

Создано: 12.12.2025 в 14:22

Обновлено: 18.01.2026 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9287341476>

Лариса Цыбулько, Адвекс

79817061023



Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.9 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

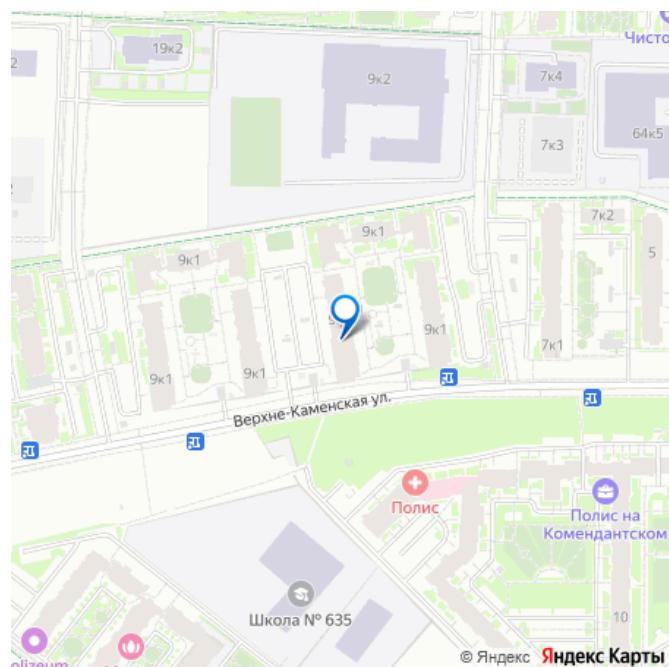
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

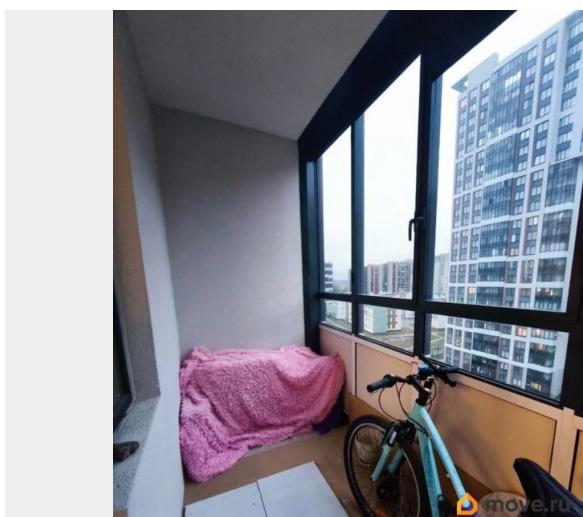
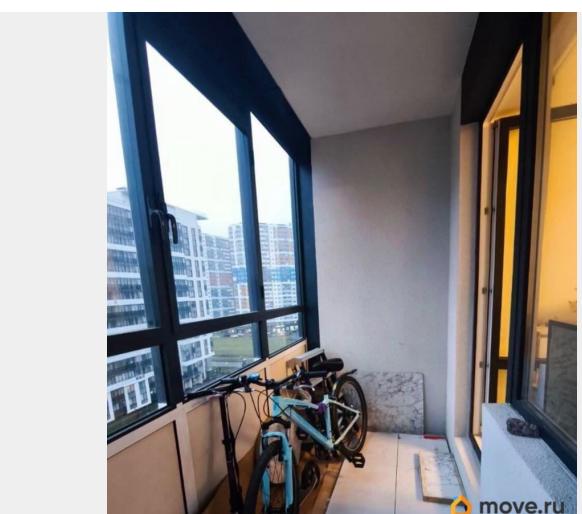
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915700 Предлагаем евро-двушку в районе с развитой инфраструктурой, прекрасной транспортной доступностью и в окружении лесопарков. В округе 3 школы, 4 детских сада, поликлиника, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки. В доме подземная парковка, есть во дворе наземная гостевая, три зоны для сбора мусора. Отделка от застройщика, принимали с комиссией, все недочёты были исправлены. Пол — ламинат, стены под покраску, сантехника отличного качества, плитка и кафель на полу и стенах в ванной, качественные окна и двери. Огромная лоджия площадью 4 квадратных метра, застеклена. Окна снаружи весной каждый год моют бесплатно альпинисты от УК. Остаётся мебель и техника на кухне: холодильник, плита, духовка, стиральная машина. Всё покупалось новое. В спальне кровать и комод, в прихожей мебель, карнизы, люстры, шторы. Все справки

собраны, готовы к продаже. Выход на сделку в любое время. В квартире никто не зарегистрирован.



аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Верхне-Каменская ул., 9, к.1

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
9/24

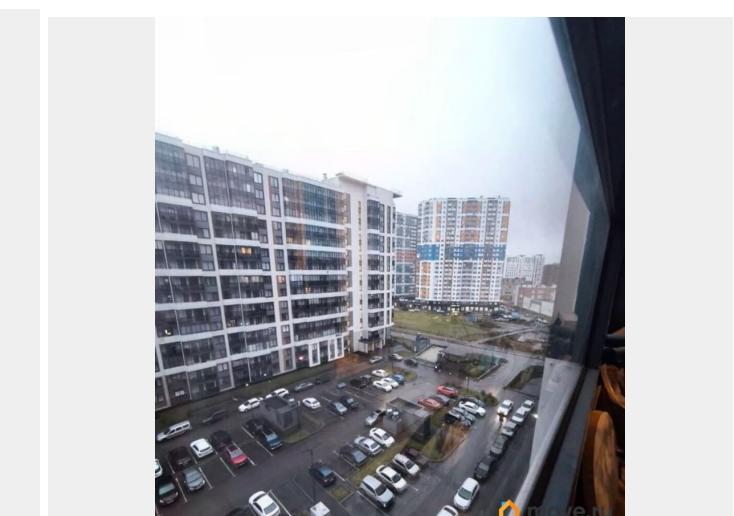
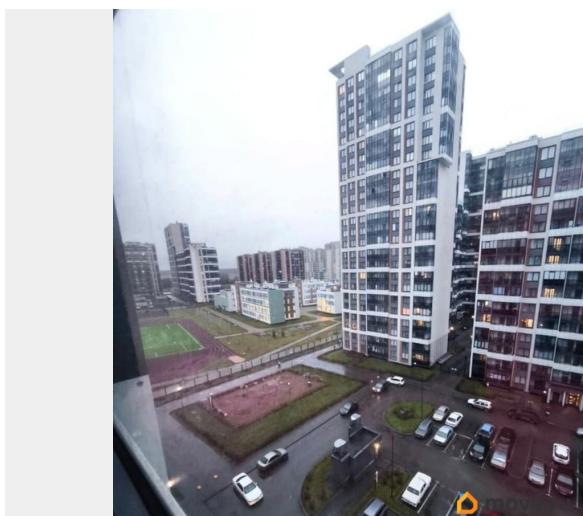
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
34,7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
9,9м²

в шаговой доступности

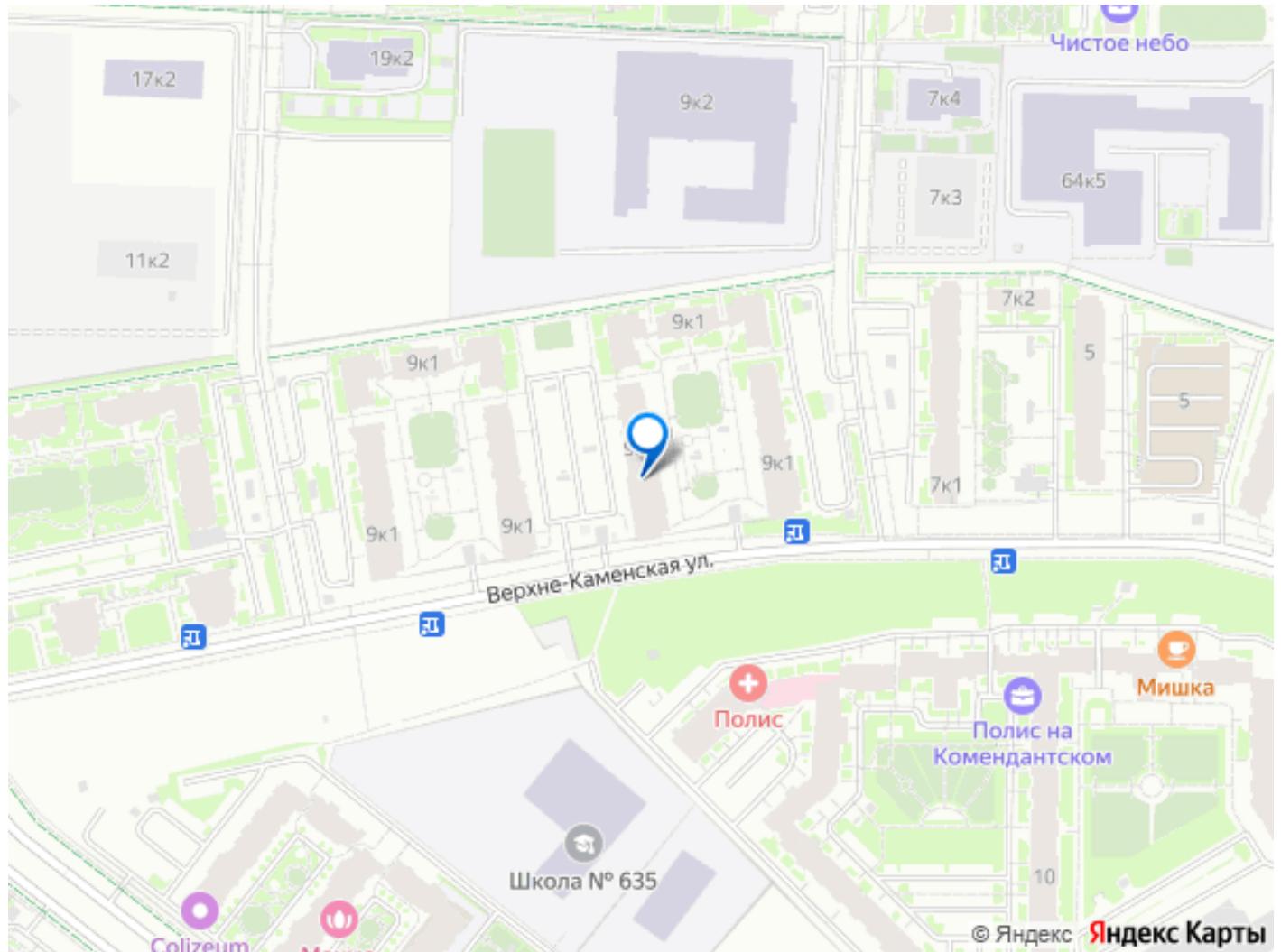
The floor plan shows a one-bedroom apartment layout. The main living area is 14.9 square meters, with a separate kitchenette or bathroom at 4.5 square meters. A hallway leads to a double door entrance, a bathroom (3.8 square meters), and a walk-in closet (4.6 square meters). The total gross area is 34.7 square meters, and the living area is 9.9 square meters.

move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России