

🕒 Создано: 14.12.2025 в 01:36

Обновлено: 04.04.2026 в 17:06

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к1**

**7 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

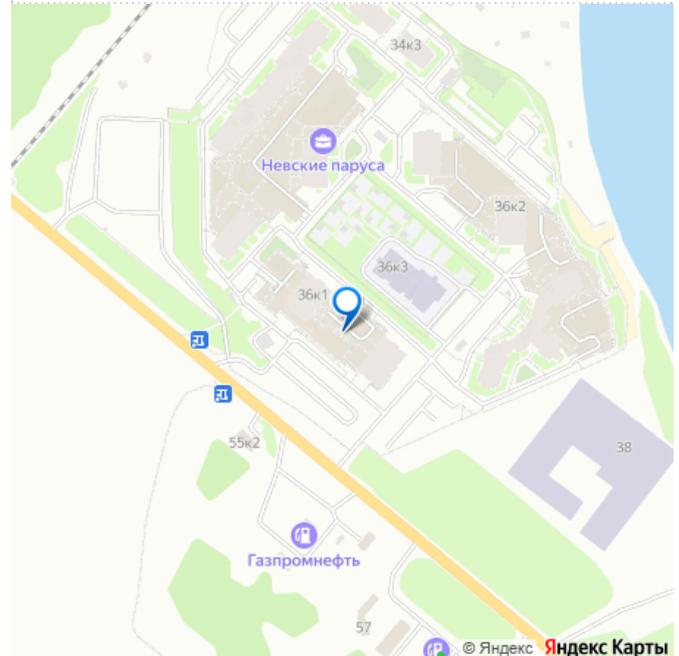
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

парковка

## Описание

Арт. 90301059. Однокомнатная светлая квартира в ЖК «Невские Паруса» от надежного застройщика «Setl Group». О КВАРТИРЕ:

Общая площадь 34,7 кв.м. (без учета балкона). Кухня 11 кв.м., комнаты 15,6

Чистая, аккуратная квартира с косметическим ремонтом. Чистый этаж, спокойные соседи. О

ДОМЕ: Монолитный, очень тёплый дом в

удобной локации. Год постройки 2019. Во

дворе детская и игровая площадки. Парковка

открытая во дворе. Собственный детский сад

с бассейном и лучшая школа Санкт-

Петербурга 566 («Невский азимут») в корпусе

на берегу Невы. Всего в двух минутах ходьбы

выход к живописной Неве, где так приятно

гулять. Городская прописка.

ИНФРАСТРУКТУРА: ЖК «Невские паруса»

расположен на Советском проспекте, всего в

15 минутах от метро «Рыбацкое». Удобный

доступ к Вантовому мосту (10 мин), выезд на

КАД и Большой Обуховский мост. Остановка

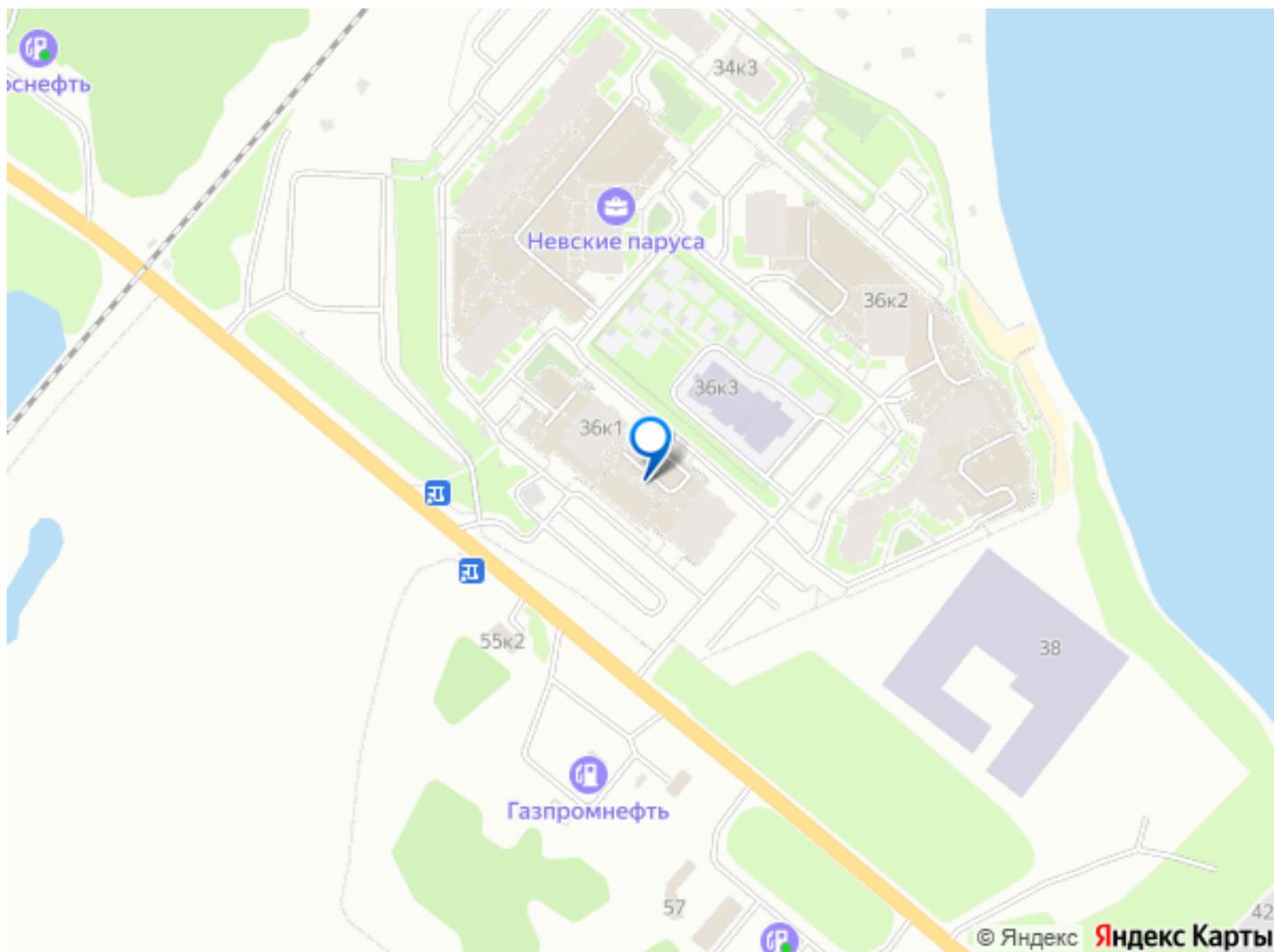
общественного транспорта прямо напротив

дома позволит добраться до центра

Петербурга всего за 30 минут на машине. О

СДЕЛКЕ: Квартира без долгов и каких либо

обременений. Один взрослый  
собственник. Быстрый выход на сделку.  
Прямая продажа. Вам понравился данный  
объект, но Ваша недвижимость ещё не  
продана? Не проблема! Мы поможем быстро и  
выгодно реализовать любую недвижимость, а  
также забронируем интересующий вас  
вариант! Команда АН «ЭКСПЕРТ» всегда на  
связи и готова к работе 24/7! Срочный выкуп  
любой недвижимости за 1 день.



Move.ru - вся недвижимость России