

Создано: 28.01.2026 в 16:45

Обновлено: 09.02.2026 в 19:54

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

9 850 094 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

34.65 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288496048>

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550

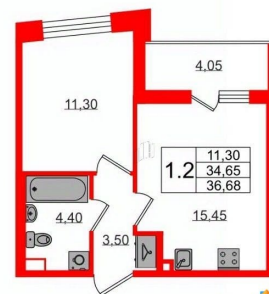
для заметок

Петербургская Недвижимость

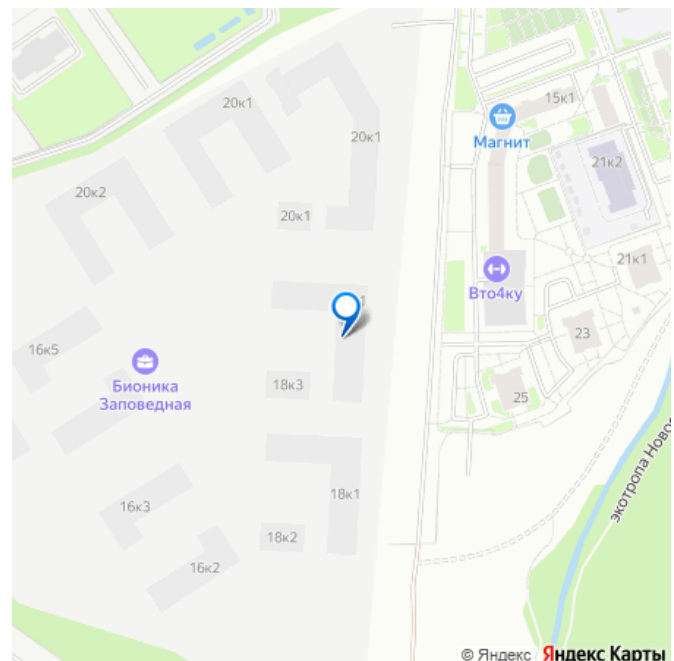


2е-комнатная, 34.65м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 34.65м²
- Жилая площадь: 11.3м²



[move.ru](#)



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

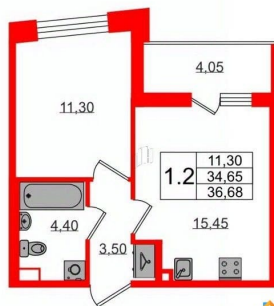
Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.45 м?, вместительная прихожая 3.5 м?. Общая площадь квартиры - 34.65 м?, жилая 11.3 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

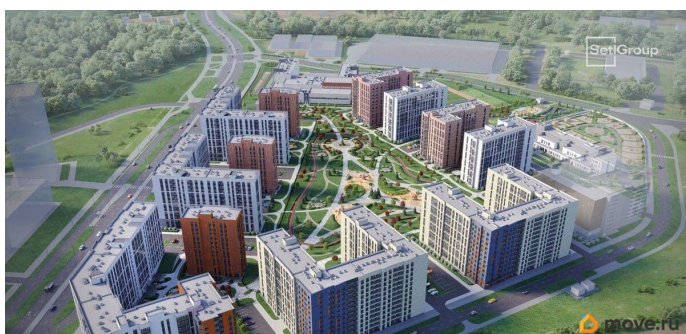
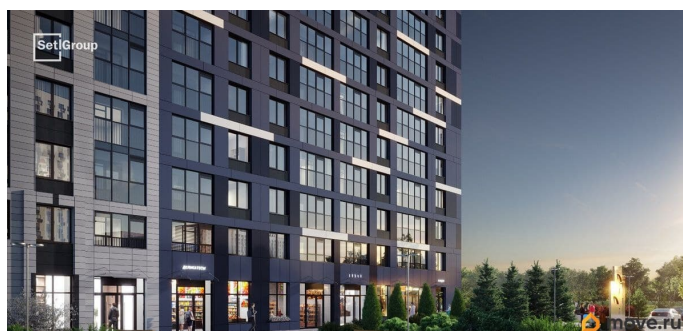
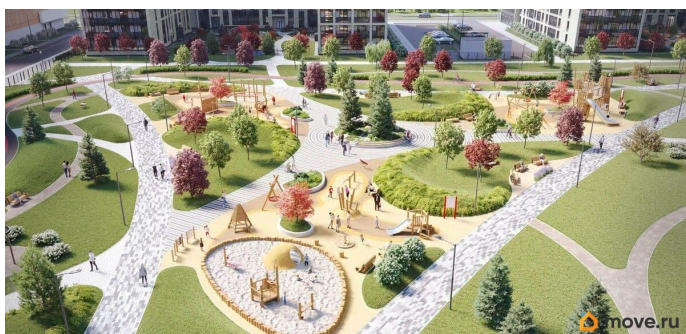
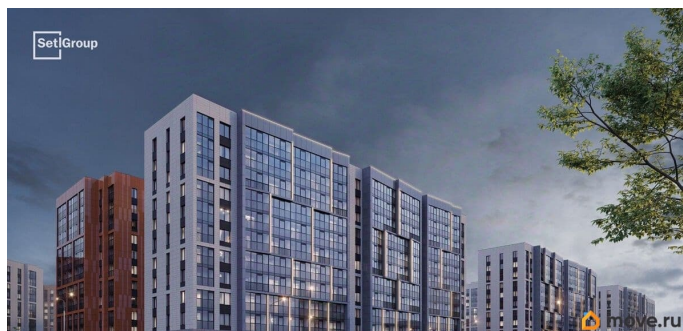
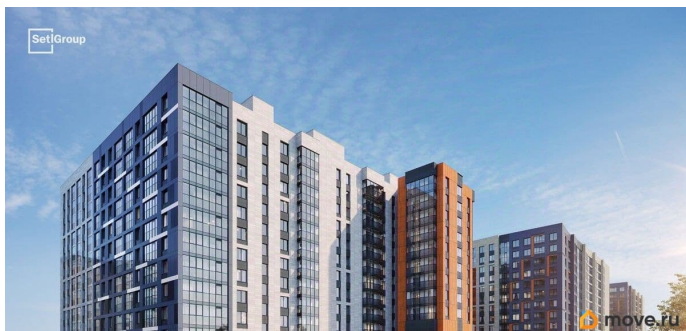


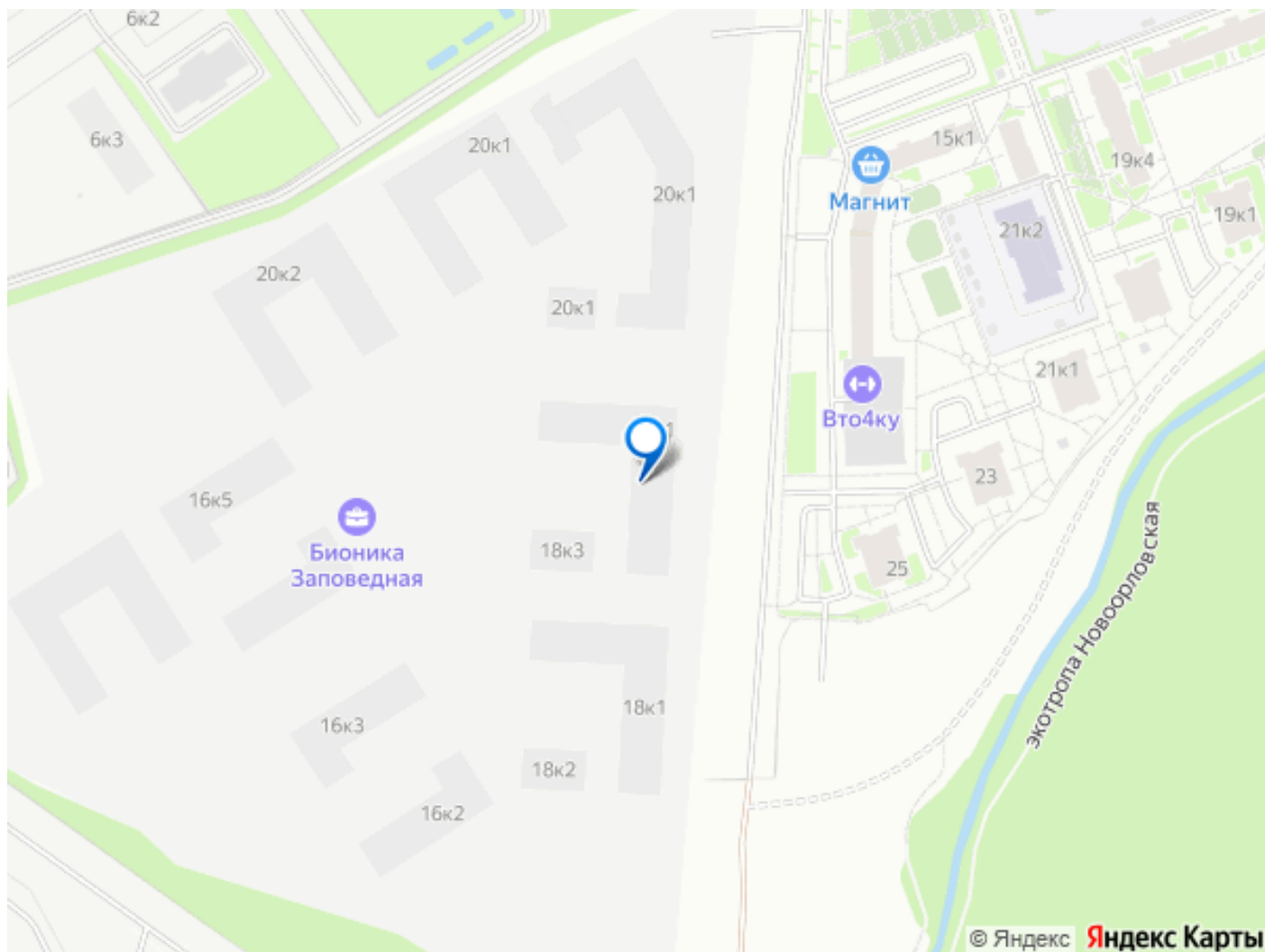
2е-комнатная, 34.65м²

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 12
Общая площадь	34.65м²
Жилая площадь	11.3м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России