

Создано: 14.08.2025 в 16:00

Обновлено: 02.02.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9288648033>

Денис Хайруллин, Денис Хайруллин

79111677187



Санкт-Петербург, улица
Ультрамариновая, 5

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

18/23

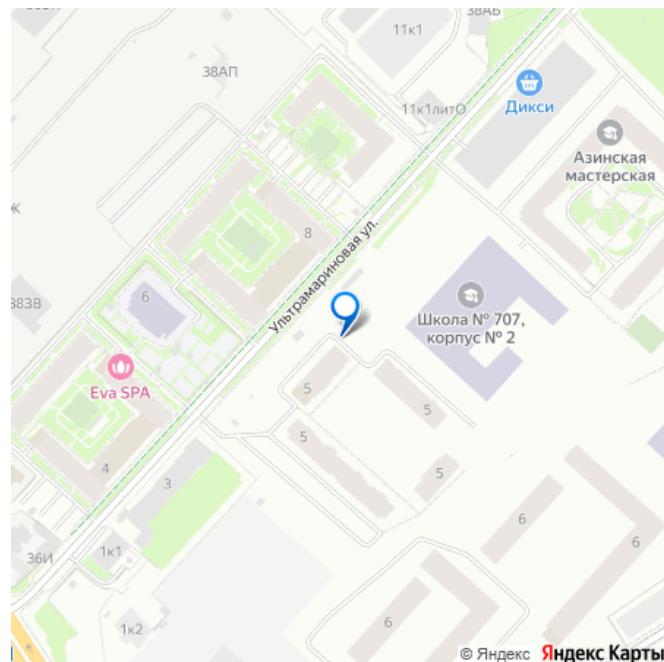
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию однокомнатную квартиру, в жилом комплексе комфорт класса «Пульс Премьер» расположенного в Невском районе Санкт-Петербурга! Основные характеристики: - общая площадь 34.7 кв.м - расположена на 18 этаже из 23 - кухня-гостиная 12 кв.м - спальня 14 кв.м. - совмещённый санузел 4.3 кв.м - лоджия с панорамным летним остеклением 7.7 кв.м - чистовая отделка повышенного класса: установлена качественная сантехника натяжные потолки напольное покрытие - кварц винил широкоформатный керамогранит в санузле, также теплый пол без фактурные обои под покраску - также остается вся мебель и техника, есть все необходимое для проживания, все новое: дата установки 03.08.2025 О комплексе: - закрытый двор, обеспечивающий Вашу безопасность, с красивым ландшафтным дизайном и игровыми площадками - система охраны и

videonаблюдения - в радиусе 1 км расположены все необходимые для комфортного проживания социальные и торговые объекты - отличная транспортная доступность, до центра Петербурга можно доехать буквально за 5-7 минут Данное предложение отлично подойдёт молодой паре или студенту, а также инвестору (почему недвижимость будет расти в стоимости в данной локации, с удовольствием расскажу на просмотре) Один взрослый собственник На все оставшиеся вопросы с удовольствием ответим по телефону, звоните все расскажем и покажем.

