

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:54

Обновлено: 22.12.2025 в 12:59

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 66к6**

**9 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

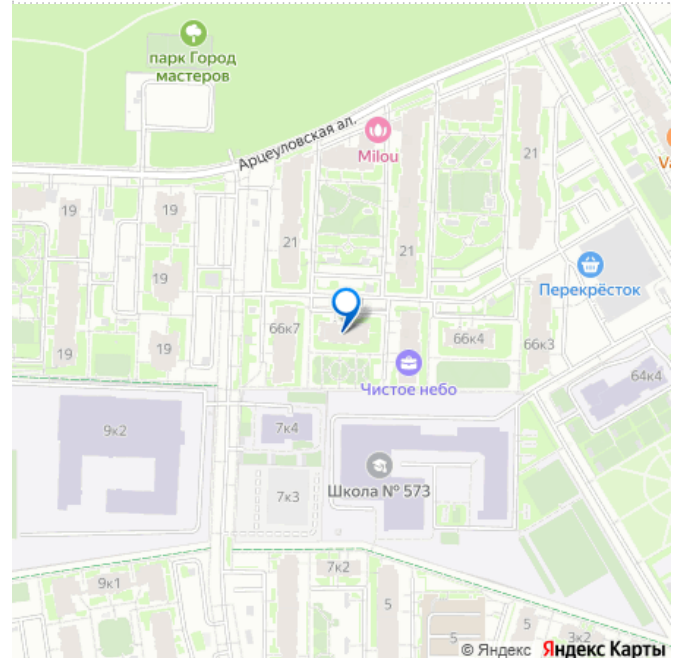
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

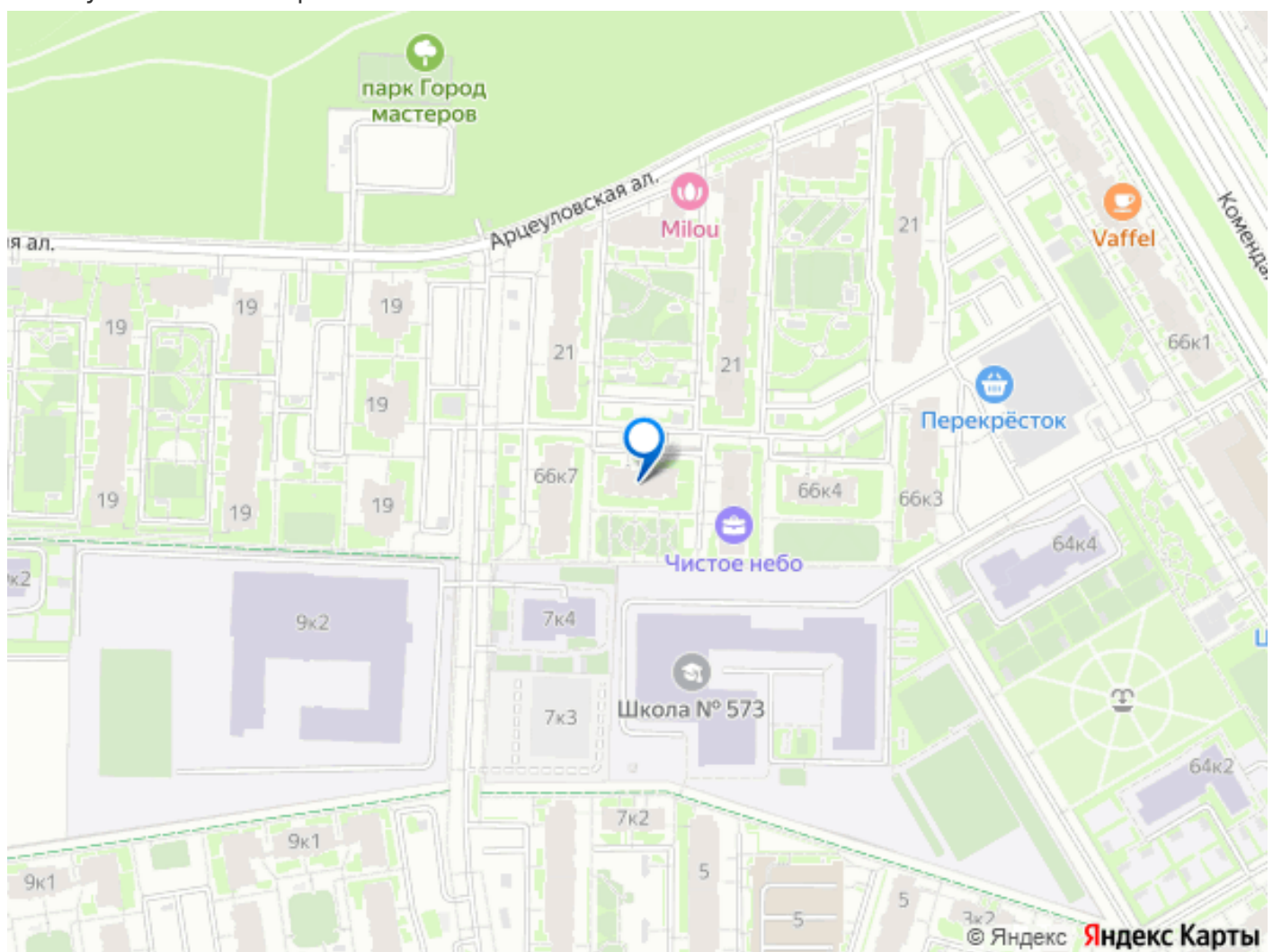
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в современном ЖК комфорт класса Чистое небо Срочная продажа! О Квартире: Просторная квартира в хорошем состоянии! Большая кухня-гостиная — 17,4 м², идеально подойдет для уютных домашних вечеров и приема гостей. Уютная спальня — 9.8 м² с зоной хранения, где удобно разместить все необходимое. Современная ванная комната с санузлом и подогревом пола. Большой балкон для хранения вещей или для зоны отдыха. Высота потолков — 2,70 м. Мебель и техника, которые есть в квартире, остаются новым собственникам, что сделает переезд еще удобнее. Отличный вариант для семейной пары или одного человека! Про Дом: Небольшой, уютный дом (2021 года постройки) на 13 этажей с одним подъездом. Безбарьерный доступ — удобно для всех жителей и гостей. Лифты Отис (2шт.) Про

инфраструктуру: Много разнообразных площадок для отдыха и приятных прогулок. Садик и школа прямо во дворе; магазины, аптеки, пункты выдачи- все поблизости. Рядом выезд на КАД и ЗСД. До ст.м. Комендантский проспект 15 минут общественным транспортом. Возможно, когда-то откроют ст.м. Шуваловский проспект, до которой можно будет дойти пешком (планы 2028-2030 г.) Про документы: Прямая продажа! Один взрослый собственник. Ипотека Сбербанка. Звоните, ответу на любые вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России