

Создано: 14.02.2025 в 15:23

Обновлено: 02.08.2025 в 08:17

<https://spb.move.ru/objects/9272594151>

Собственник

79117299788

11 130 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

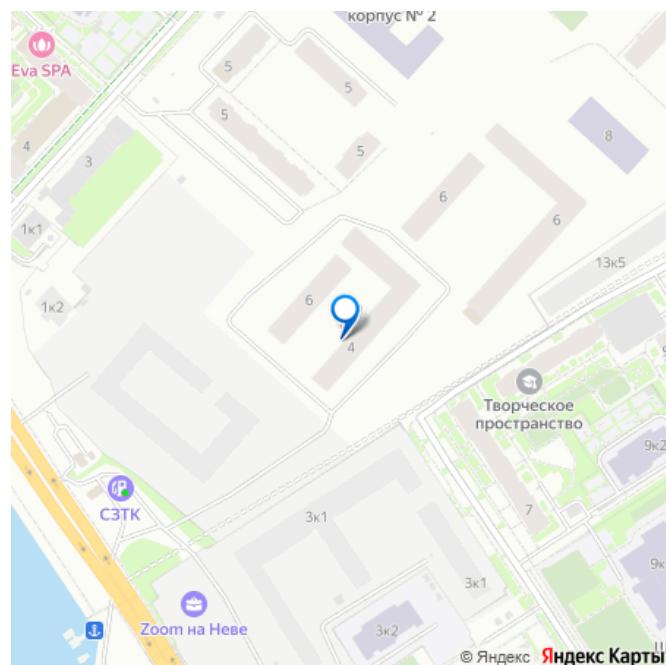
15.1 м²

Общая площадь

34.79 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в строящемся ЖК «Пульс Премьер». Переуступка на выгодных условиях рассрочки. Остаток вносится в декабре 2025 года. Сдача корпуса в первом квартале 2026 года. Прекрасная квартира с окнами во двор (никакого шума), комфортный 6 этаж. В стоимость входит отделка от застройщика гарантированно высокого качества. Отделка Nord Line вдохновлена скандинавскими интерьерами, лаконичными формами и природными фактурами. В коллекции SILVER для напольных покрытий использован кварцвинил тёмно-серого оттенка. Установлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и белоснежные межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах гладкие флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые высокие плинтусы с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система теплый пол. Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало. Напольное покрытие на балконах и лоджиях

керамогранит. Немного про расположение и инфраструктуру нашего жк: ЖК Pulse Premier расположен в районе с богатой торговой и социальной инфраструктурой между Дальневосточным проспектом и Октябрьской набережной в окружении трех парков: Строителей, Есенина и Боевого братства. До центра города всего 10 минут на машине, до КАД 15 минут. До ближайших станций метро (Новочеркасской, Проспект Большевиков и Ул. Дыбенко) всего несколько минут. Внутри квартала скоро построят школу и три детских сада. При этом в соседних жилых комплексах уже работают детский сад и школа с двумя бассейнами. В жилом комплексе строятся многоуровневые и подземные паркинги. Обременений нет, квартира покупалась для себя - очень тщательно выбирали (не у лифта и т.д.) В услугах риелторов не нуждаемся.

