

🕒 Создано: 08.10.2025 в 19:53

Обновлено: 29.12.2025 в 19:55

6 999 000 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

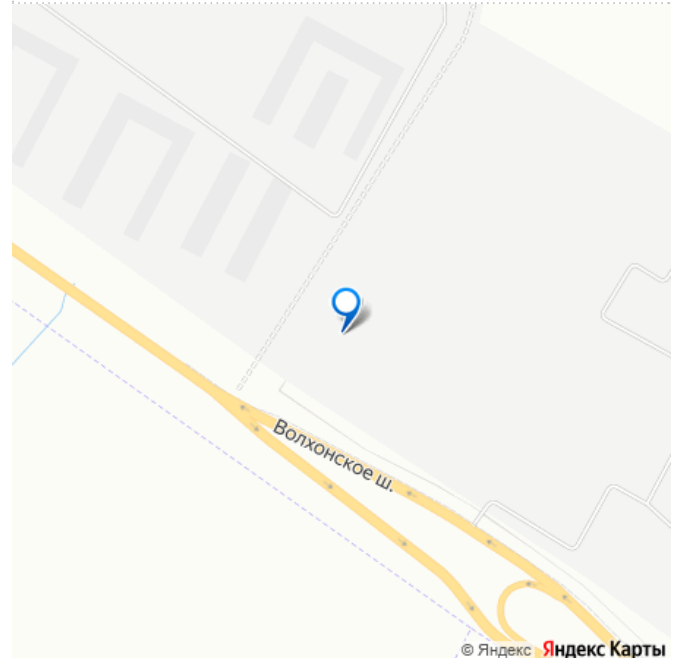
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

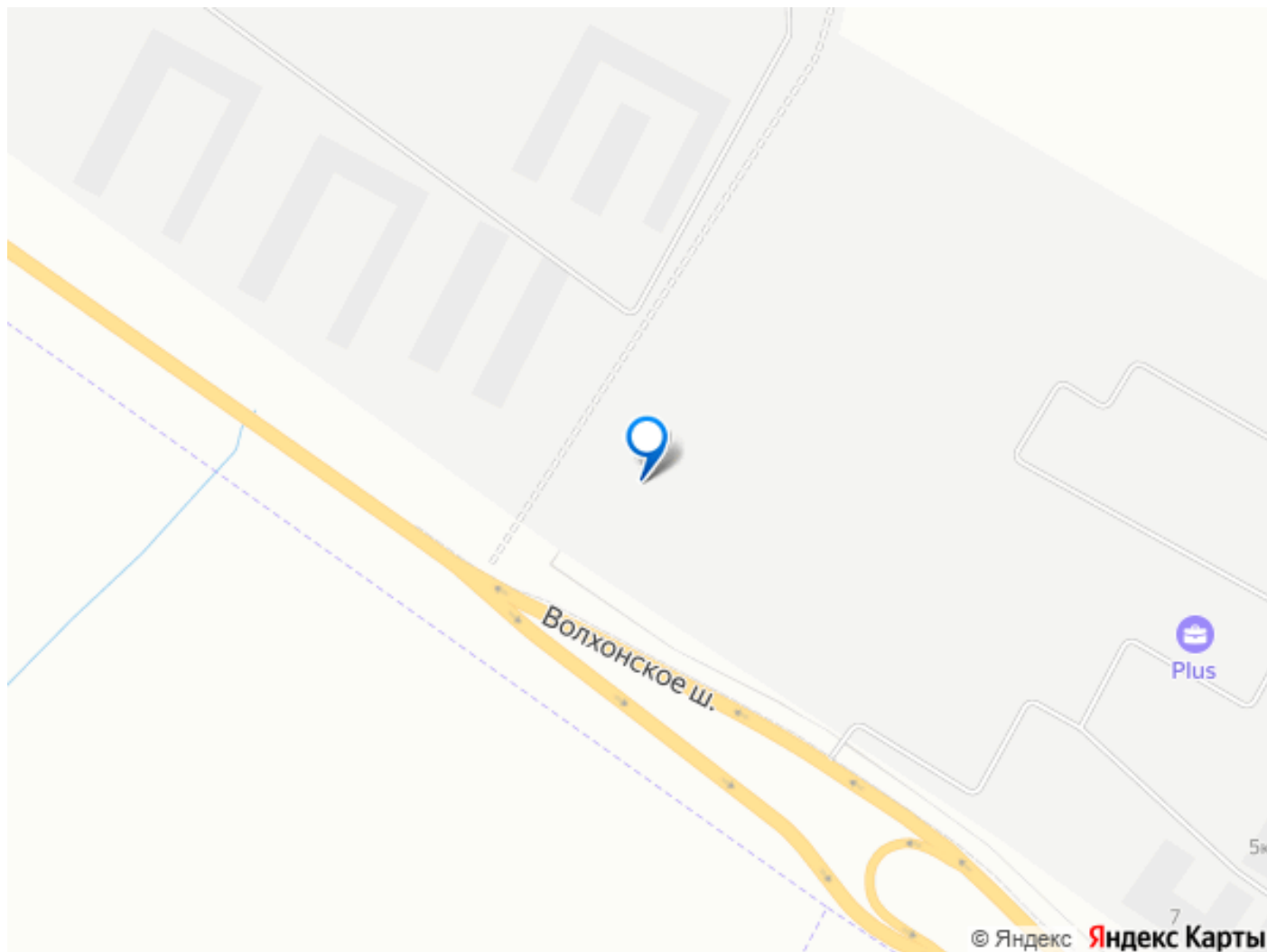
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира с евро отделкой в современном ЖК PLUS Пулковский! Дом на сдаче! Ключи: январь-февраль 2026 года. Питерская прописка. Квартира расположена в новом 5-этажном доме, построенном по кирпично-монолитной технологии с долговечными вентилируемыми фасадами из керамогранита. Надёжный девелопер — СК ПСК, компания с устойчивой репутацией и большим опытом строительства. Квартира полностью готова к проживанию — с качественной чистовой отделкой (светлой) и продуманной эргономикой: • Увеличенные окна — светлая квартира. • Вид в тихий двор, без шума магистралей. • Высокие потолки — 2,8 м, создают ощущение простора. • Качественная отделка: ламинат в жилых зонах, обои, плитка в санузле, установлена сантехника. • Полная разводка электрики с розетками, выключателями и двухтарифным счётчиком. • В кухне выполнена разводка труб и установлены счётчики воды. Планировка позволяет комфортно организовать зону отдыха и быта. О доме и комплексе • 5-этажный малоквартирный дом — тишина, приватность, комфорт. • Только 1-, 2- и 3-комнатные квартиры — без студий. • На

территории — благоустроенная среда, пешеходный бульвар, современные детские площадки, без барьерные входные группы.

Юридическая чистота • Один собственник. • Переуступка оформляется в офисе СК ПСК — быстро и официально. Локация Престижный Московский район Санкт-Петербурга: • Удобнейшая транспортная доступность: близость к метро Московская и Звездная, аэропорт Пулково, КАД, ЗСД. • Быстрый выезд в г. Пушкин. • Рядом дворцово-парковые ансамбли южных пригородов. • Вся инфраструктура под рукой: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Metro, Лента, Окей. Проект предусматривает: • Школу на 825 мест с двумя бассейнами, • Два детских сада по 220 мест — также с бассейнами, • Медицинский центр, • Спортивные зоны, детские площадки, • Подземный и наземный паркинг, • Коммерческие помещения на первых этажах. Для жителей — мобильное приложение: дистанционное открытие дверей, просмотр камер, контроль счётчиков, связь с УК. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России