

🕒 Создано: 25.03.2026 в 08:37

Обновлено: 31.03.2026 в 10:24

Агент

79111812928

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 28К1**

8 200 000 ₺

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 28К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

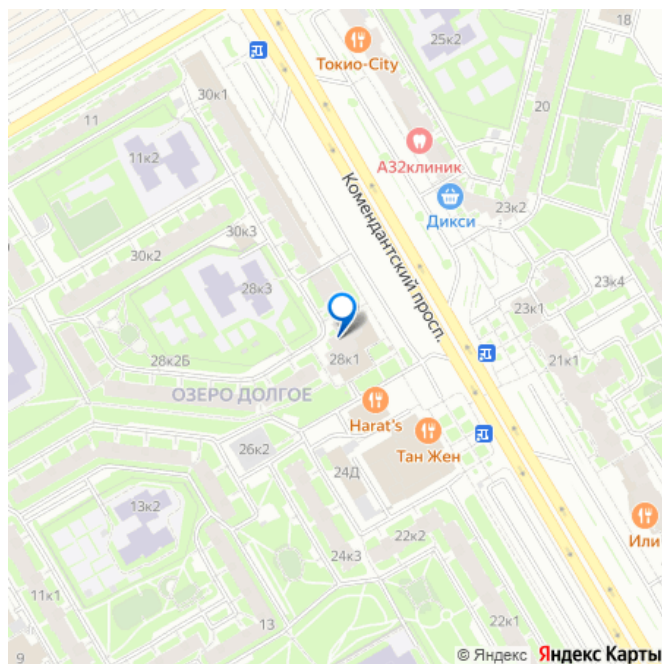
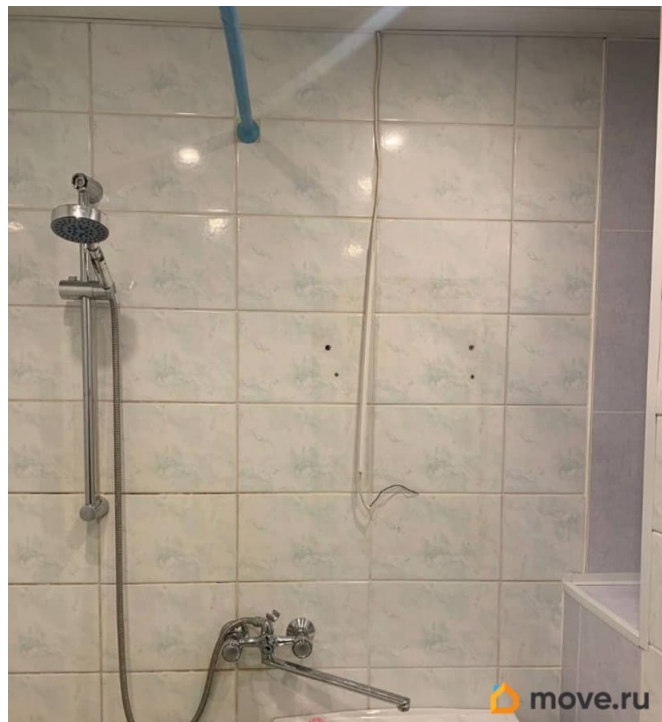
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

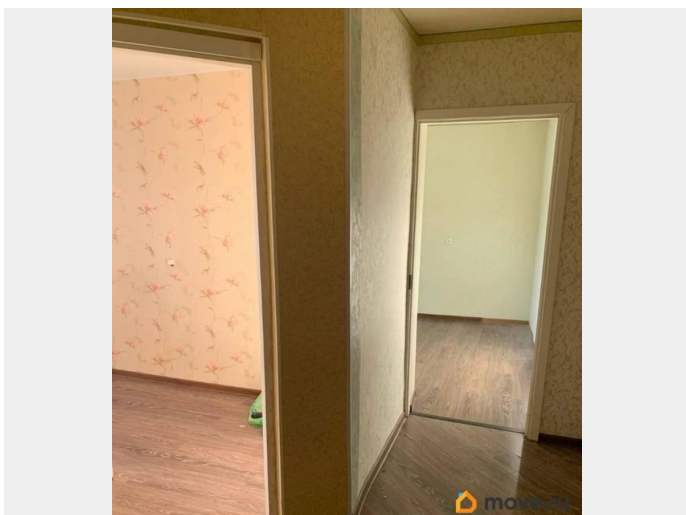
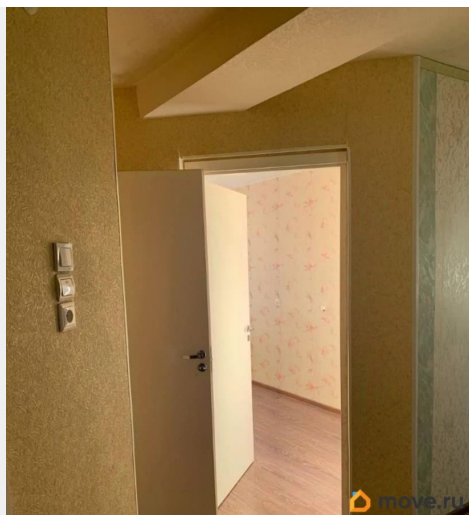
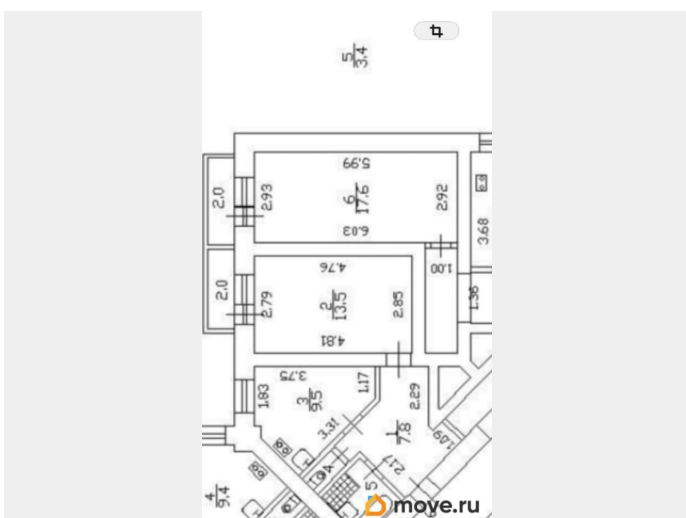
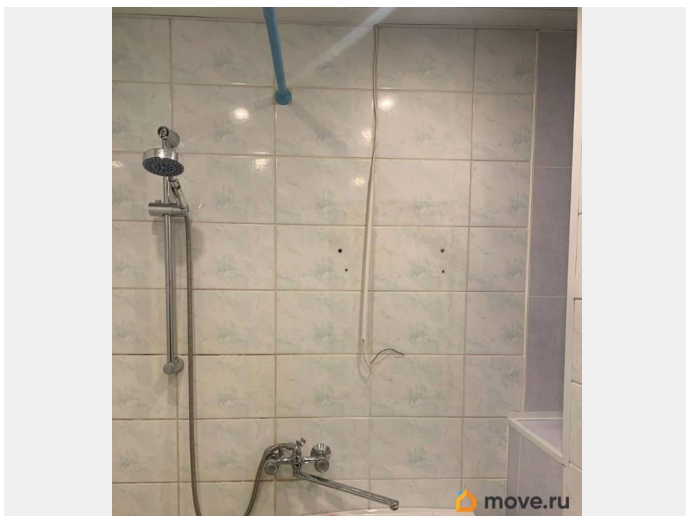
возможна ипотека, лифт

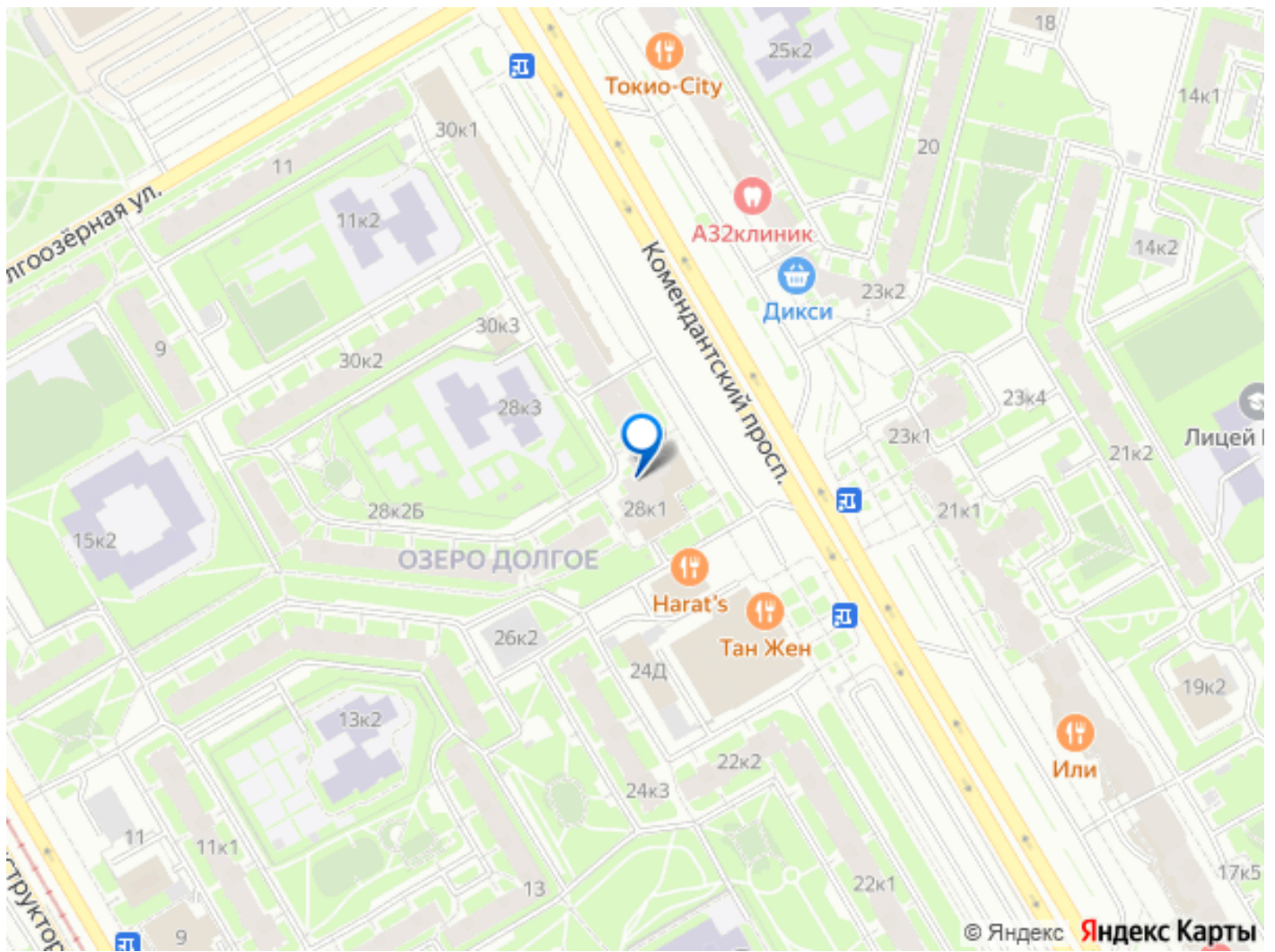
Описание

Однокомнатная квартира в кирпичном доме метро «Комендантский проспект» 7 минут пешком. В 15 минутах ходьбы находится живописный парк Окна во двор. Тишина! Нет шума от оживленного проспекта «У долгого озера» и зоны отдыха, где можно приятно проводить время на свежем воздухе.

Отличное место для тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры и природу рядом с домом! Быстрый выезд на ЗСД и КАД через Шуваловский проспект и Парашютную улицу, путь до центра без пробок - в час пик до 1 часа. ИНФРАСТРУКТУРА: ТРЦ «Атмосфера» расположен прямо у Комендантской площади рядом со станцией метро. Miller Center и Променад Молл в радиусе ~600 м - крупные торговые центры с разнообразием магазинов и услуг. Рядом кафе, рестораны, салоны красоты, аптеки и банки распределены вокруг станции и внутри жилых комплексов. Фитнесцентры, кинотеатры, детские развлекательные студии - доступны в шаговой доступности. Комендантский проспект богат на арт-объекты, такие как: Истребитель взмывающий в небо, и самые большие граффити в России! ДОМ: Всего 2 подъезда. В парадной установлено видеонаблюдение. Аварийность дома - нет. Строительная серия - индивидуальный проект. КВАРТИРА: Ремонт требуется ДЕТАЛИ

ПРОДАЖИ: Прямая продажа, ключи на сделке
Мат. капитал при покупке квартиры не
использовался. Звоните пишите показываю в
по запросу в любое время





Move.ru - вся недвижимость России