

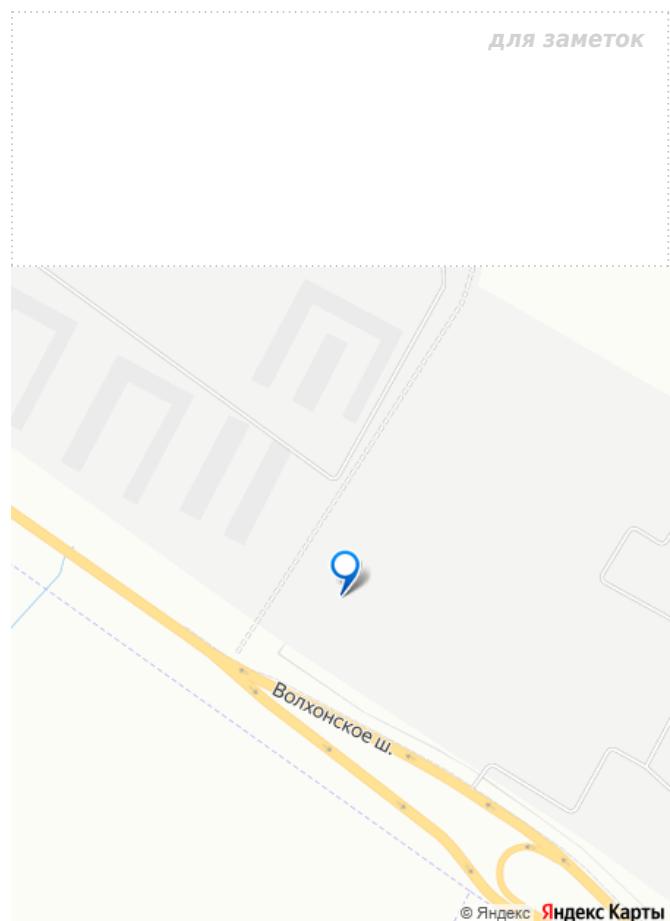
Создано: 08.10.2025 в 19:53

Обновлено: 29.12.2025 в 19:55

6 999 000 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира с евро отделкой в современном ЖК PLUS

Пулковский! Дом на сдаче! Ключи: январь-февраль 2026 года. Питерская прописка.

Квартира расположена в новом 5-этажном доме, построенном по кирпично-монолитной технологии с долговечными вентилируемыми фасадами из керамогранита. Надёжный девелопер — СК ПСК, компания с устойчивой

репутацией и большим опытом строительства. Квартира полностью готова к проживанию — с качественной чистовой отделкой (светлой) и продуманной

эргоноомикой:

- Увеличенные окна — светлая квартира.
- Вид в тихий двор, без шума магистралей.
- Высокие потолки — 2,8 м, создают ощущение простора.
- Качественная отделка: ламинат в жилых зонах, обои, плитка в санузле, установлена сантехника.

• Полная разводка электрики с розетками, выключателями и двухтарифным счётчиком.

• В кухне выполнена разводка труб и установлены счётчики воды. Планировка позволяет комфортно организовать зону отдыха и быта. О доме и комплексе

- 5-этажный малоквартирный дом — тишина, приватность, комфорт.
- Только 1-, 2- и 3-комнатные квартиры — без студий.
- На

территории — благоустроенная среда, пешеходный бульвар, современные детские площадки, без барьерные входные группы.

Юридическая чистота • Один собственник. •

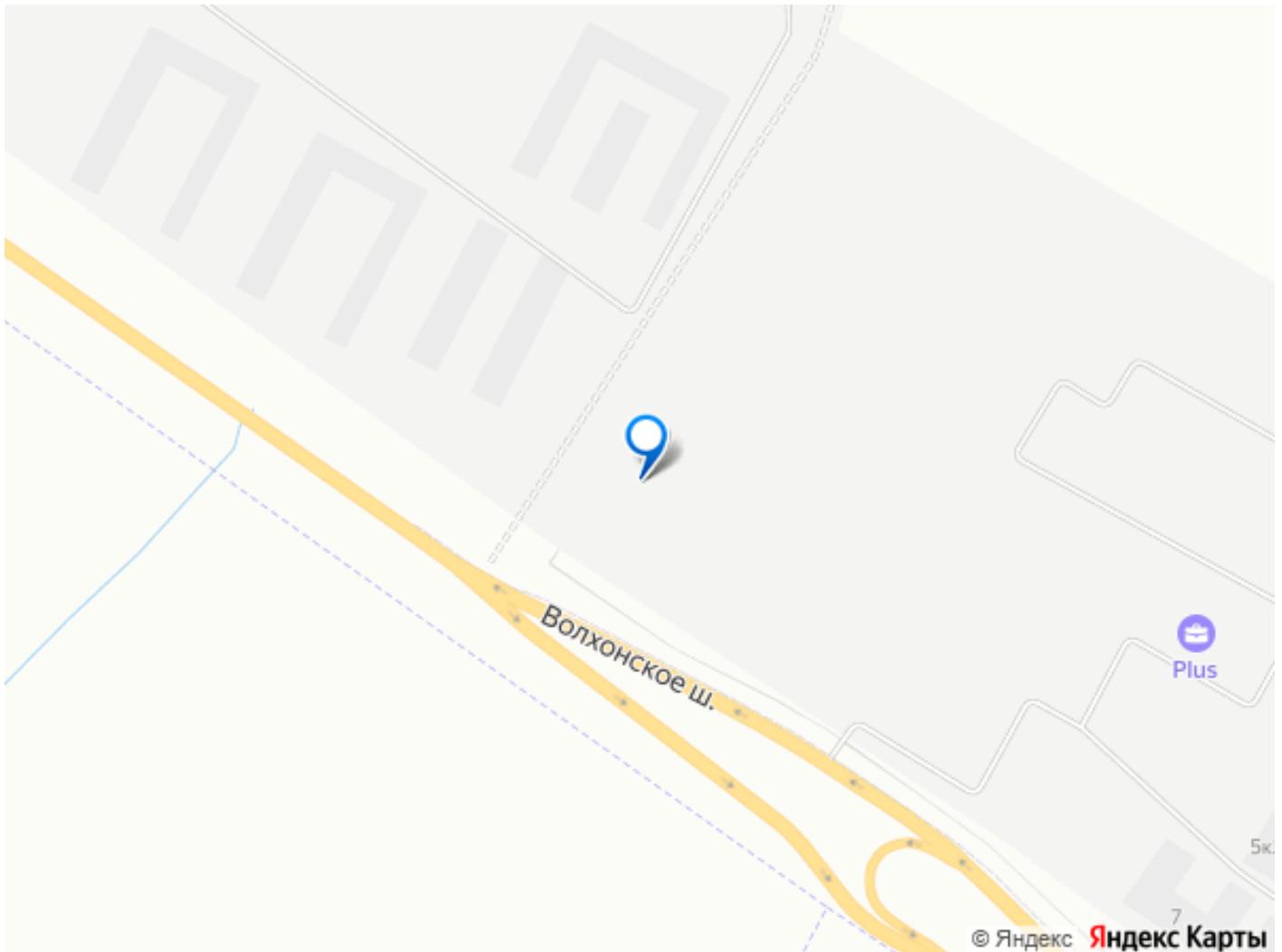
Переуступка оформляется в офисе СК ПСК — быстро и официально. Локация Престижный Московский район Санкт-Петербурга:

- Удобнейшая транспортная доступность: близость к метро Московская и Звездная, аэропорт Пулково, КАД, ЗСД.
- Быстрый выезд в г. Пушкин.
- Рядом дворцово-парковые ансамбли южных пригородов.

• Вся инфраструктура под рукой: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Metro, Лента, Окей. Проект предусматривает:

- Школу на 825 мест с двумя бассейнами,
- Два детских сада по 220 мест — также с бассейнами,
- Медицинский центр,
- Спортивные зоны, детские площадки,
- Подземный и наземный паркинг,
- Коммерческие помещения на первых этажах.

Для жителей — мобильное приложение: дистанционное открытие дверей, просмотр камер, контроль счётчиков, связь с УК. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России