

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:27

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 23:19

14 450 000 ₺

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

34.73 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

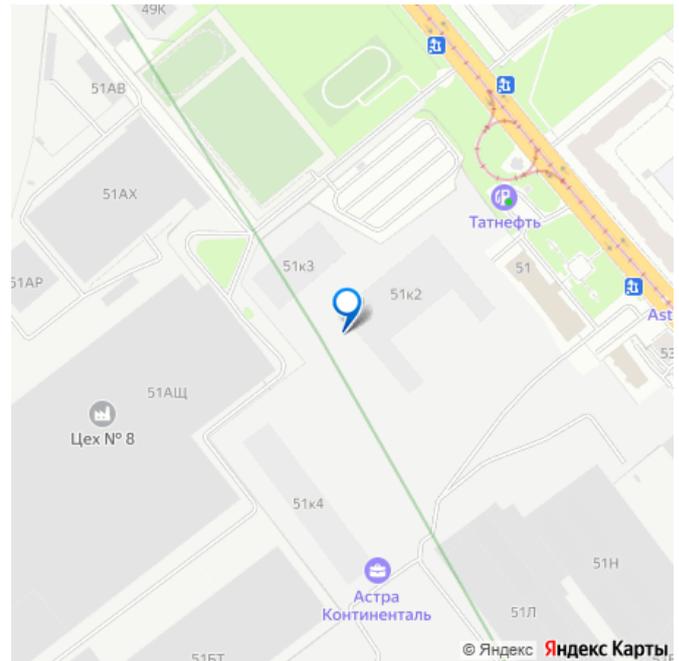
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291634037>

Собственник

79117613122

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2Е-комнатная квартира в ЖК «Астра Континенталь» с чистовым ремонтом и ВИДОМ НА НЕВУ ! МОЖНО СОХРАНИТЬ РАССРОЧКУ!!! Основная сумма оплачивается на сделке, остаток 4 777 000 можно доплатить застройщику до конца 06.2026 Договор переуступки оформляется в офисе ЗАСТРОЙЩИКА! Жилой комплекс Астра Континенталь расположен всего в 3-х км от центра, в 5-ти минутах ходьбы от станции метро. Рядом благоустроенная набережная, квартира выходит видом на набережную Невы. Есть вся необходимая инфраструктура, благоустроенная территория общей площадью более 30 тыс. кв. м, прогулочный променад, площади и фонтаны, детские площадки, уютные зоны отдыха для всех возрастов. Внутренние дворы будут закрыты от суеты и шума города. Внутри квартала для жителей ЖК будут построены несколько детских садов с бассейнами, школа на 1850 мест, произведено масштабное озеленение. Для маленьких жителей соорудят уникальные детские площадки, а взрослые смогут насладиться отдыхом в красивых

перголах. Проект также имеет масштабный парк Город Спорта который позволяет заниматься более чем 20 различными видами спорта. Квартира находится во 2-ом корпусе, который удачно располагается внутри квартала, удален от дороги, является самым приватным и малонаселенным из всех корпусов ЖК, сдается с чистовым ремонтом, квартира имеет ВИД на НЕВУ! Входная дверь с отделкой ПВХ панелями, межкомнатные двери с надежной фурнитурой. Напольное покрытие - кварцвинил . В комнатах флизелиновые обои , матовые натяжные потолки, современные высокие плинтуса с кабель-каналом, выключатели и розетки европейских производителей. В ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система теплый пол. Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркалом. Напольное покрытие на балконах и лоджиях керамогранит. У застройщика можно заказать комплектацию квартиры мебелью и техникой по оптовым ценам. Сдача дома III кв 2026г Уступка прав от физического лица будет проводиться в офисе застройщика ЖК «Астра Континенталь» .

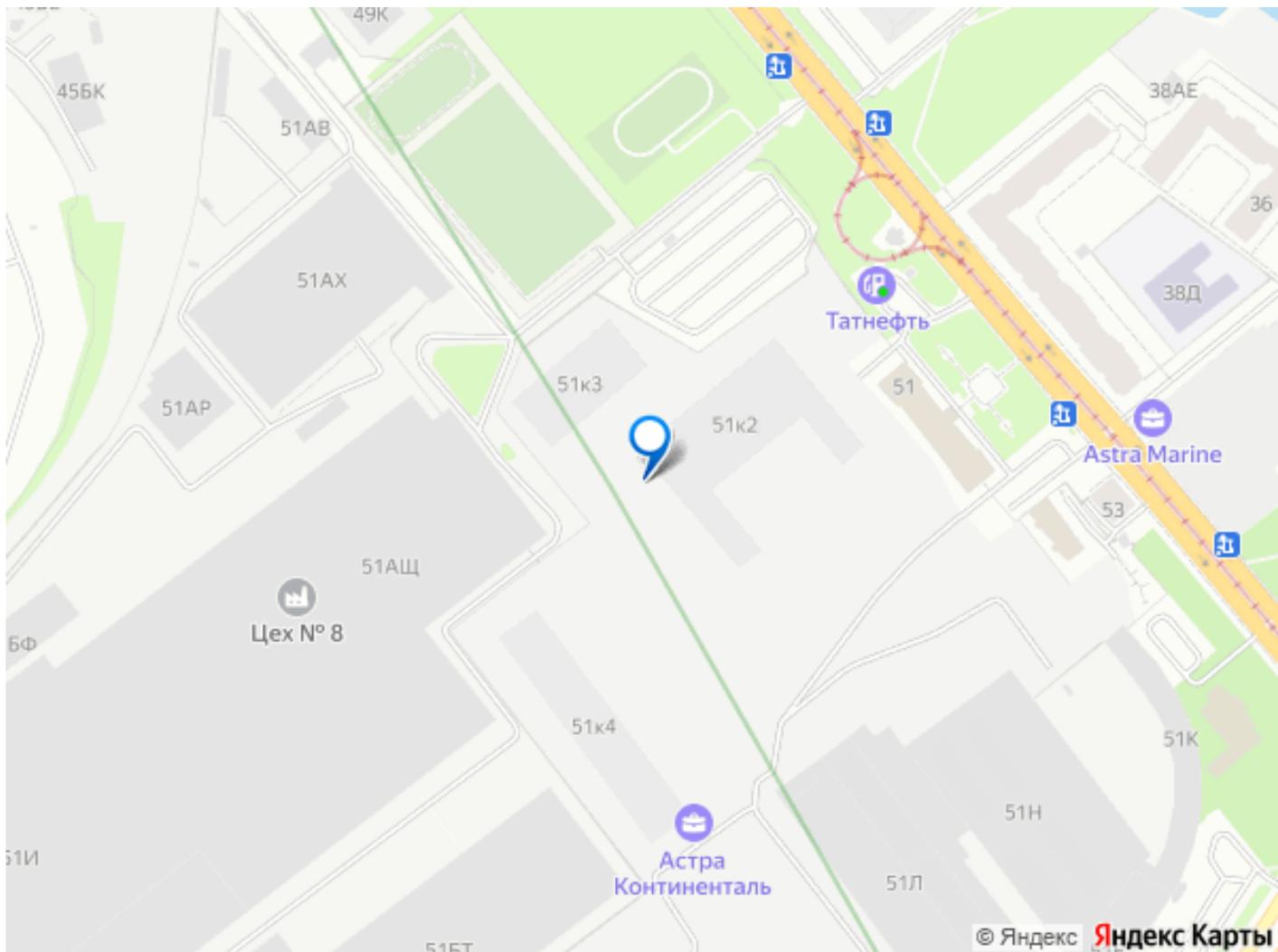




КОМЬЮНИТИ-ЦЕНТР. КОВОРКИНГ

Пространство коворкинга с кофе-пойнт специально предусмотрено для тех, кто работает удаленно. Создавайте новые идеи, проводите совещания, концентрируйтесь на своих задачах. Также можно устроить общее собрание жильцов для обсуждения улучшения жизни в комплексе.





Move.ru - вся недвижимость России