

Создано: 04.02.2026 в 15:43

Обновлено: 10.02.2026 в 10:33

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2**10 100 005 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

34.76 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

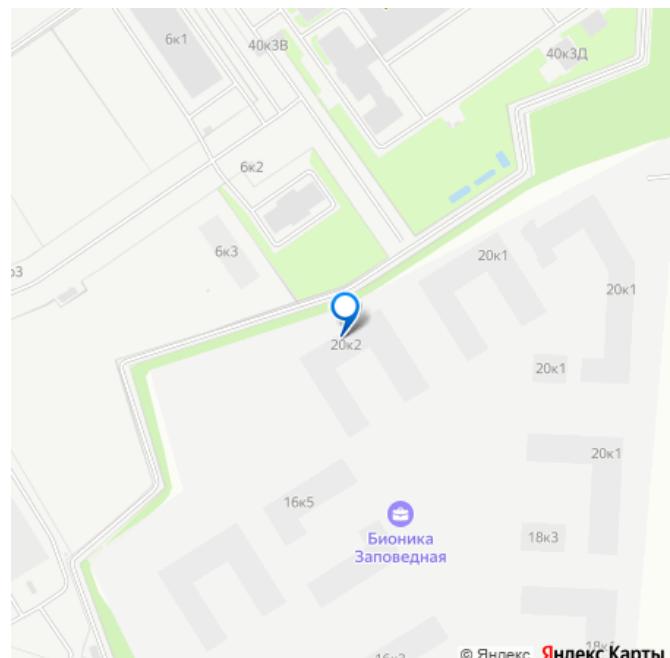
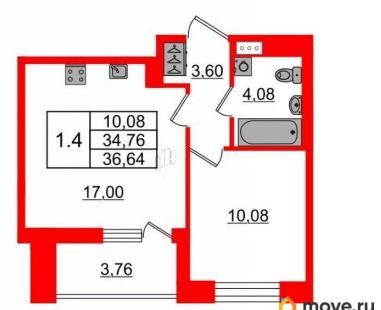
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289058914>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810801550**

для заметок

 Петербургская
Недвижимость2-комнатная, 34.76м²

Кол-во комнат	1
Этаж	11 из 12
Общая площадь	34.76м ²
Жилая площадь	10.08м ²



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, вместительная прихожая 3.6 м?. Общая площадь квартиры - 34.76 м?, жилая 10.08 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? •

Оазис в городе 3 минуты пешком до

Новоорловского заказника (140 ГА) •

Захватывающие виды из окон на хвойный

лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк»

во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых

входных групп с авторским дизайном и

лаундж-зонами, сити-виллы на первых

этажах с палисадниками и высотой потолков

до 4 м • Места притяжения: фонтан

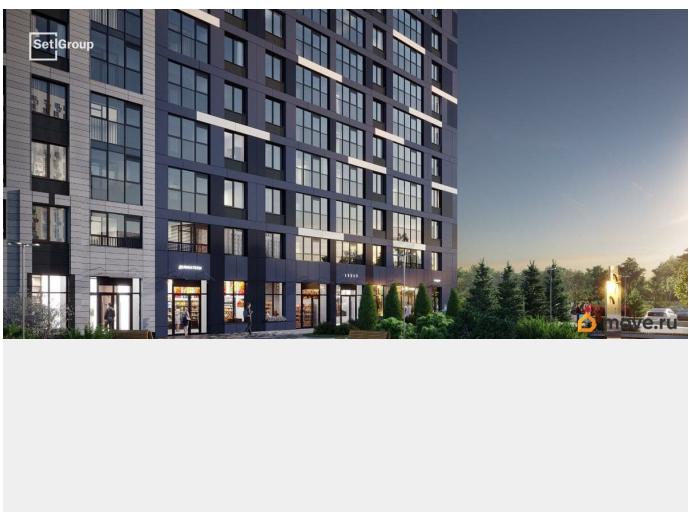
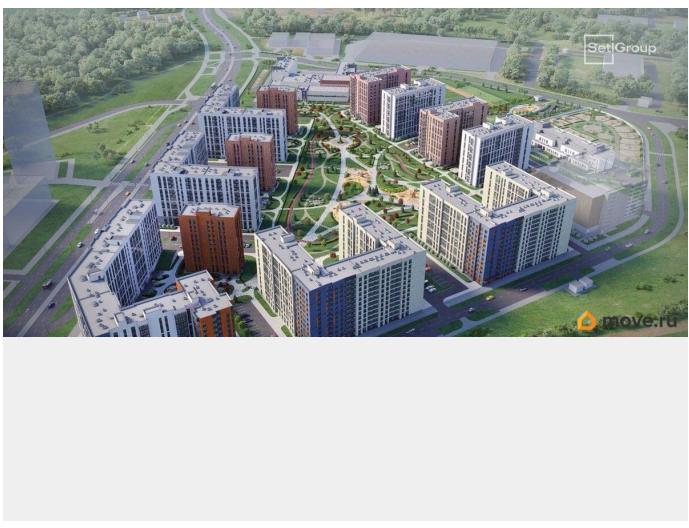
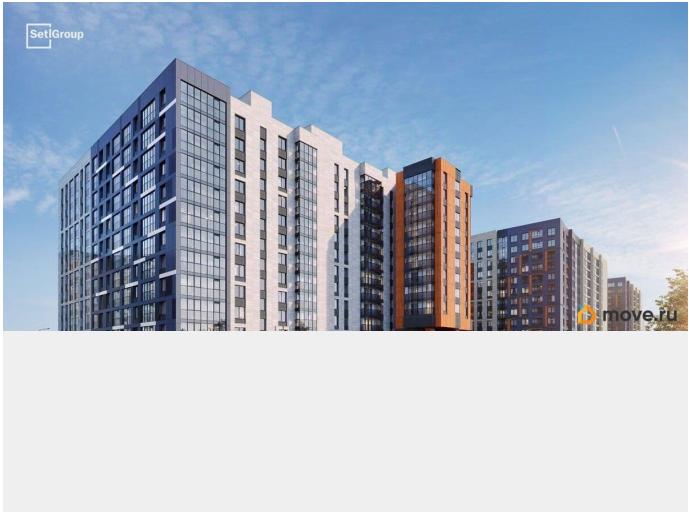
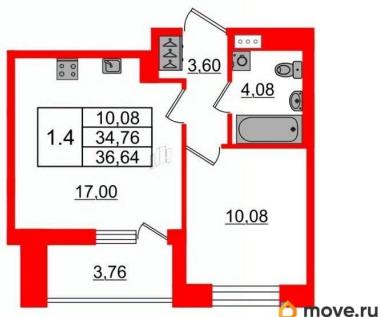
«Бионика», спортивный кластер со скейт-

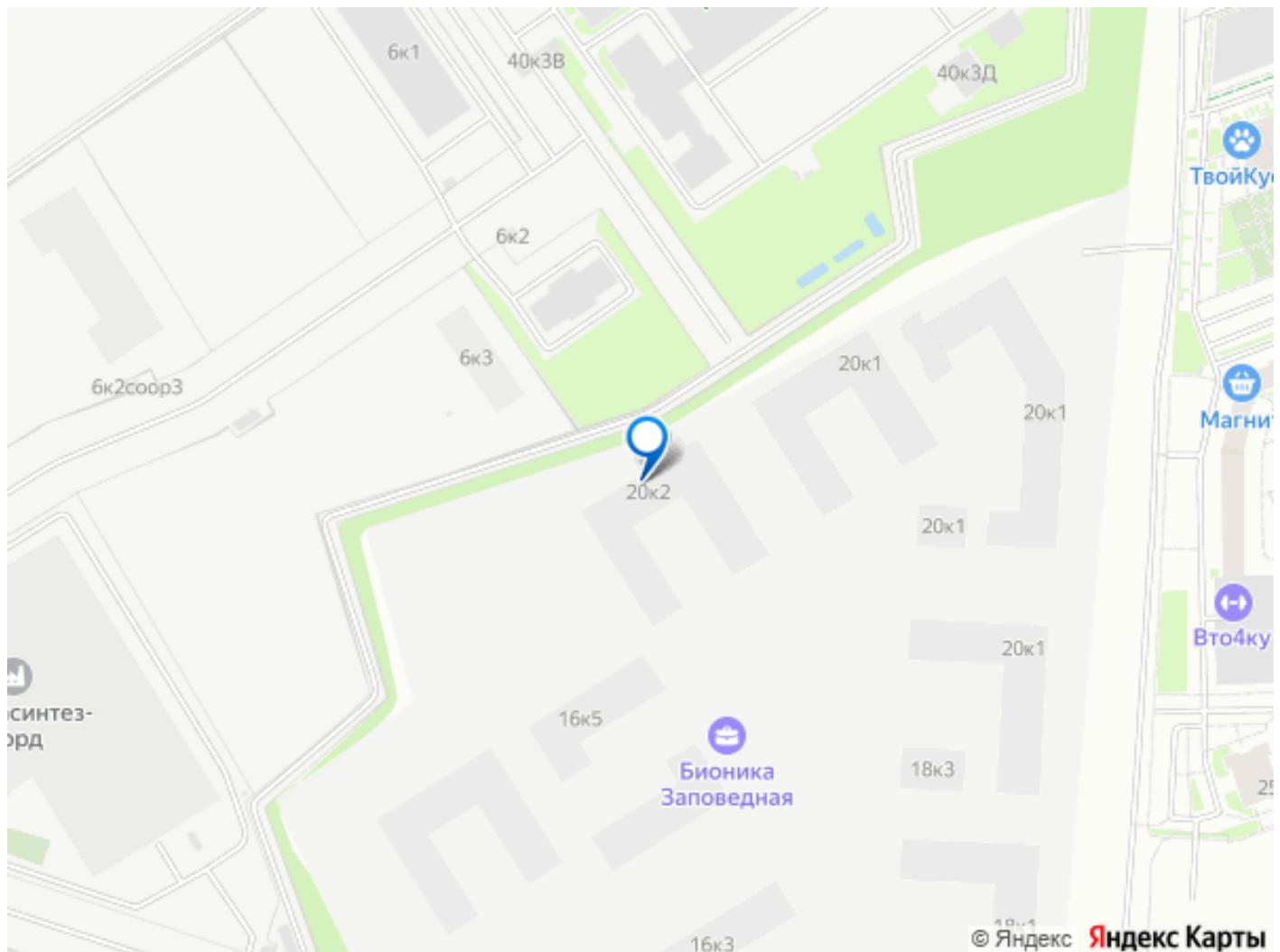
парком, фотозоны с арт-объектами



2-комнатная, 34.76м²

Кол-во комнат 1
Этаж 11 из 12
Общая площадь 34.76м²
Жилая площадь 10.08м²





Move.ru - вся недвижимость России