

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 20:34

8 100 225 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

34.79 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой


Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293642416>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

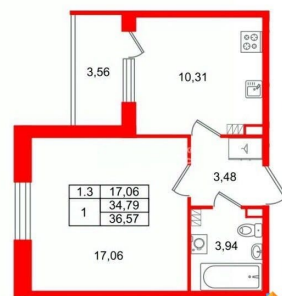
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

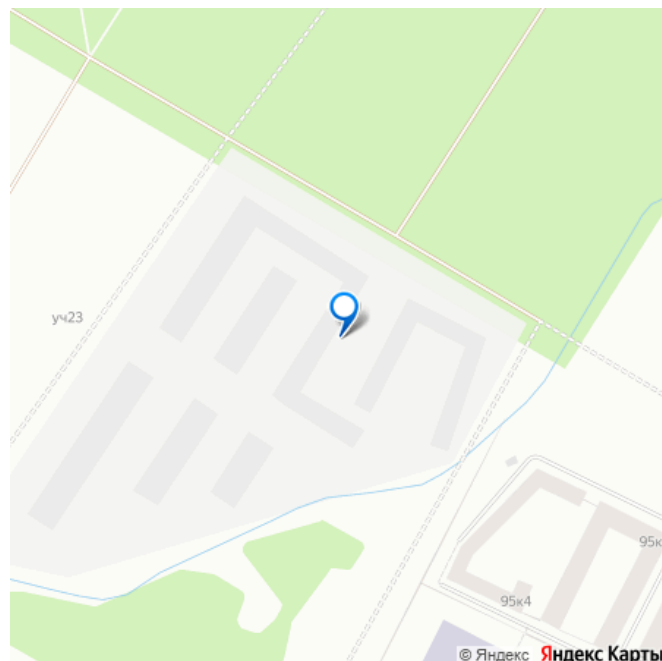


1-комнатная, 34.79м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 34.79м²
- Жилая площадь 17.06м²



 move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая планировка, кухня 10.31 м², вместительная прихожая 3.48 м².

Общая площадь квартиры - 34.79 м², жилая 17.06 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

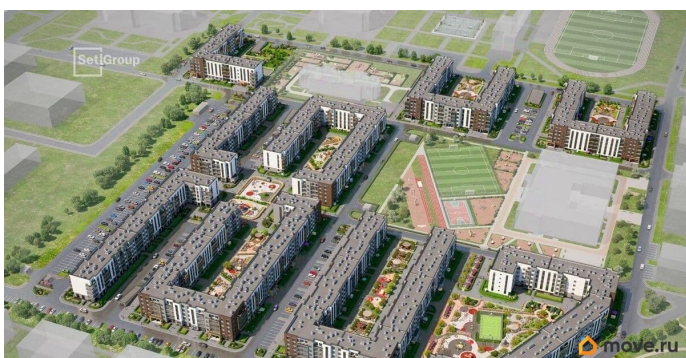
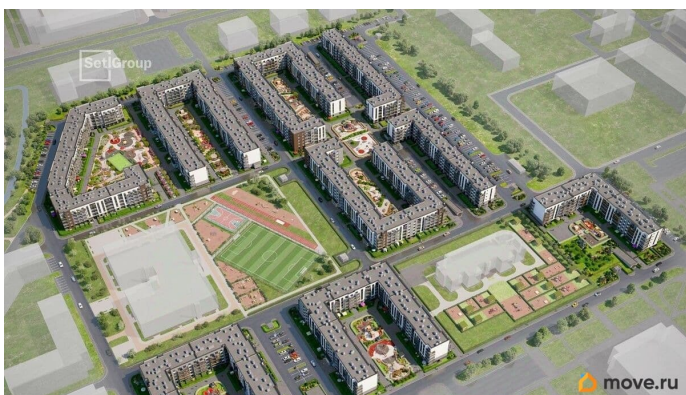
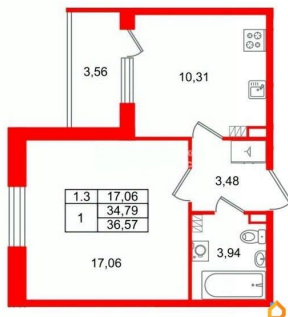
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



1-комнатная, 34.79м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 34.79м²
- Жилая площадь 17.06м²





Move.ru - вся недвижимость России