

Создано: 14.12.2025 в 01:36

Обновлено: 15.02.2026 в 18:06

<https://spb.move.ru/objects/9287408286>

Александра Зябкина, ЭКСПЕРТ

**79816855548**



**Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1**

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

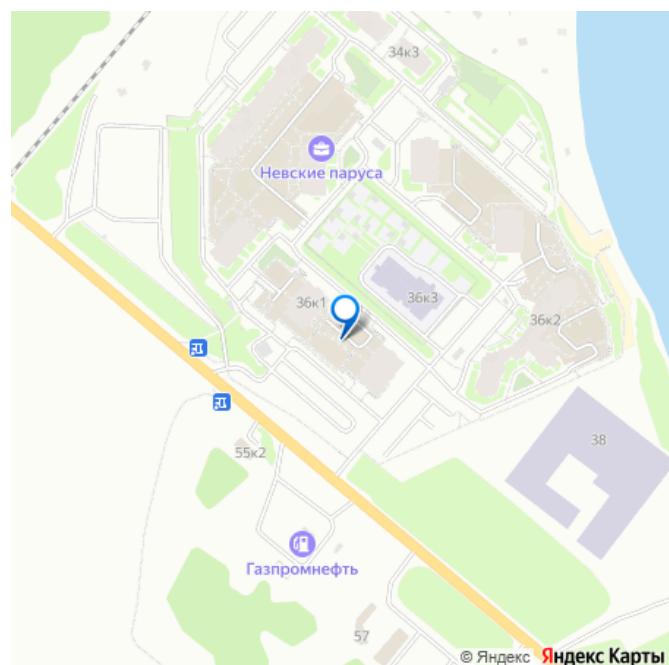
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

парковка

## **Описание**

Арт. 90301059. Однокомнатная светлая квартира в ЖК «Невские Паруса» от надежного застройщика «Setl Group». О КВАРТИРЕ:

Общая площадь 34,7 кв.м. (без учета балкона). Кухня 11 кв.м., комнаты 15,6

Чистая, аккуратная квартира с косметическим ремонтом. Чистый этаж, спокойные соседи. О ДОМЕ: Монолитный, очень тёплый дом в удобной локации. Год постройки 2019. Во

дворе детская и игровая площадки. Парковка открытая во дворе. Собственный детский сад с бассейном и лучшая школа Санкт-

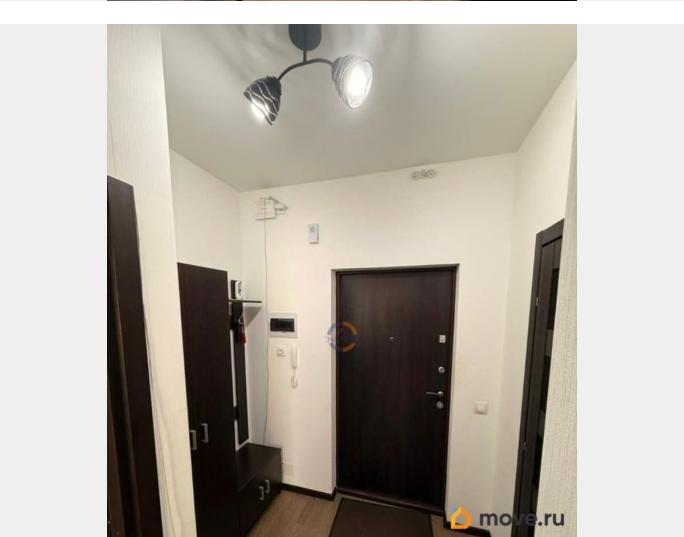
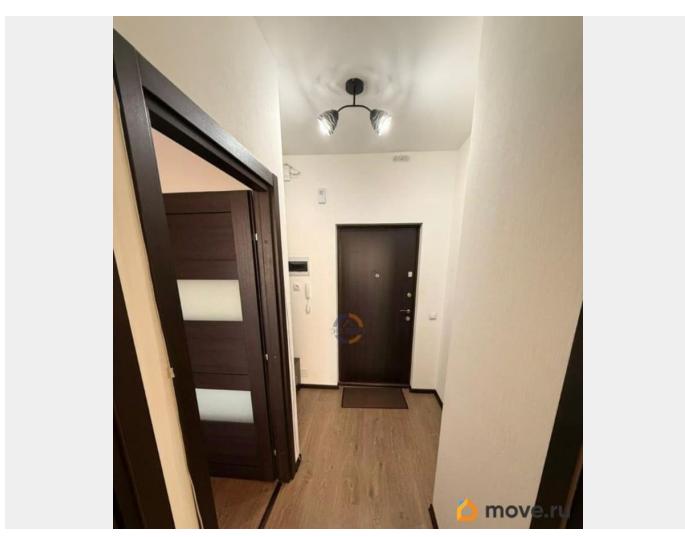
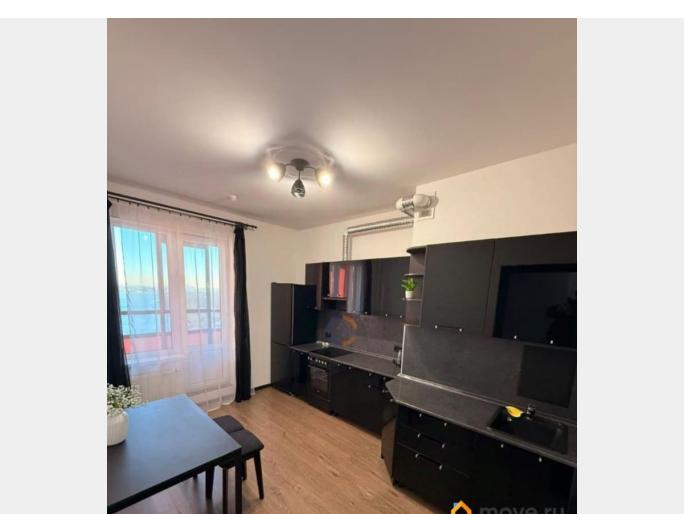
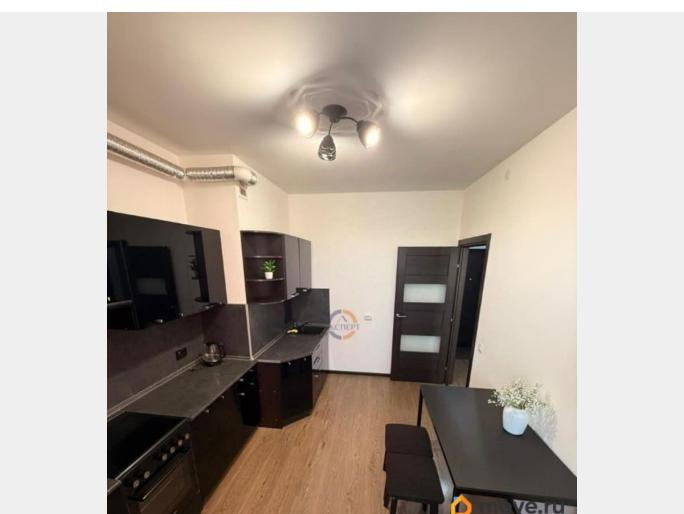
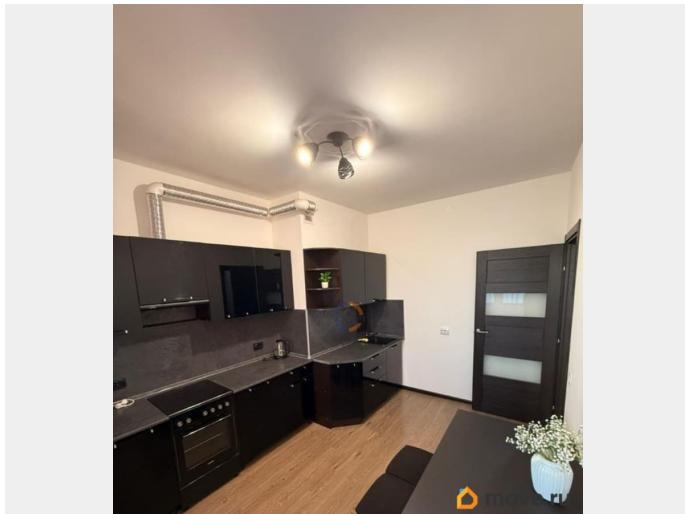
Петербурга 566 («Невский азимут») в корпусе на берегу Невы. Всего в двух минутах ходьбы выход к живописной Неве, где так приятно гулять. Городская прописка.

ИНФРАСТРУКТУРА: ЖК «Невские паруса» расположен на Советском проспекте, всего в 15 минутах от метро «Рыбацкое». Удобный

доступ к Вантовому мосту (10 мин), выезд на КАД и Большой Обуховский мост. Остановка общественного транспорта прямо напротив дома позволит добраться до центра

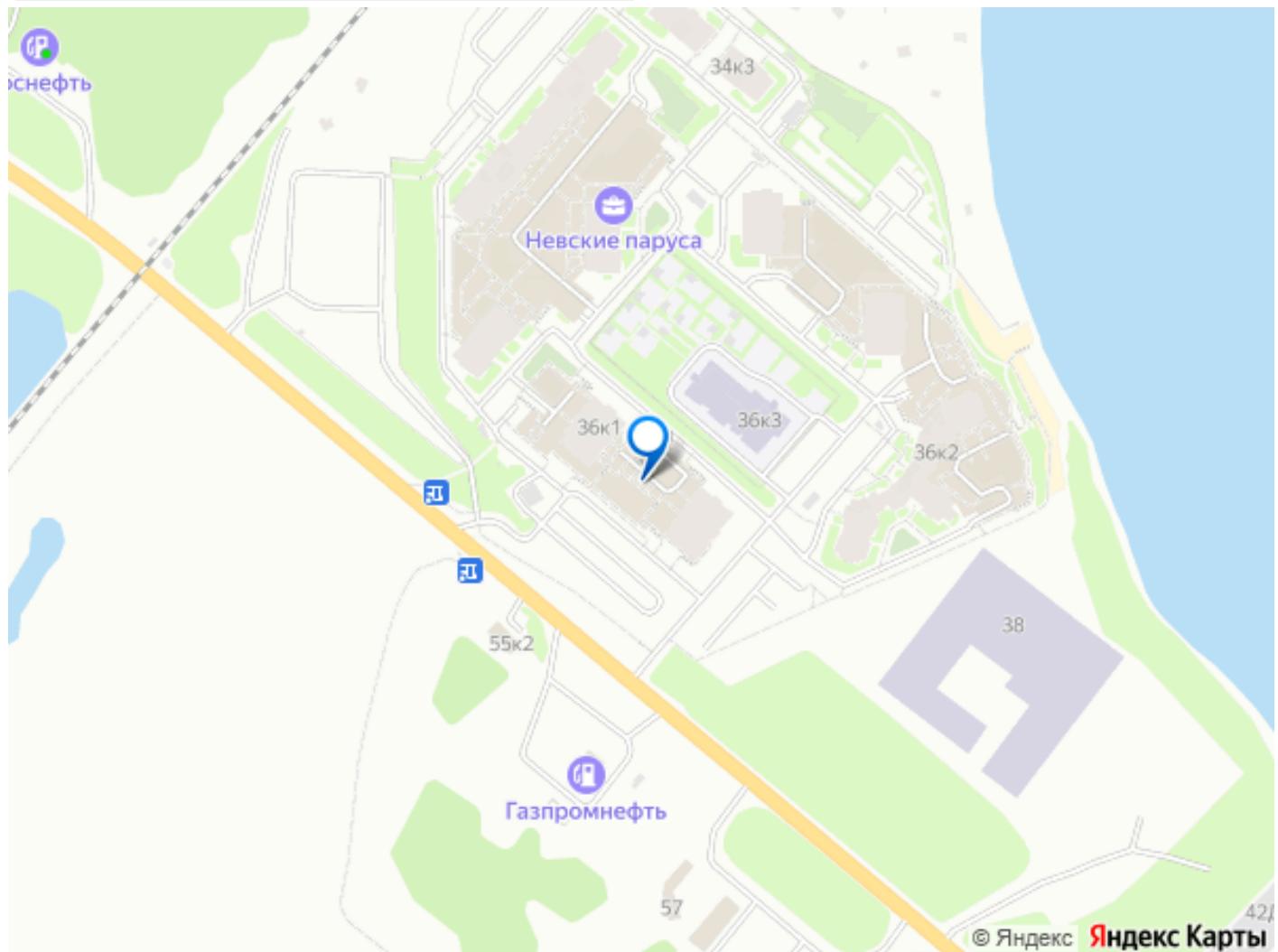
Петербурга всего за 30 минут на машине. О СДЕЛКЕ: Квартира без долгов и каких либо

обременений. Один взрослый собственник.Быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Вам понравился данный объект, но Ваша недвижимость ещё не продана? Не проблема!Мы поможем быстро и выгодно реализовать любую недвижимость, а также забронируем интересующий вас вариант! Команда АН «ЭКСПЕРТ» всегда на связи и готова к работе 24/7! Срочный выкуп любой недвижимости за 1 день.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России