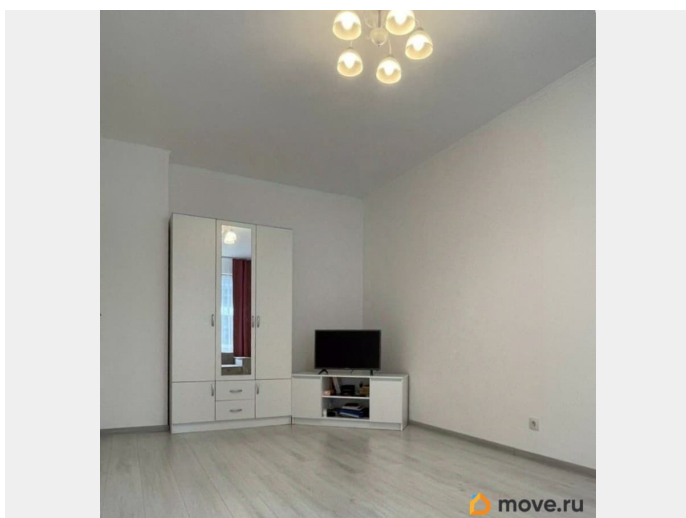
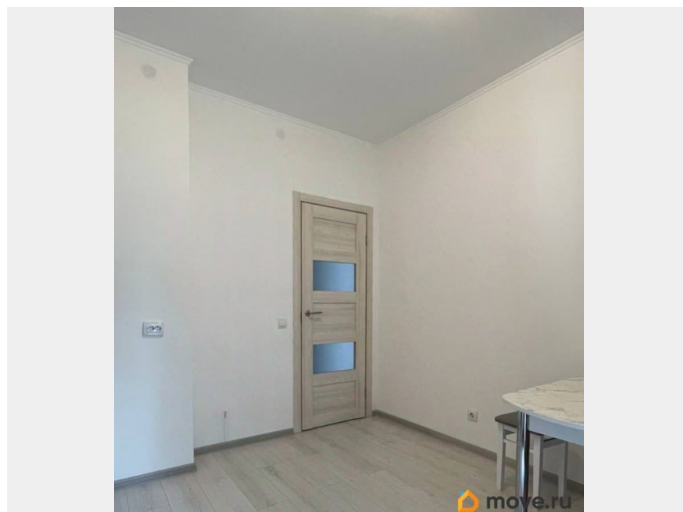
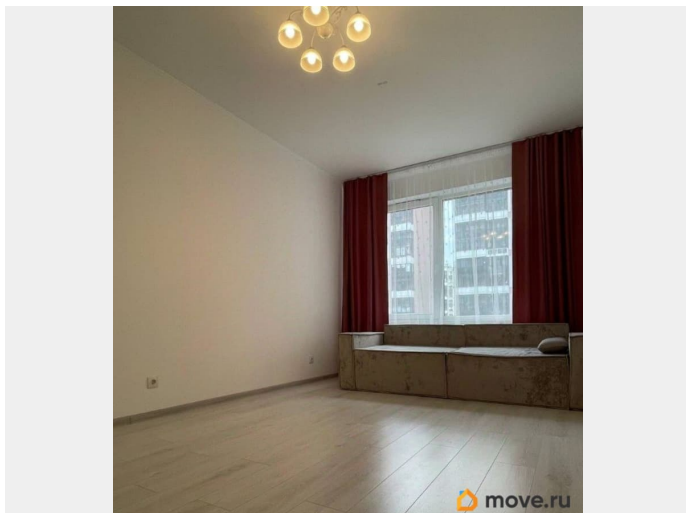
Продаётся 1-комнатная квартира площадью 34,5 м² плюс лоджия 4,1 м² в ЖК «Чистое небо». Дом комфорт-класса сдан и заселен. В Квартире произведен ремонт и она полностью готова к проживанию. В санузле - тёплый пол. Лоджия застеклена.

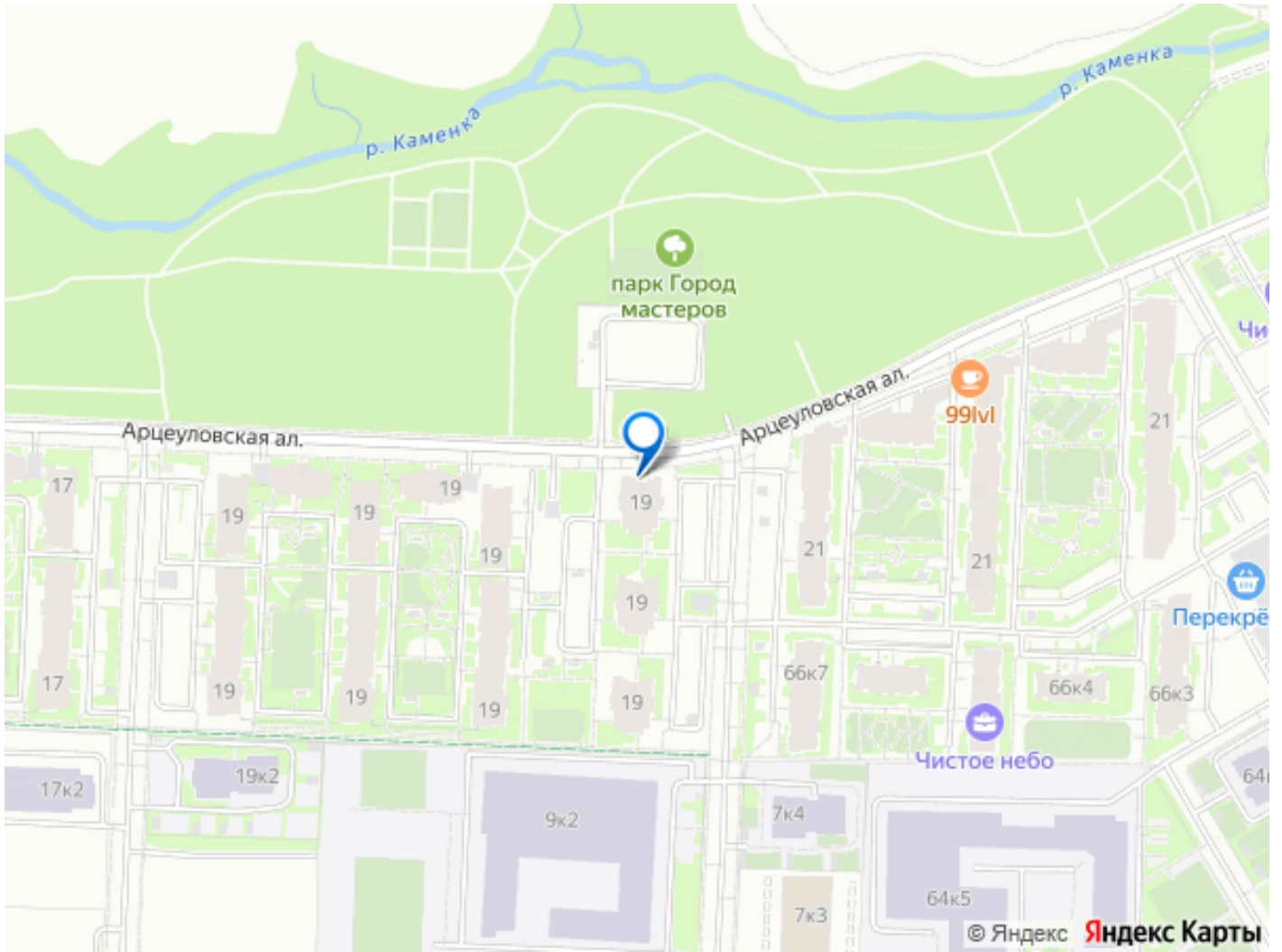
Качественные стеклопакеты. Современные радиаторы. Кухня площадью 10,1 м² с выходом на застеклённую лоджию 4,1 м², Просторная светлая комната площадью 17 м², Санузел - 3,7 м², Коридор - 3,7 м²

Встроенная кухня, мебель и техника остается по договоренности. Современные бесшумные лифты OTIS, зоны для хранения велосипедов и колясок. Двор закрыт для машин, благоустроен, находится под охраной и видеонаблюдением. На территории — спортивные и детские площадки, двухуровневая подземная парковка. Во дворе новая школа, рядом с домом детский садик.

Поликлиника «Полис», парк «Город мастеров», магазины, кафе и аптеки. Рядом расположены гипермаркет «Лента», «Леруа Мерлен», торговые центры «5 Озер»,

«Атмосфера», «Леомолл». ЖК находится вблизи Юнтоловского заказника. До метро «Комендантский проспект» — 10 минут на транспорте. Быстрый и удобный выезд на КАД и на ЗСД. Показы в любое удобное время по предварительной договоренности. Один взрослый собственник, никто не прописан. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России