

Создано: 19.12.2025 в 20:09

Обновлено: 20.12.2025 в 12:21

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

9 500 276 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

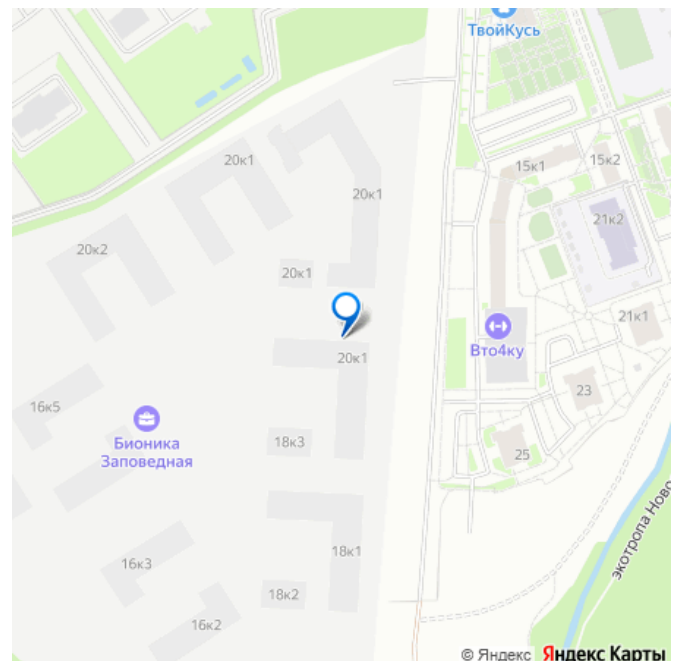
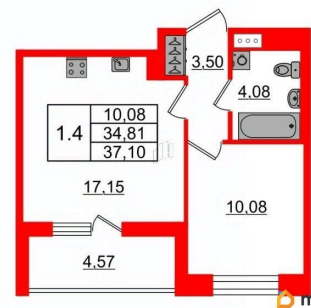
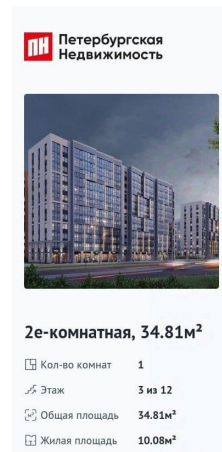
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287539122>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

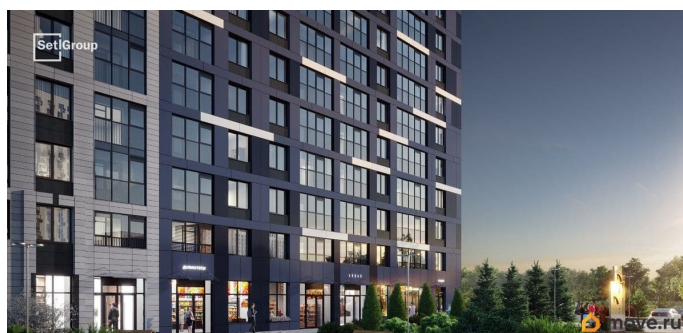
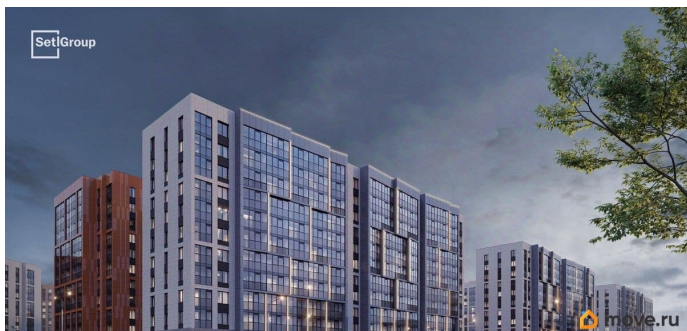
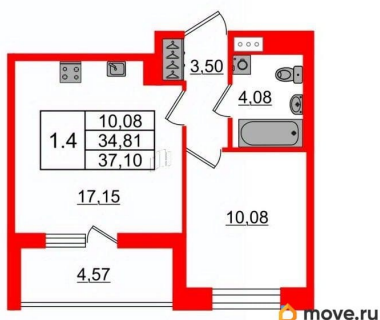
## Описание

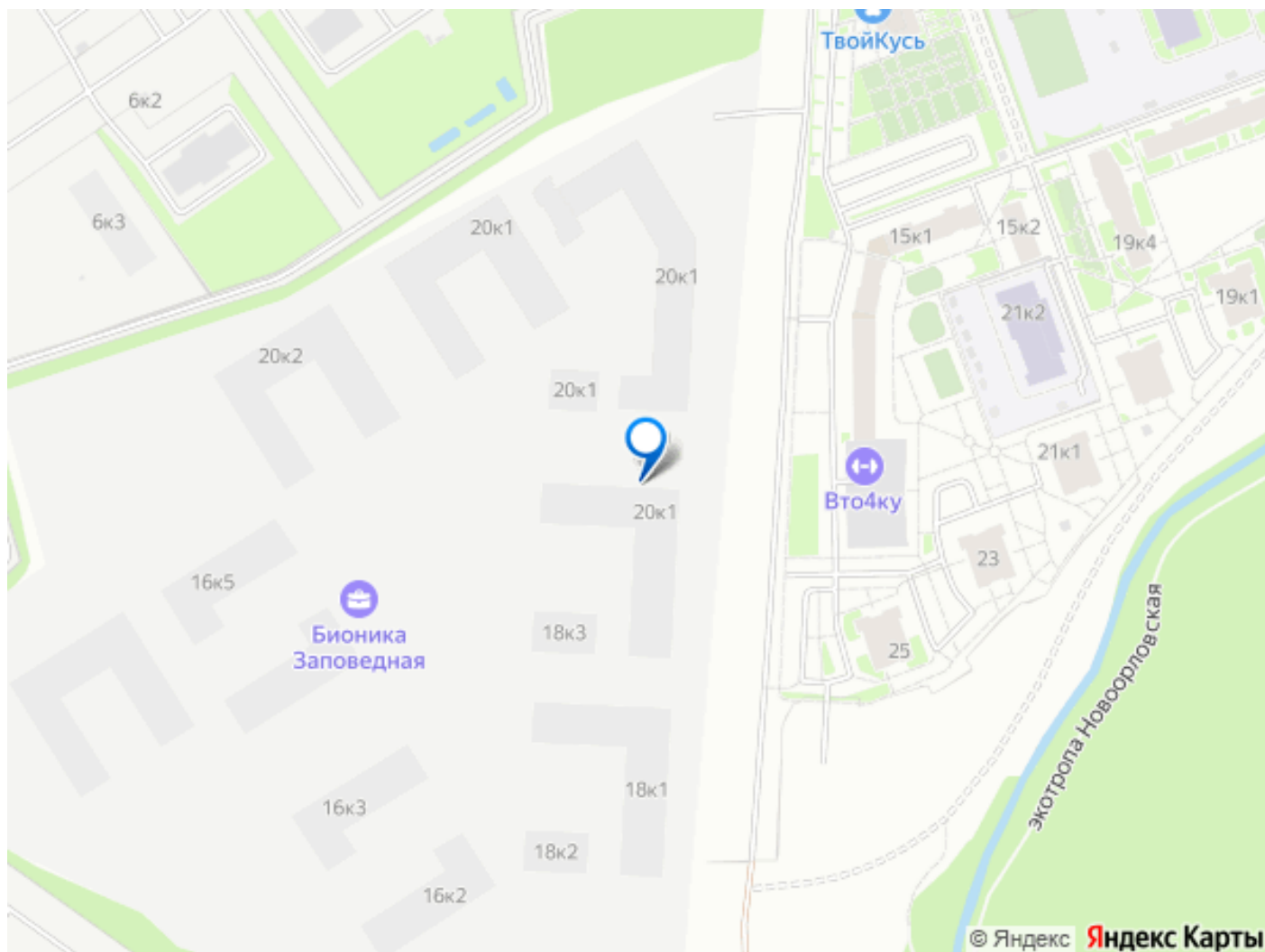
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.15 м?, вместительная прихожая 3.5 м?. Общая площадь квартиры - 34.81 м?, жилая 10.08 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



## 2е-комнатная, 34.81м²

|               |         |
|---------------|---------|
| Кол-во комнат | 1       |
| Этаж          | 3 из 12 |
| Общая площадь | 34.81м² |
| Жилая площадь | 10.08м² |





Move.ru - вся недвижимость России