

Создано: 20.11.2025 в 19:55

Обновлено: 10.02.2026 в 10:37

<https://spb.move.ru/objects/9289140883>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79390303280**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

**13 350 064 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

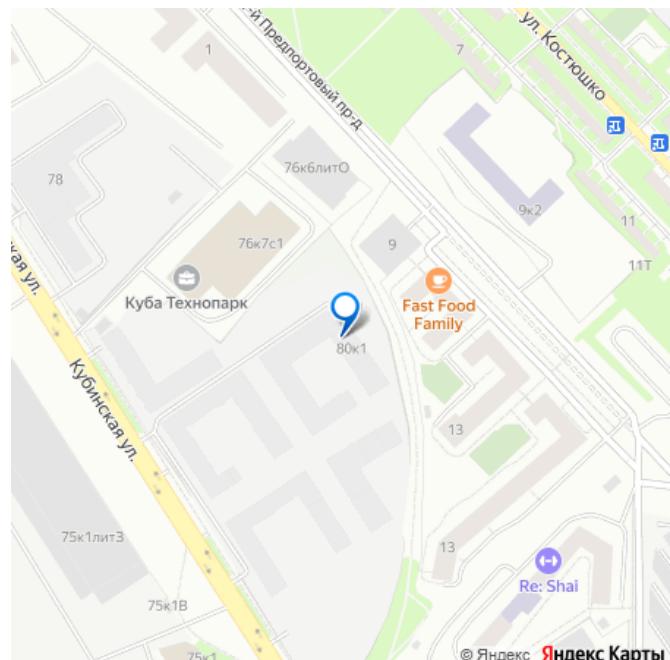
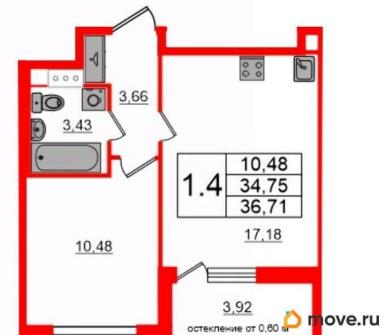
17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

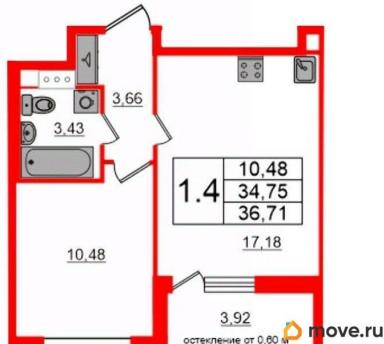
## **Описание**

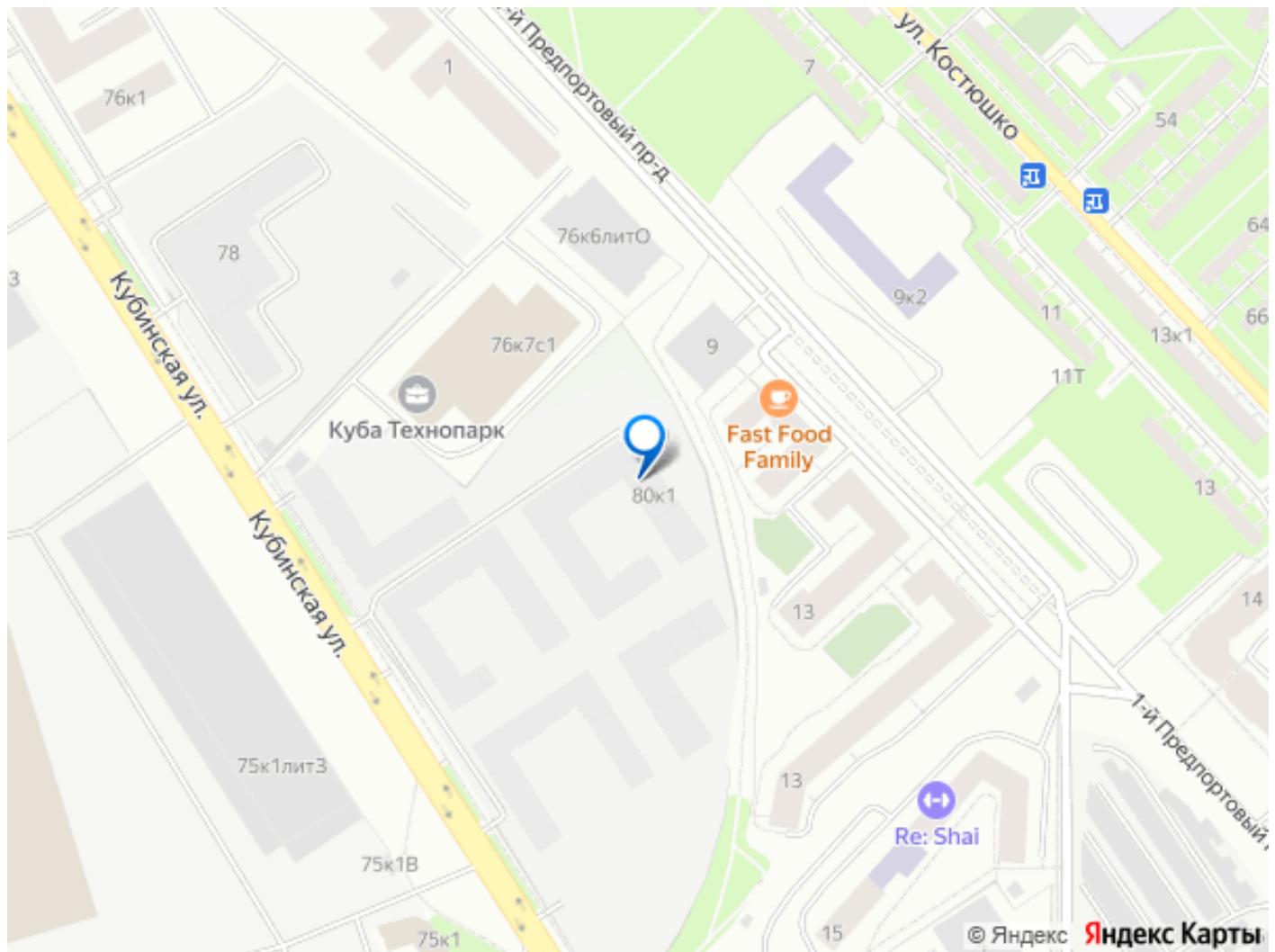
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Титул в Московском» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.18 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.66 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 34.75 м<sup>2</sup>, жилая 10.48 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Титул в Московском»? • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами • Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав • Уютные дворы-патио, площадки SetlKids и SetlSport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



2-комнатная, 34.75м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 12  
Общая площадь 34.75м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.48м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России