

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к5**

**8 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

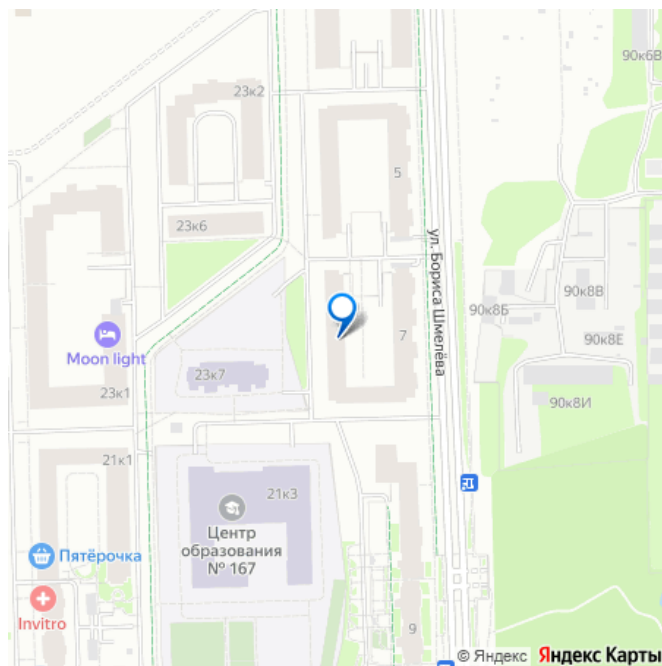
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с ремонтом в монолитном доме 2022 года постройки, ЖК Солнечный город. Просторная кухня оборудована современным и очень функциональным кухонным гарнитуром с техникой. В комнате установлен вместительный шкаф и удобная кровать фирмы Аскона, с ящиками для хранения. Из окон открывается вид на тихий двор с закрытой территорией и детской площадкой. Лоджия полностью утеплена. Произведена замена окон на металлопластик фирмы RENAU 70мм, с двухкамерными, multifunctional ст/пакетами. Украшена элементами подсветки. Тёплый пол, керамогранит. Изготовлен по заказу раскладной диван. Получилась дополнительная мини комната для отдыха. Санузел совмещённый, выполнен в современном стиле, имеется тёплый пол. Просторная прихожая, входная дверь от застройщика заменена на добротную, с

зеркалом фирмы Кондор. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты, а также подземная парковка. В пешей доступности вся социальная инфраструктура, гипермаркет Лента, Леруа Мерлен, остановка общественного транспорта, до ж/д станции Сергиево 15 минут пешком, 3 общеобразовательных школы, и 5 детских садов. Проживают двое взрослых без детей и животных  
Условия сделки: Один взрослый собственник, встречная покупка, вся сумма в ДКП. Показы в любое удобное для Вас время.

