

🕒 Создано: 14.01.2026 в 12:57

Обновлено: 14.01.2026 в 12:57

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1**

**10 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

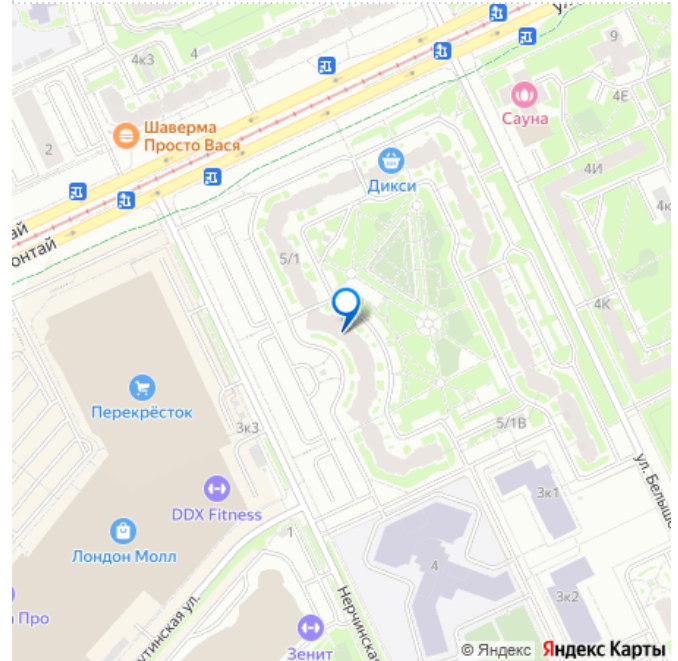
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок

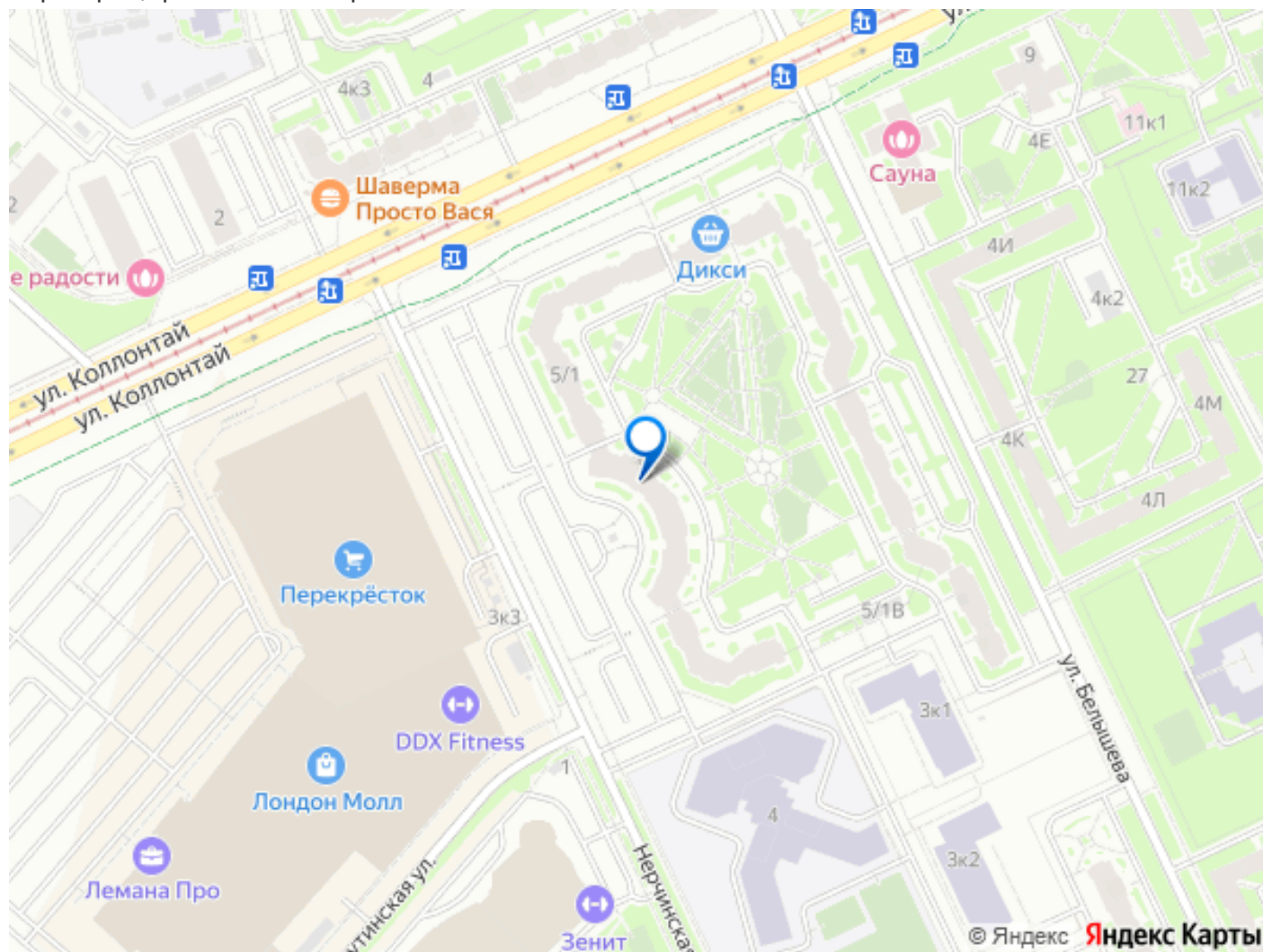


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 72025860 Продается просторная 1-комнатная квартира в ЖК Аврора. Квартира оборудована современной мебелью и техникой, готова к комфортному проживанию. Установлена новая кухня с качественной фурнитурой Hettich, приобреталась в компании «Стильные кухни» по индивидуальному заказу. Жилой комплекс имеет большой закрытый двор, оборудованный детскими площадками и зонами отдыха. На территории ЖК круглосуточное видеонаблюдение и работают сотрудники охраны УК. Развитая социальная инфраструктура: на первом этаже дома магазины, такие как - Вкус Вилл, Ароматный Мир, Магазин 24ч, Аптека, Цветы, Пекарня и т.д. в 5-ти минутах ходьбы расположен ТК Лондон Молл. Максидом, Леруа Мерлен. Во дворе дома 2 школы, 2 детских сада. До центра Петербурга можно добраться за 20 мин на автобусе, остановка которого в пяти минутах от дома либо 15 минут на автомобиле, большая парковка на придомовой территории. До метро станция «проспект Большевиков» 15 минут пешком. Квартира подходит как инвестиция, в 2027 году будет достроен мост через Неву с улицы Коллонтай, что станет фактором к повышению в цене. Документы готовы к продаже: один собственник, прямая продажа, можно в ипотеку. Обеспечим юридическое сопровождение сделки. Гарантия надежности и безопасности сделки. Профессиональная деятельность

сертифицирована и застрахована.



Move.ru - вся недвижимость России