

Создано: 19.01.2026 в 11:29

Обновлено: 23.01.2026 в 11:51

Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
18к3

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 18к3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

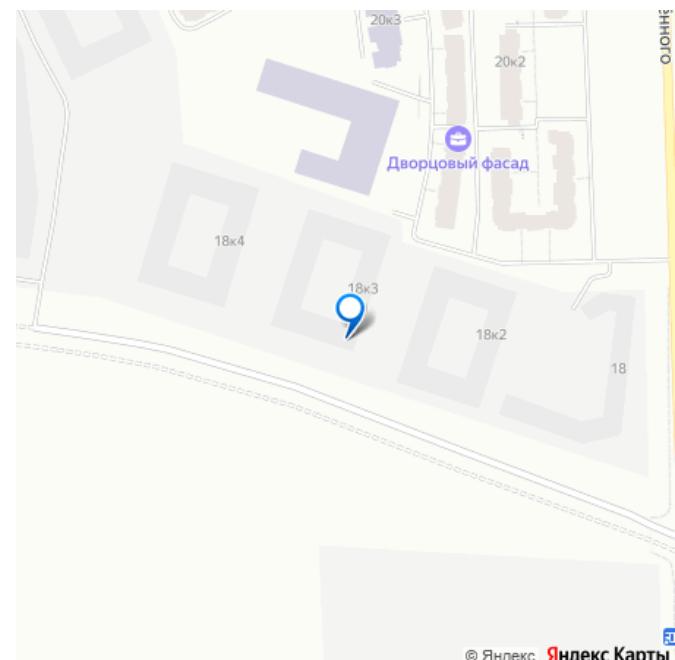
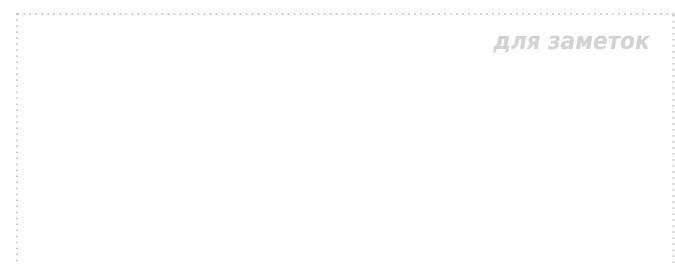
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288119853>

Ольга Батурина, Русский фонд  
недвижимости

**79812800933**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-евро квартира по переуступке в ЖК Дворцовый фасад с новым евро-ремонтом. Функциональная 2-евро квартира с продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная и отдельная спальня — удобный формат как для комфортной жизни, так и для аренды. Кухня-гостиная 15 м<sup>2</sup> — место, где удобно готовить, отдыхать и принимать гостей. Потолки 3 метра создают ощущение воздуха и простора, а окна на улицу дают хорошее естественное освещение. Квартира расположена на 3 этаже монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки в современном жилом комплексе Дворцовый фасад. В доме предусмотрен грузовой лифт, во дворе — парковка за шлагбаумом и спортивная площадка для активного отдыха. Совмещённый санузел выполнен с использованием качественных материалов. Установлен тёплый пол, обеспечивающий комфорт в любое время года. Есть лоджия — дополнительное

пространство под зону отдыха или хранение.

Продажа по переуступке Показ квартиры

невозможен, вся информация

предоставляется по проектной документации

и договору. Подойдёт тем, кто: — ищет

современную 2-евро планировку, — хочет

квартиру в новом доме в ЖК с понятной

концепцией, — рассматривает покупку по

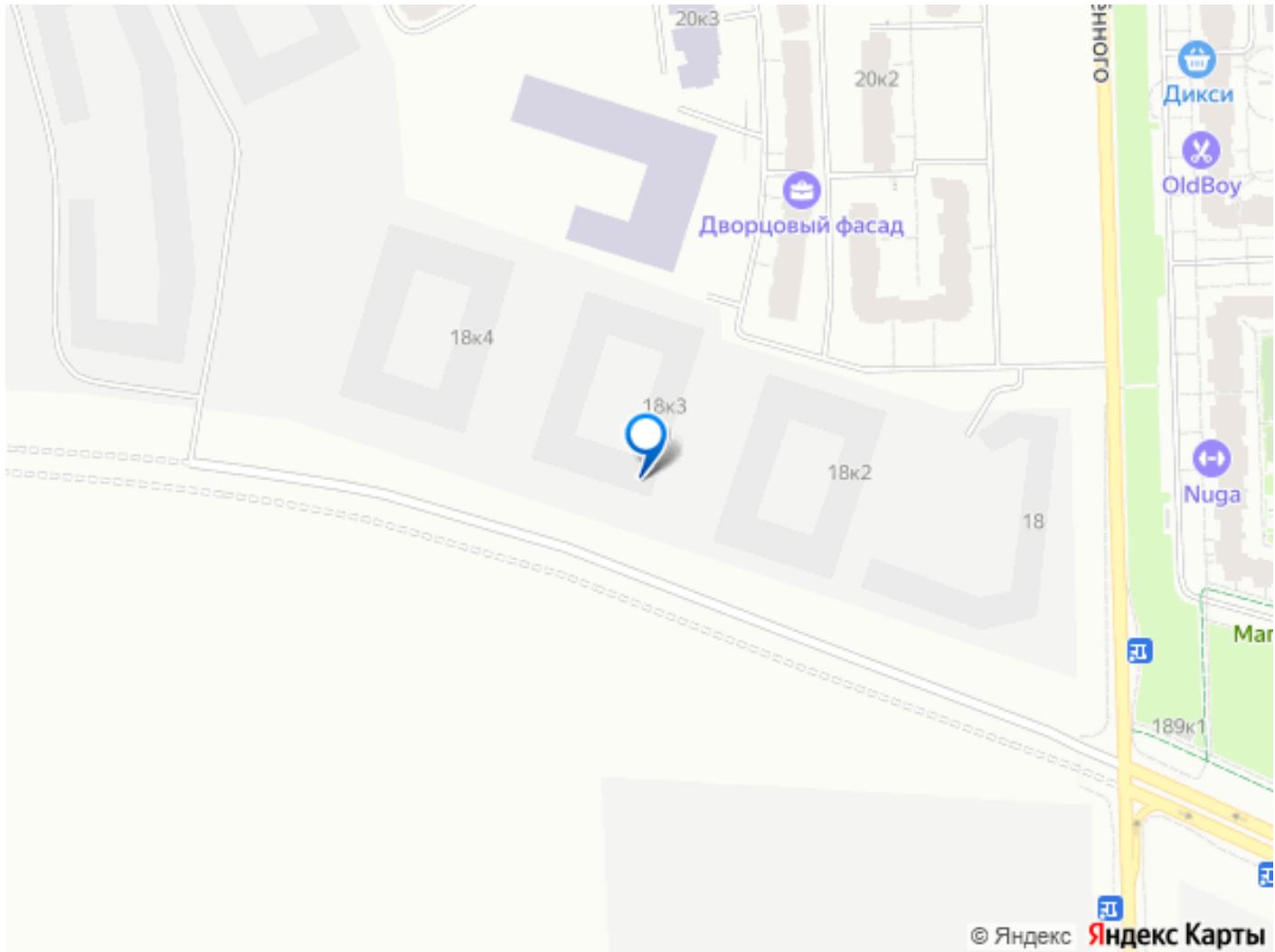
переуступке как более выгодный вариант.

Готова ответить на вопросы и рассказать все

детали по сделке. Один взрослый

собственник. Никто не прописан





Move.ru - вся недвижимость России