

Создано: 13.01.2026 в 00:42

Обновлено: 16.01.2026 в 04:33

**7 850 094 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

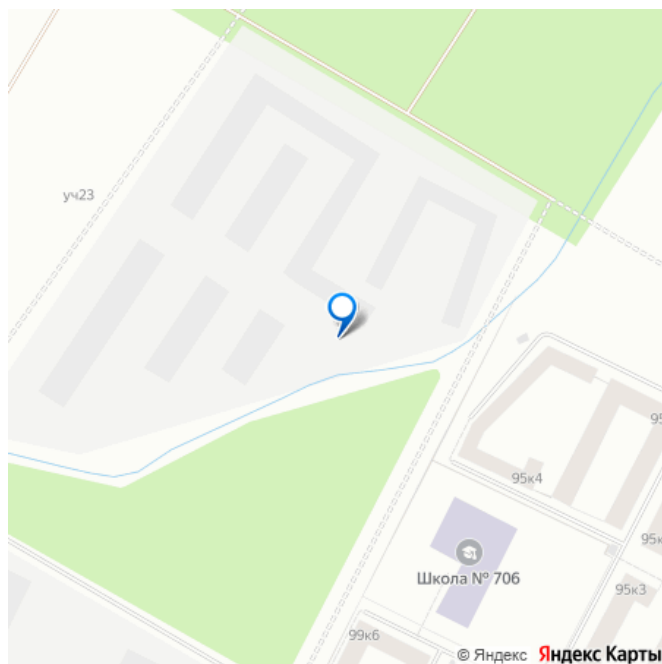
1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287920487>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.14 м?, вместительная прихожая 3.36 м?. Общая площадь квартиры - 34.7 м?, жилая 17.16 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport

Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

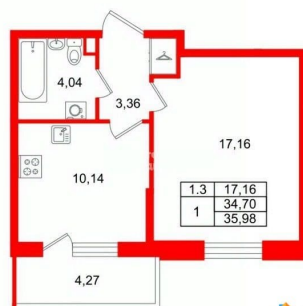


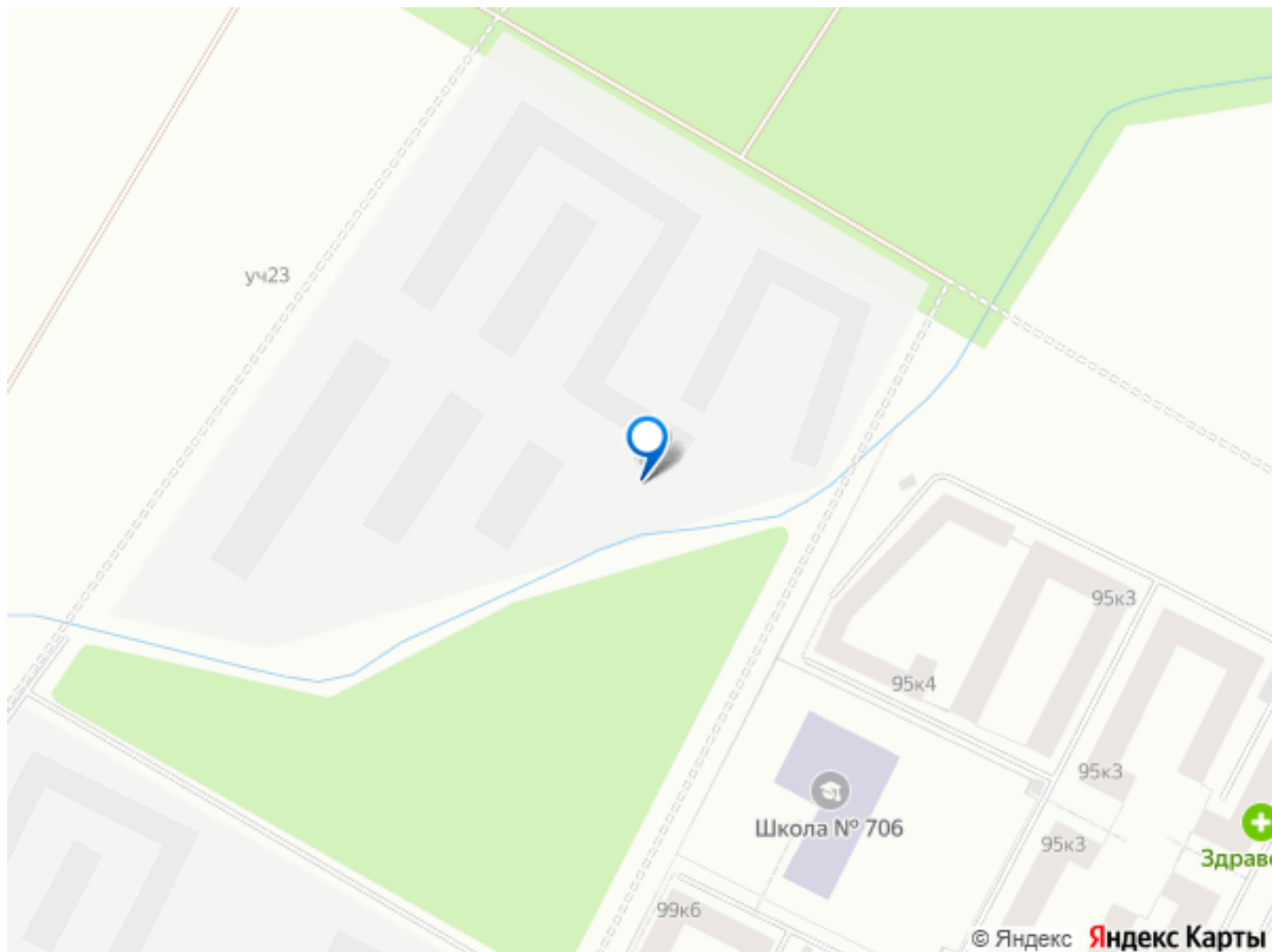
**Питербургская Недвижимость**



**1-комнатная, 34.7м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 34.7м²
- Жилая площадь 17.16м²





Move.ru - вся недвижимость России