

Создано: 12.04.2026 в 23:51

Обновлено: 12.04.2026 в 23:11

CITY LAND, CITY LAND

79818473987

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 2

11 500 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

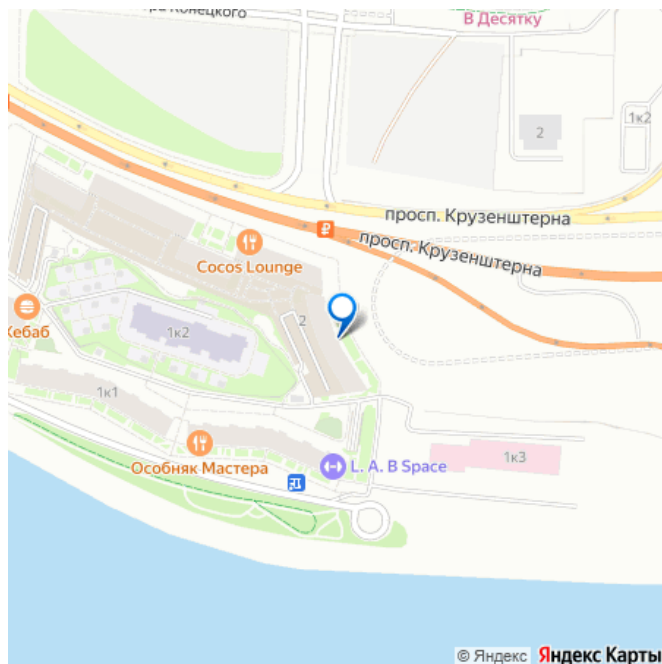
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вашему вниманию 2евро квартиру в доме на побережье Финского залива! О ДОМЕ: -дом 2023 года постройки - бизнес-класс -материал стен - кирпично-монолитный - нет студий О КВАРТИРЕ: общая площадь 34,3 кв.м.(по Росреестру) включает в себя: -кухню-гостиную 14,33 кв.м. -комнату 11,08 кв.м., -совмещенный санузел 4 кв.м. - прихожую 4,64 кв.м. Высота потолков 3 м! Окна увеличены до 2 м! Просторная лоджия с панорамным остеклением. Высокий этаж! Потрясающий вид! Западная сторона! БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытая территория. Видеонаблюдение по периметру дома и в парадных. Дистанционная система доступа на территорию, в парадные. Круглосуточная охрана. КОМФОРТ: -подземный отапливаемый паркинг; -благоустроенный двор с зелеными зонами; -колясочные в каждой парадной; - бесшумные скоростные лифты с возможностью спуска в паркинг. ЛОКАЦИЯ: - 10 мин езды до ст.м. Приморская; - рядом с

ЖК выезд на ЗСД; - 15 мин езды на автомобиле до центра города; - 20 мин езды на автомобиле до аэропорта Пулково.
ИНФРАСТРУКТУРА: - во дворе дома свой собственный детский сад; в непосредственной близости находятся: - 4 детских сада; - 1 гимназия и 2 общеобразовательные школы; - поликлиника, кафе, рестораны, фитнес-клуб, салоны красоты, медицинские учреждения! В паре шагов — набережная Финского залива для прогулок и пробежек. О СДЕЛКЕ: • 1 совершеннолетний собственник!! • ЛЮБАЯ ФОРМА ОПЛАТЫ! • ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! От переезда в квартиру мечты Вас отделяет всего лишь один звонок! Совершите его сейчас!

