

🕒 Создано: 19.02.2026 в 20:38

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:19

Санкт-Петербург, улица

Ультрамариновая, 5

11 460 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.76 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

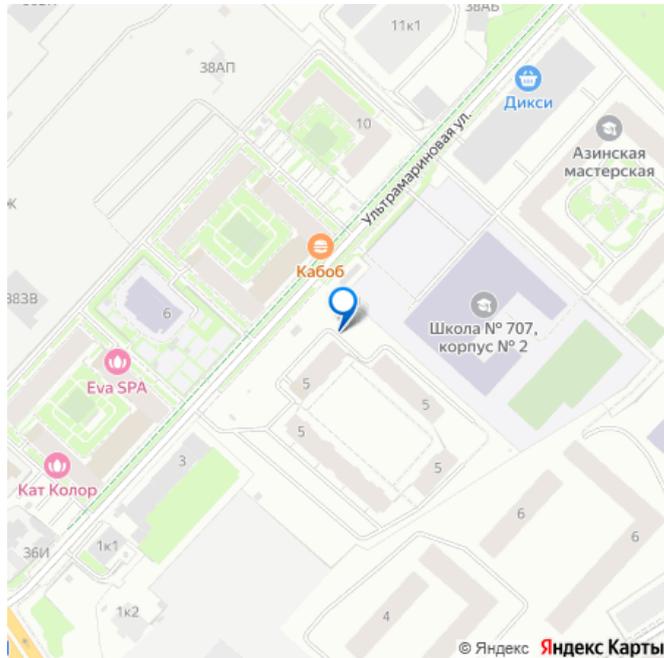
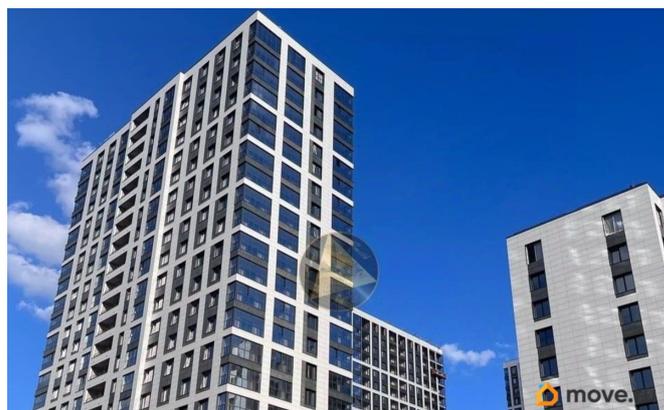
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290482764>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79118415799

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 34.76 м2. в Невском районе Санкт-Петербурга. Квартира в доме комфорт-класса в районе с развитой инфраструктурой. Отличный вариант для тех, кто хочет жить в спокойном квартале в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 19 этаже 21-этажного дома - Общая площадь квартиры 34.76 м2 - Светлая спальня 14.07 м2 - Просторная кухня-гостиная 10.04 м2 - Раздельный санузел 2.78 + 1.24 м2 - Застеклённая лоджия 3.74 м2 PRO дом и район: - Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый паркинг на 353 машиноместа. - В ЖК реализована концепция умного дома SetIHome, которой можно управлять со смартфона. В каждой квартире установлены датчики для защиты от протечек, проникновения дыма и взлома. - Корпуса объединяет пешеходный променад, по которому можно прогуляться до набережной и главной площади. Во дворах расположены качели, лежаки, лужайка для йоги, амфитеатр со сценой. - Для детей оборудованы детские площадки SetIKids, а также стадион для занятий спортом или командных игр. Внутри квартала предусмотрены своя школа на 1550 мест и 3

детских сада на 650 мест. - Жилой комплекс расположен в районе с развитой торговой и социальной инфраструктурой в окружении 3 парков: Строителей, Есенина и Боевого братства. - До центра города можно добраться за 10 минут транспортом, до КАД — 15 минут. До метро Проспект Большевиков и Ул. Дыбенко — 10 минут транспортом. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!

