

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:44

**Санкт-Петербург, улица Адмирала
Черокова, 20**

10 490 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 20

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

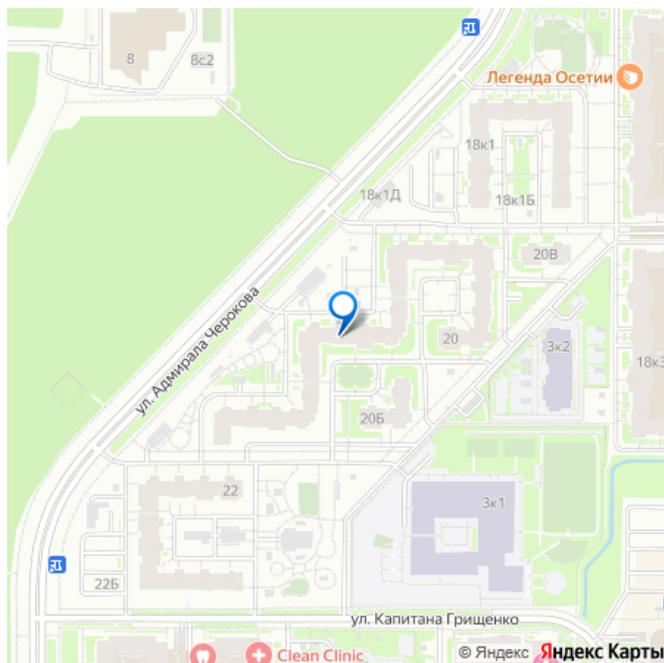
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291572850>

Роман Юрьевич Ражев, Этажи Санкт-Петербург

79817206687

для заметок



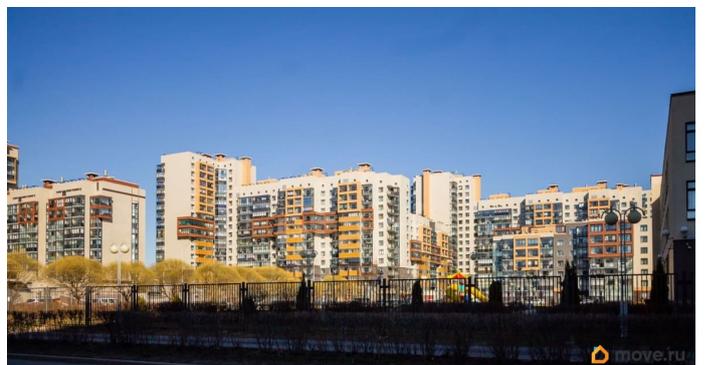
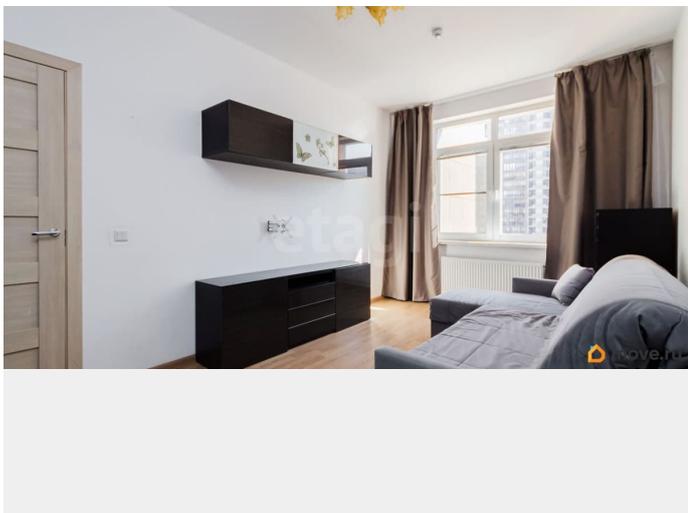
Описание

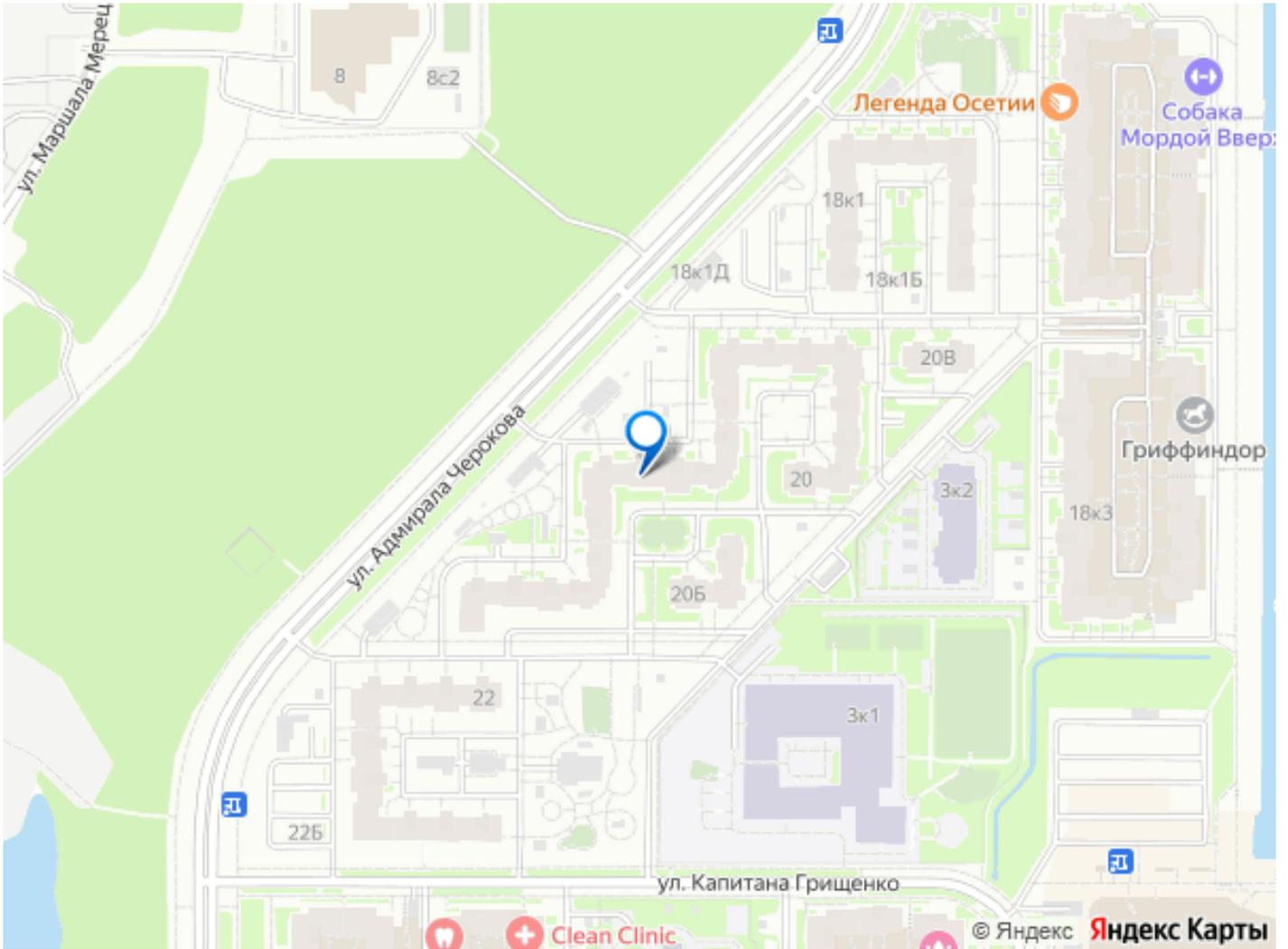
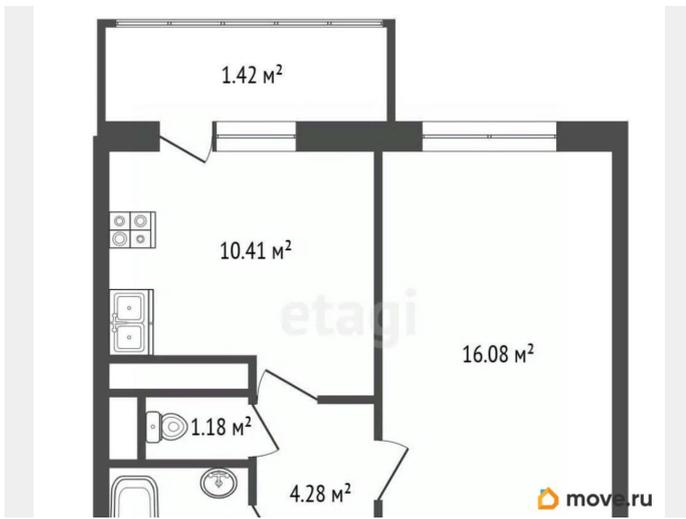
Большая кухня 10 м² и отдельный санузел в современном доме! Почему эта квартира — удачный выбор: Продуманная планировка: Для однокомнатной квартиры здесь действительно просторно (общая площадь 34,7 м²). * Кухня 10,41 м² — редкость для такого формата! Хватит места и для готовки, и для уютных ужинов. * Комната 16,08 м² — легко зонировать под спальню и гостиную. * Раздельный санузел — ванная (3 м²) и отдельный туалет (1,18 м²). Это очень удобно и повышает ликвидность квартиры. * Лоджия 1,42 м² — дополнительное пространство для хранения или отдыха. * Коридор 4,28 м² — можно вместить большой шкаф-купе.

Локация и инфраструктура (ваше время — ценность): Дом расположен в обжитом районе, где всё необходимое под рукой. Вам не придется тратить время на долгие поездки: * Образование: рядом 2 школы и 4 детских сада. Идеально для семей с детьми. * Шопинг: в пешей доступности 17 магазинов — от небольших точек у дома до супермаркетов. * Прогулки: тихий район, для вечерних прогулок. О доме: * Год постройки: 2015 (дом уже «устоялся», соседи сделали ремонты, шумно не будет). * Технология: монолитно-кирпичный (отличная тепло- и шумоизоляция). * Этаж: 4 из 19. Золотая середина: не слышно улицы, лифт работает стабильно, вид из окон уже приятный.

Условия сделки: * Прямая продажа, без обременений и долгов. * Мебель и техника: остаются по договорённости (можно

обсудить, что именно вам нужно). Свяжитесь со мной! Я знаю об этом районе и доме всё. Звоните или пишите — отвечу на вопросы, рассчитаю ипотеку (если нужно) и с удовольствием организую просмотр в удобное для вас время. Код пользователя: 84057 Номер в базе: 11996690





Move.ru - вся недвижимость России