

Создано: 28.12.2025 в 10:46

Обновлено: 03.01.2026 в 16:08

<https://spb.move.ru/objects/9287710299>

Игорь Силаев, ДомИн

79119568117

Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
153/1

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 153/1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

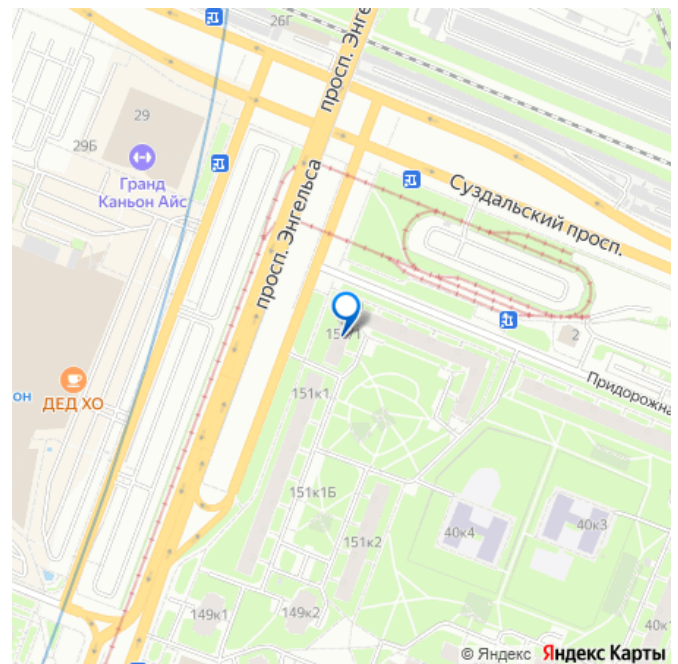
7.2 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

6/9



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

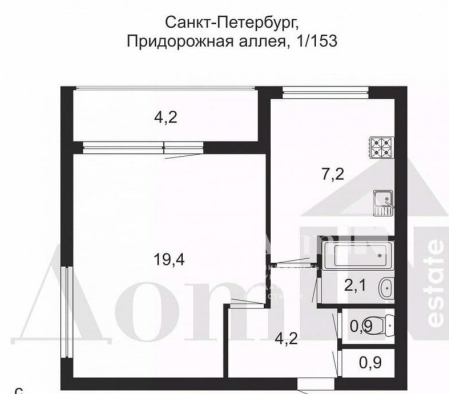
да

возможна ипотека, лифт

Описание

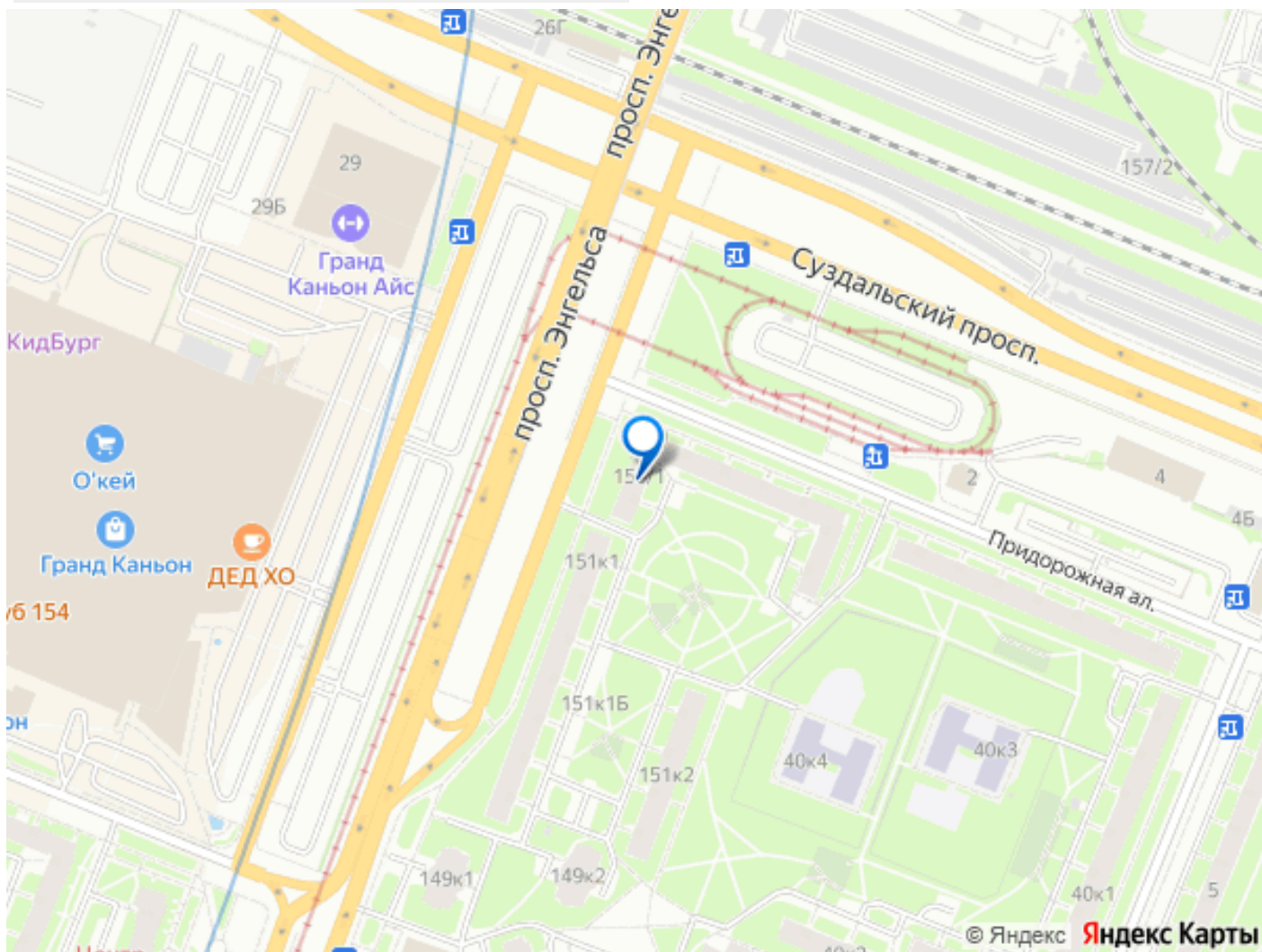
Арт. 128199925 Уютная квартира в Выборгском районе в 10-ти минутах пешком от метро пр. Просвещения. Предлагаю купить 1-комнатную квартиру полностью готовую к проживанию. В квартире сделан хороший ремонт, установлены стеклопакеты, заменены радиаторы отопления, подвесные потолки, поменяны трубы холодной и горячей воды, поменяна вся электрическая проводка, есть все счетчики. Просторная застекленная лоджия с теплым полом. В коридоре есть отдельная кладовка, в которой стоит стиральная машина и сделана разводка для подключения бойлера. Квартира продается с большей частью мебели и бытовой техники по согласованию. Отгорожен общий коридор на две квартиры - много места для хранения личных вещей, двойная входная дверь, домофон. Чистая парадная, тихие и приятные соседи. Развитая инфраструктура рядом школа 559 и гимназия 114, во дворе детские сады 67 и 74, спортивные площадки, крупные ТРЦ Гранд Каньон и Норд в пешей доступности. Удачное расположение дома позволяет быстро и без проблем выехать за

город - Выборгское и Новоприозерское шоссе.
Прямая продажа, документы готовы. Звоните
прямо сейчас, быстро покажем вам квартиру.



Аомин estate
НЕДВИЖИМОСТЬ. ПОКУПКА. ПРОДАЖА. ИНВЕСТИЦИИ.
Комнат 1
Этаж 6/9
Жилая площадь 19,4 м²
Общая площадь 34,7 м²





Move.ru - вся недвижимость России