

🕒 Создано: 27.03.2026 в 19:28

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:40

**Анна, Агентство недвижимости Сергея Галлера**

**79816884029**

**Санкт-Петербург, улица Пограничника**

**Гарькавого, 41**

**5 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 41

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

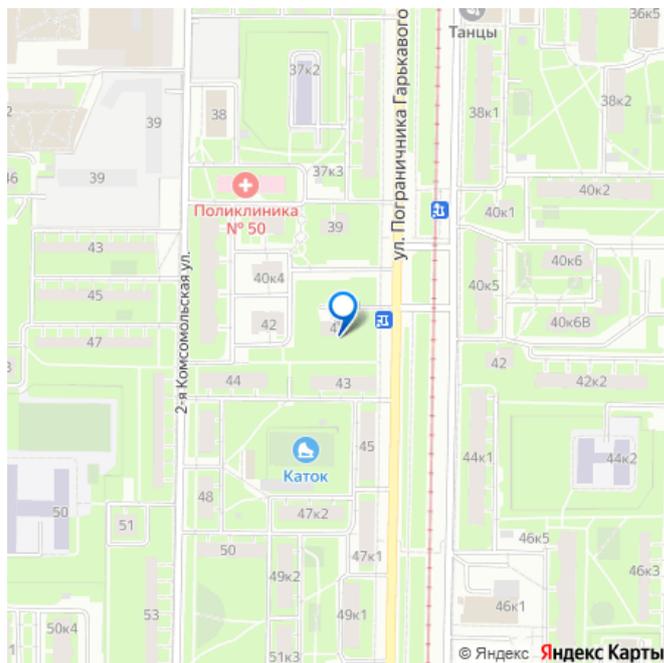
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

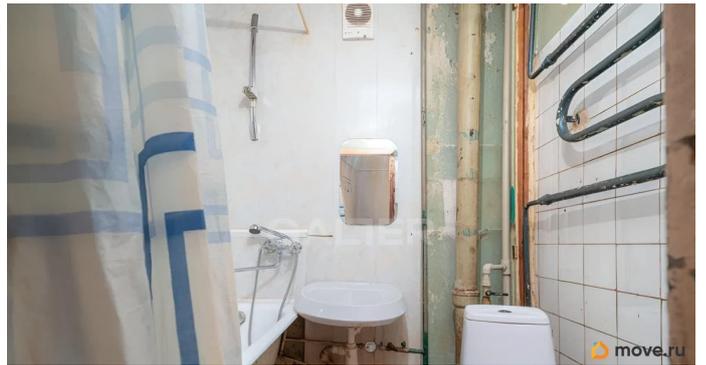
Покупка в ипотеку

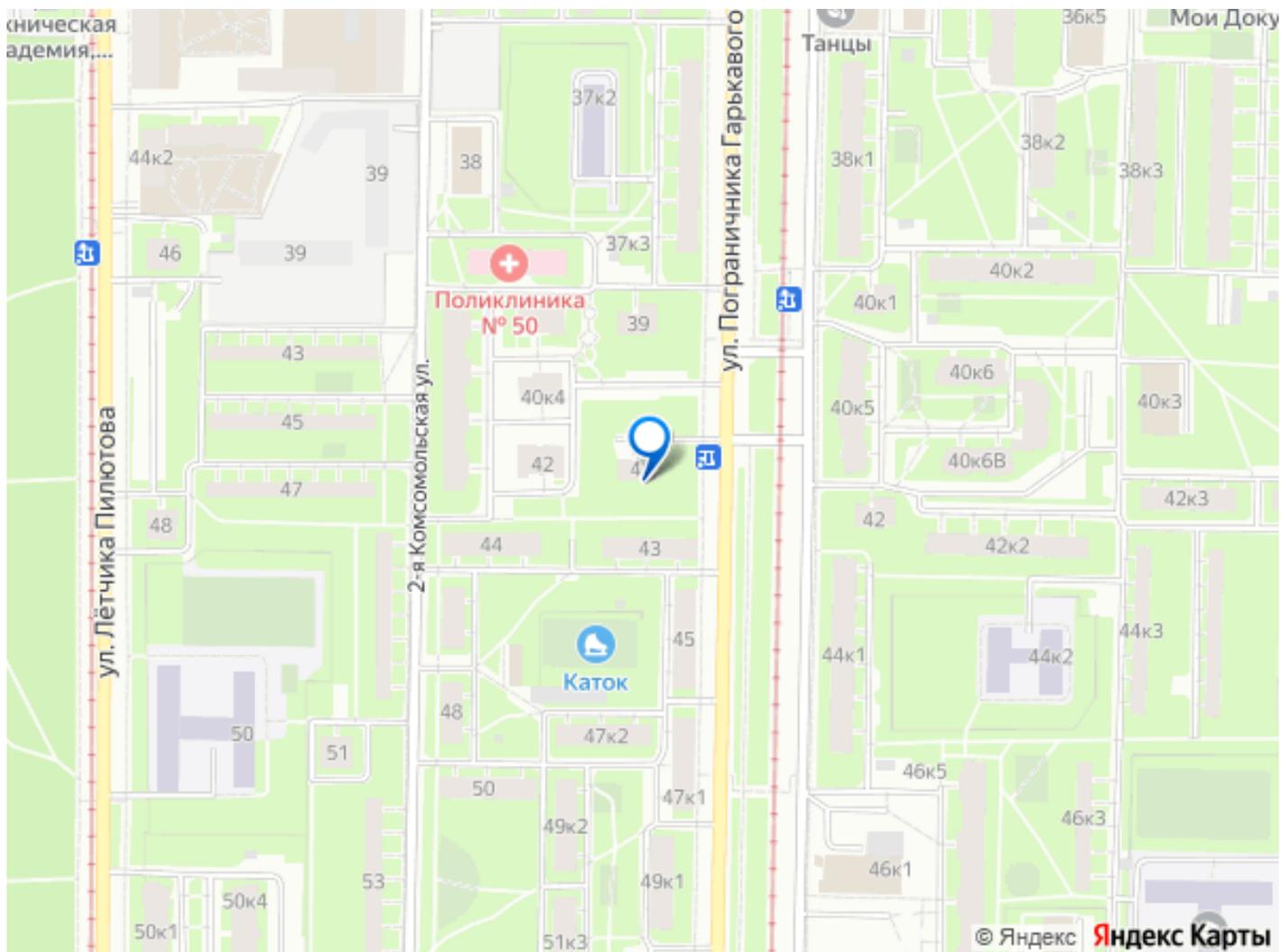
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается компактная двухкомнатная квартира - выполнено разделение полноценной перегородкой просторной комнаты с двумя окнами на две небольшие смежные. Такое решение позволит зонировать пространство под ваши нужды и реализовать идеи его обустройства - квартира требует ремонта. На полу - паркет и линолеум, в квартире установлены стеклопакеты. Комнаты выходят на просторную лоджию с видом на спокойный зеленый задний двор. Центральное горячее водоснабжение без колонки. Опрятная парадная, лифт. Инфраструктура в пешей доступности: - сетевые продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи, - три детских сада, четыре школы и гимназия - в 5-10 минутах пешей прогулки, - просторный парк Сосновая поляна в 5 минутах пешком, - каток, поликлиника, МФЦ - в 3-7 минутах от дома. Удобная транспортная доступность: - остановка автобуса возле дома, - железнодорожная станция в 15 минутах, - выезд на КАД и проспект Ветеранов - в 5-10 минутах от дома. Прямая продажа, один собственник, мат.капитал не использовался. Пишите или звоните чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России