

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:19

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 20:05

**7 850 091 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.73 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

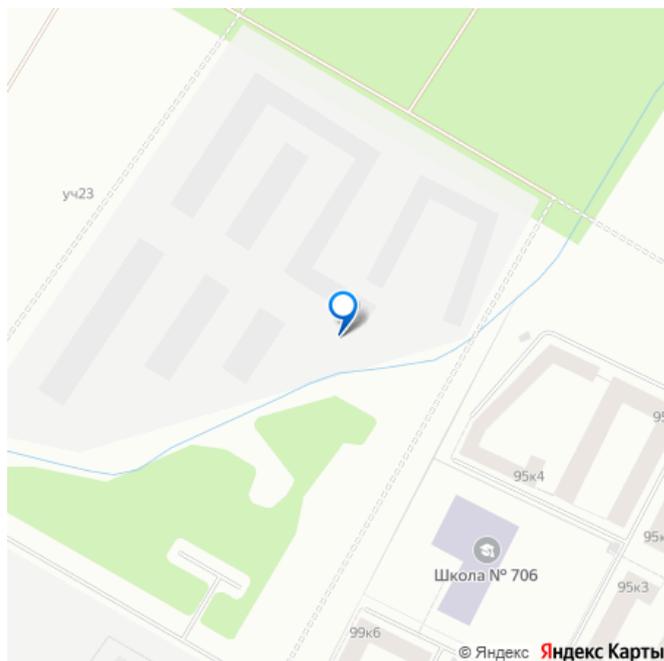
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290537483>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая планировка, кухня 10.14 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.36 м<sup>2</sup>.

Общая площадь квартиры - 34.73 м<sup>2</sup>, жилая 17.19 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



**Петербургская Недвижимость**

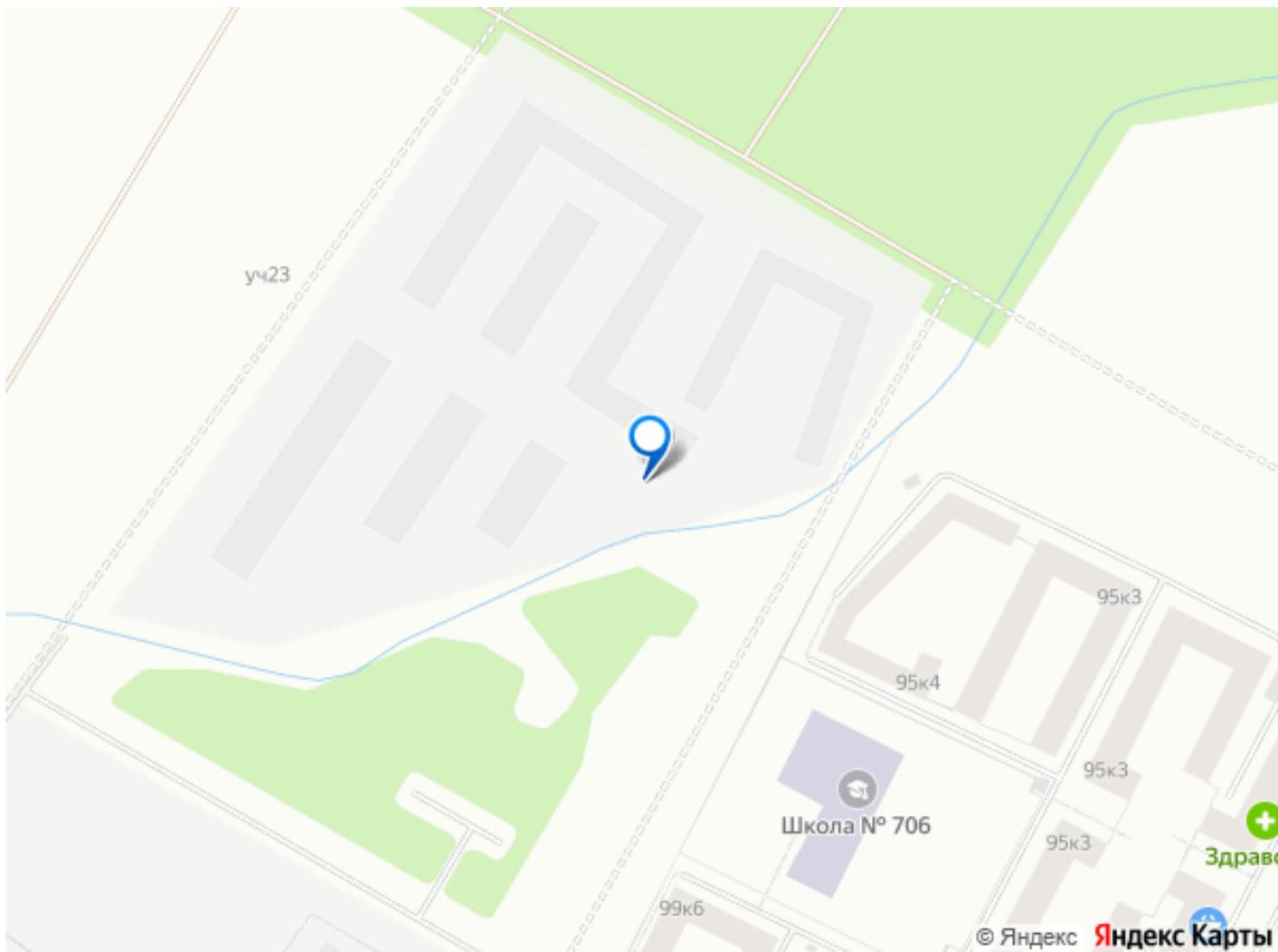


**1-комнатная, 34.73м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 2 из 5
-  Общая площадь 34.73м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 17.19м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России