

Создано: 12.01.2026 в 09:57

Обновлено: 13.01.2026 в 16:43

<https://spb.move.ru/objects/9287992860>

Наталья Киркина, Наталья Киркина

79819011702



Санкт-Петербург, улица
Ультрамариновая, 4

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

9/15

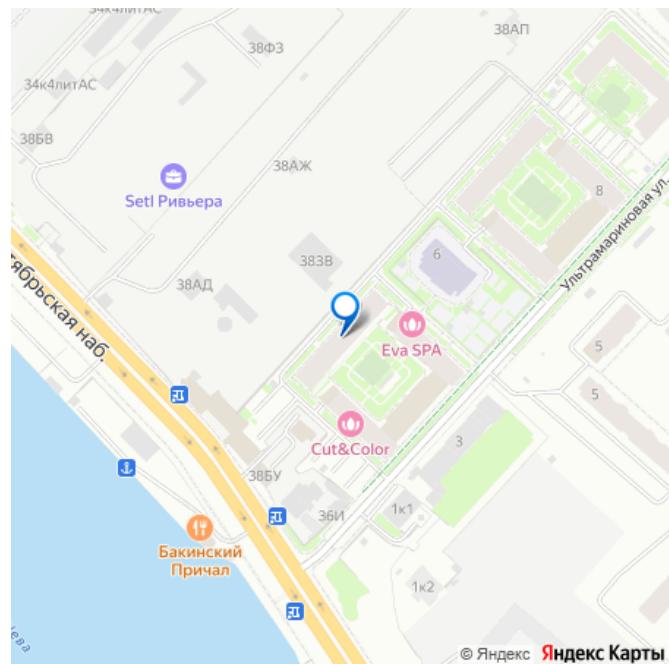
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая квартира с видом на Неву и новый Смоленский мост в новом ЖК Пульс на набережной от одного из лидеров строительного рынка Санкт-Петербурга.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ ИМЕННО НАШЕЙ КВАРТИРЫ: Прямая продажа. Без

обременений. Быстрый выход на сделку.

Никто не прописан. Отделка от застройщика.

Большая кухня. Вид на Неву. Точный обмерный план + готовый дизайн-проект в подарок! Бесплатная консультация

ипотечного брокера. При необходимости брокерское сопровождение специалиста с опытом работы более 20 лет! В НАШЕМ ЖК:

Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Лента, Лондон Молл, Леруа

Мерлен и Максидом. Рядом детский сад и

школа, а с 1 сентября 2026 откроется новый

лицей с бассейном. Двор — закрытая,

охраняемая территория с детскими

площадками. Рядом благоустроенная

набережная для прогулок и велопоездок.

Всего 5-10 минут на транспорте до м.

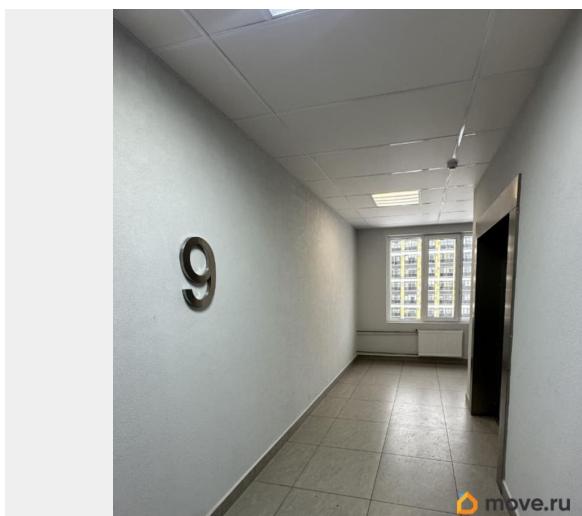
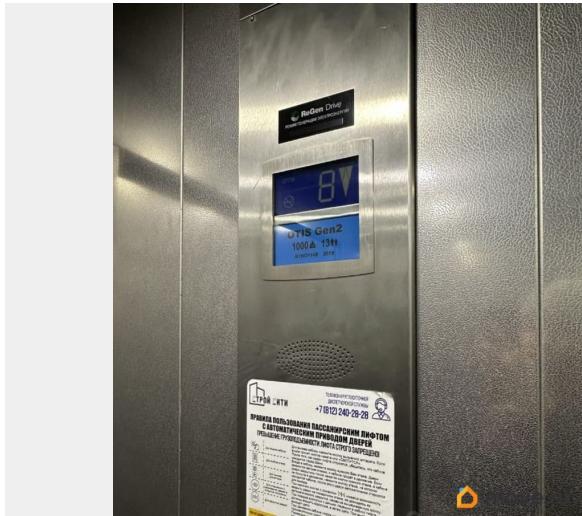
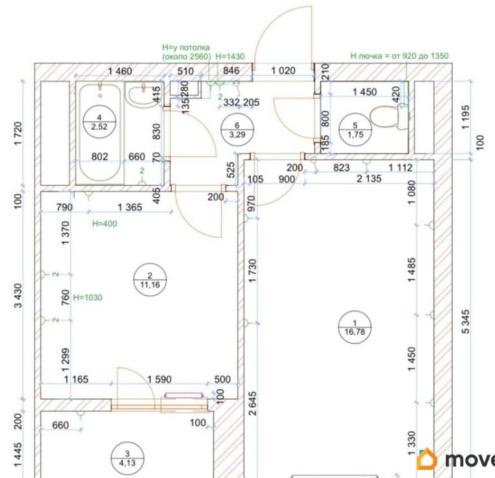
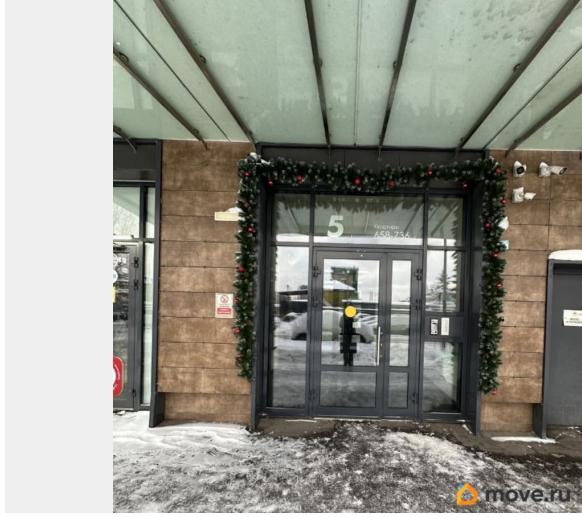
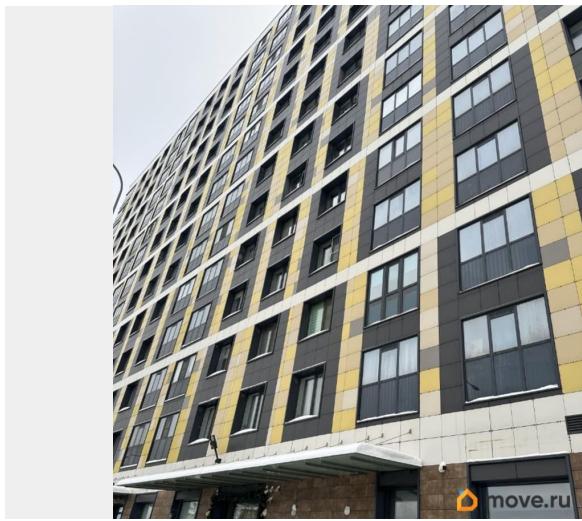
Проспект Большевиков. На машине в центр

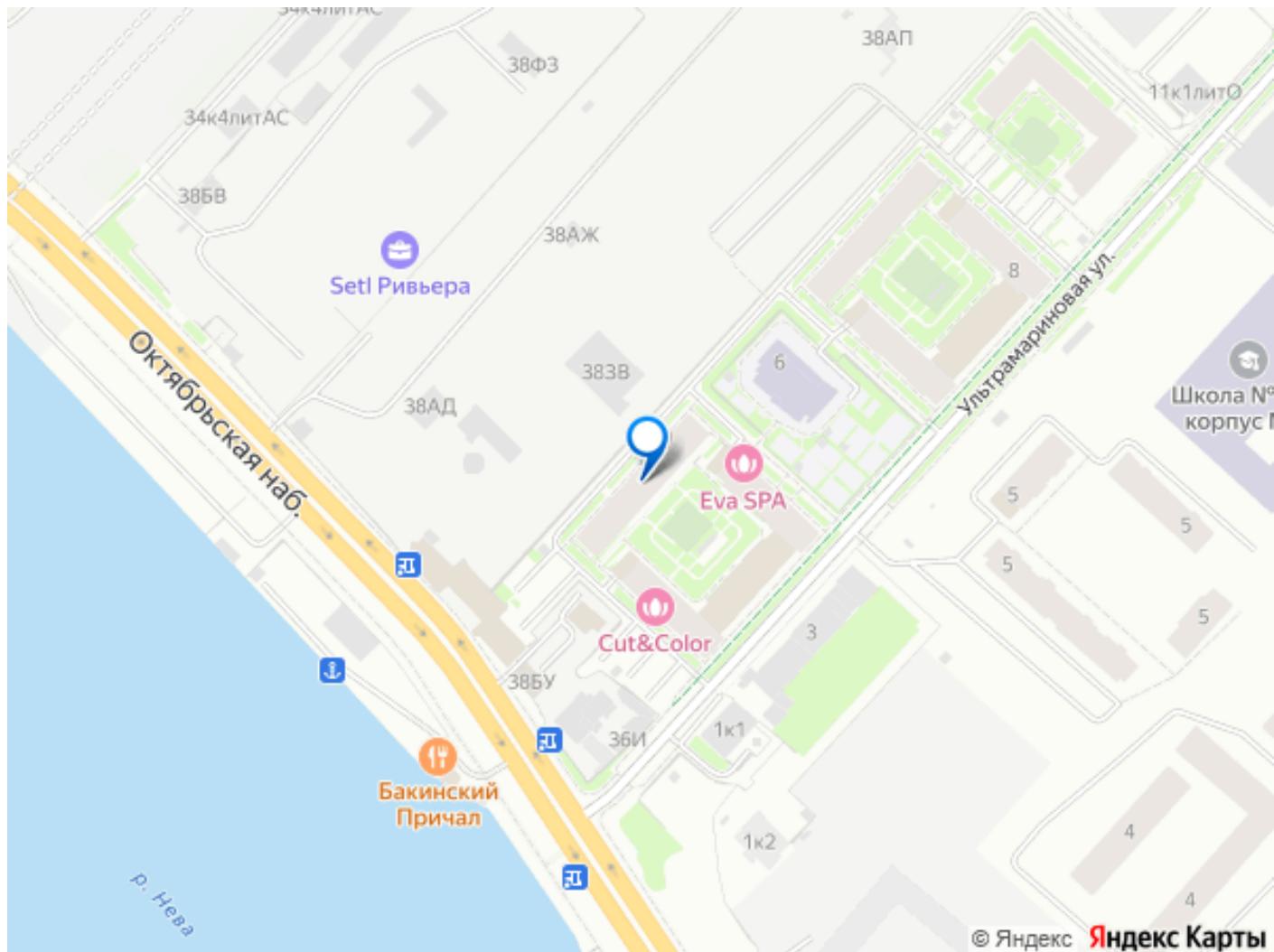
можно добраться примерно за 15 минут. В

доме можно приобрести паркинг. Звоните,

пишите, организую просмотр и отвечу на все

ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России