

Создано: 05.01.2026 в 16:03

Обновлено: 25.01.2026 в 16:57

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 15

11 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

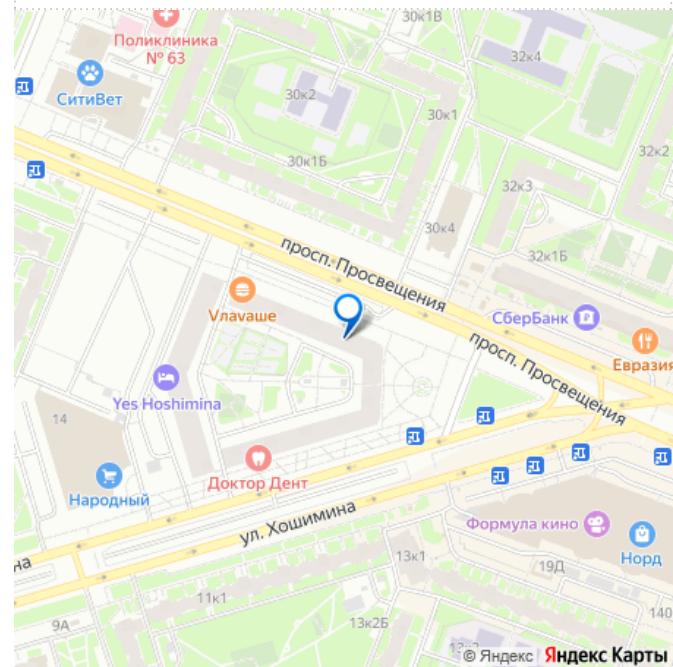
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА «ЛАХТУ» рядом с метро (5 минут пешком) Квартира находится в современном жилом комплексе «Yes Хошимина» на 19 этаже Из окон гостиной и застекленной лоджии открывается панорамный вид на город и Лахту. Функциональная планировка: отдельный холл со встроенным шкафом, изолированная ванная комната с качественной отделкой и кухня площадью 10 м?, полностью оборудованная встроенной техникой и мебелью с выходом на лоджию. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать без дополнительных затрат. Объект находится в собственности более пяти лет. Дом отличается высоким качеством строительства, эффективной теплоизоляцией и современными инженерными системами, что обеспечивает комфортный микроклимат и минимальные коммунальные платежи в пределах 2-3 тысяч рублей. Территория комплекса — закрытая и охраняемая, с благоустроенным двором без машин, детскими и спортивными площадками. В 5-ти минутах ходьбы, находится станция метро «Проспект Просвещения», а также вся необходимая инфраструктура: сетевые

магазины, кафе, торговые центры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или до пляжа «Ласковый». Это предложение сочетает в себе преимущества тихого, безопасного жилья в ухоженном комплексе с панорамными видами и выгодным расположением в развитом районе и пешей доступностью до метро. Остались вопросы - звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о встрече. Код пользователя: 196607 Номер в базе: 10732633

