

Создано: 12.12.2025 в 14:22

Обновлено: 18.01.2026 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9287341476>

Лариса Цыбулько, Адвекс

**79817061023**



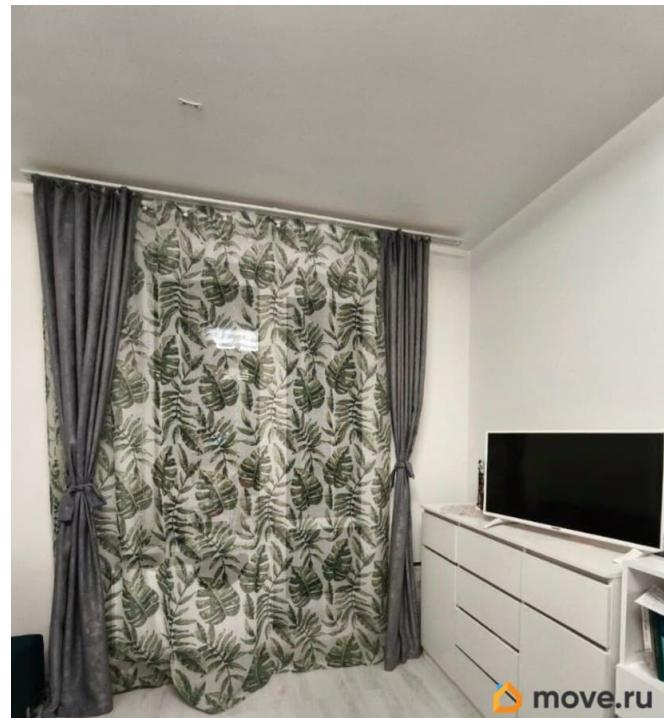
**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

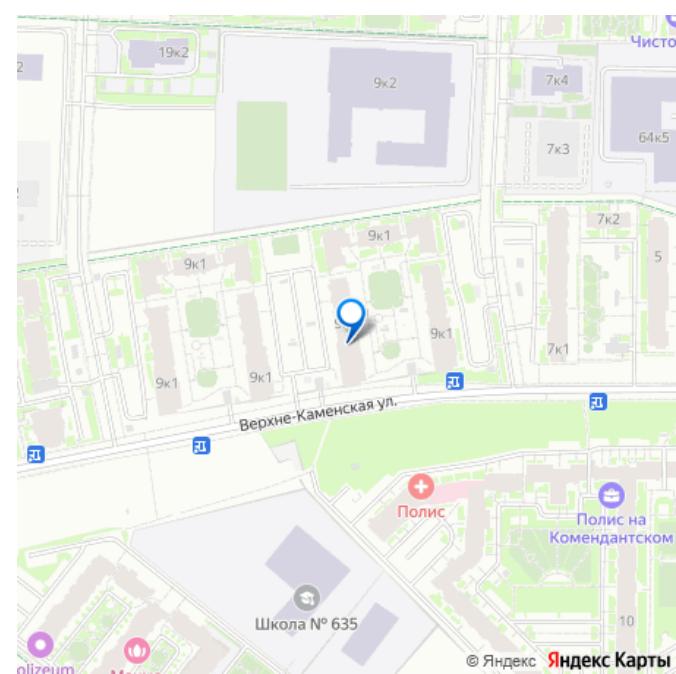
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

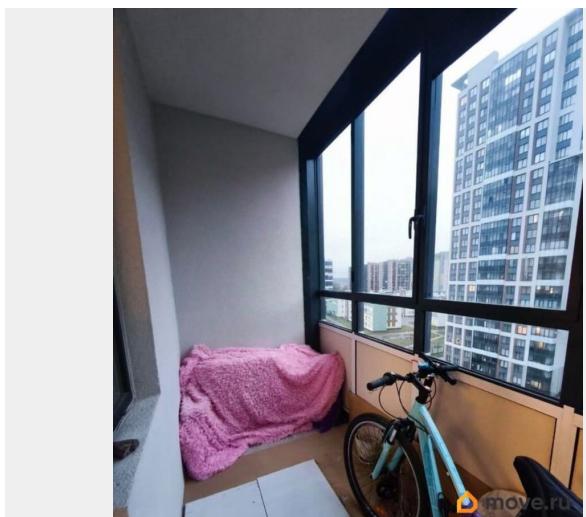
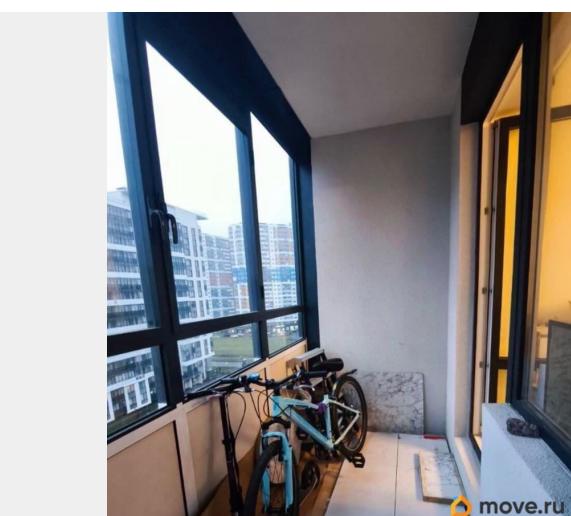
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915700 Предлагаем евро-двушку в районе с развитой инфраструктурой, прекрасной транспортной доступностью и в окружении лесопарков. В округе 3 школы, 4 детских сада, поликлиника, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки. В доме подземная парковка, есть во дворе наземная гостевая, три зоны для сбора мусора. Отделка от застройщика, принимали с комиссией, все недочёты были исправлены. Пол — ламинат, стены под покраску, сантехника отличного качества, плитка и кафель на полу и стенах в ванной, качественные окна и двери. Огромная лоджия площадью 4 квадратных метра, застеклена. Окна снаружи весной каждый год моют бесплатно альпинисты от УК. Остается мебель и техника на кухне: холодильник, плита, духовка, стиральная машина. Всё покупалось новое. В спальне кровать и комод, в прихожей мебель, карнизы, люстры, шторы. Все справки

собраны, готовы к продаже. Выход на сделку в любое время. В квартире никто не зарегистрирован.



**аэвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Верхне-Каменская ул., 9, к.1

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**9/24**

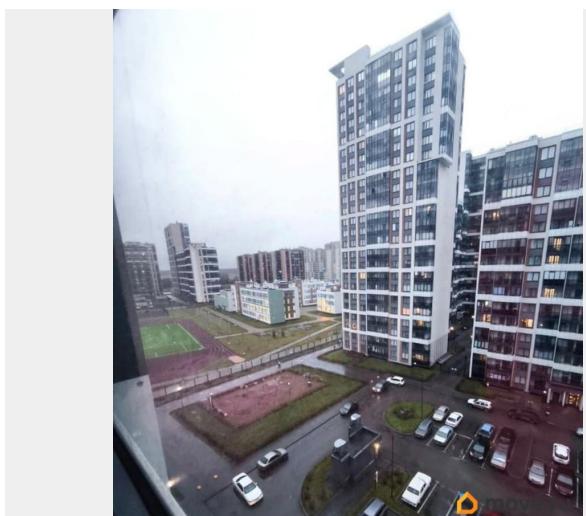
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**34,7м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**9,9м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

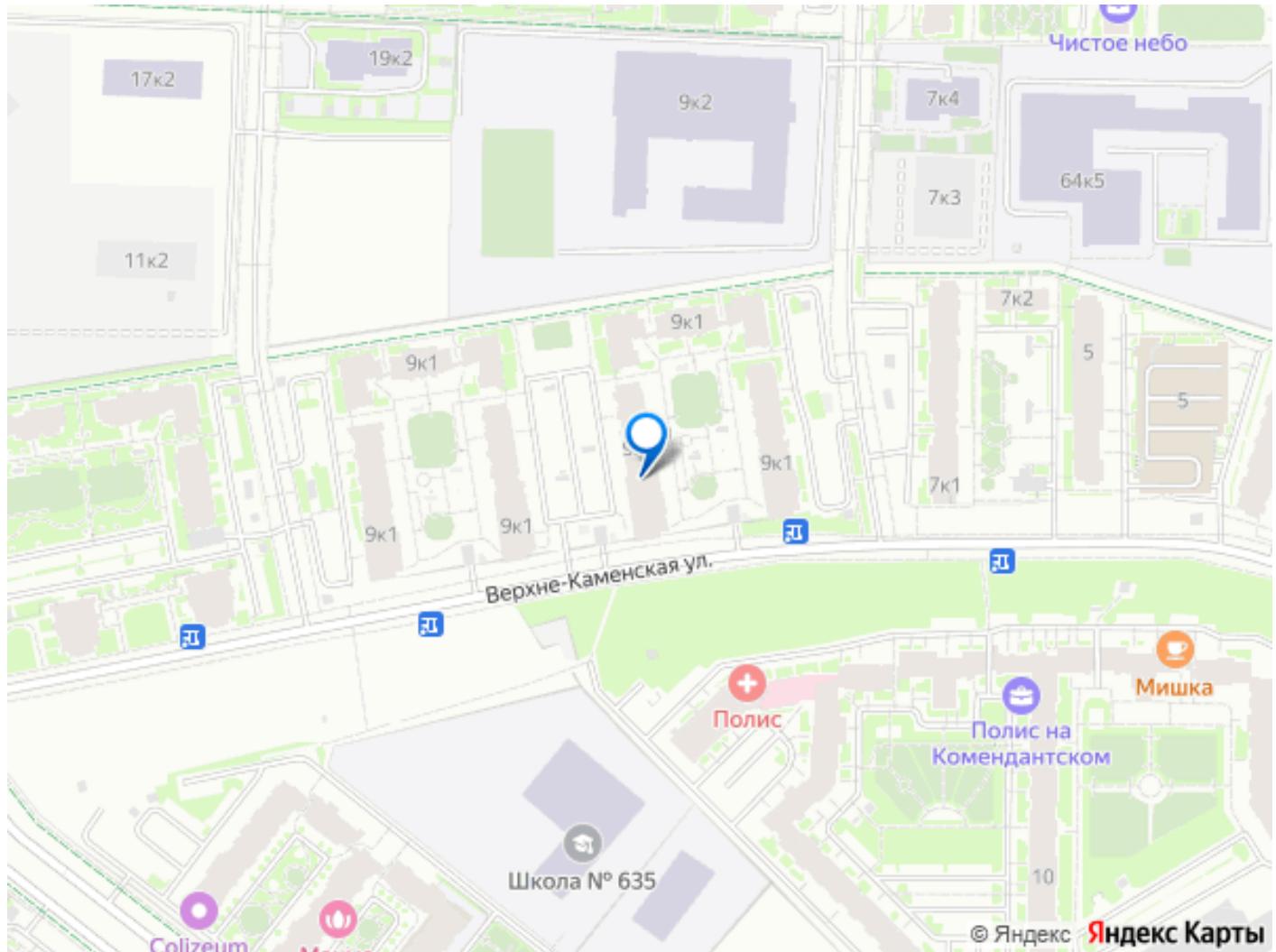
The floor plan shows a layout with a main room of 14.9m², a kitchen of 4.5m², a bathroom of 3.8m², and a hallway of 4.6m². The total area is 34.7m². The plan is labeled with room numbers and dimensions.

move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России