

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 16.01.2026 в 11:56

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4**

**10 550 127 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.83 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел


[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286365041>

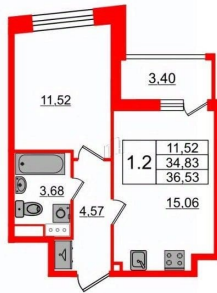
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**


для заметок

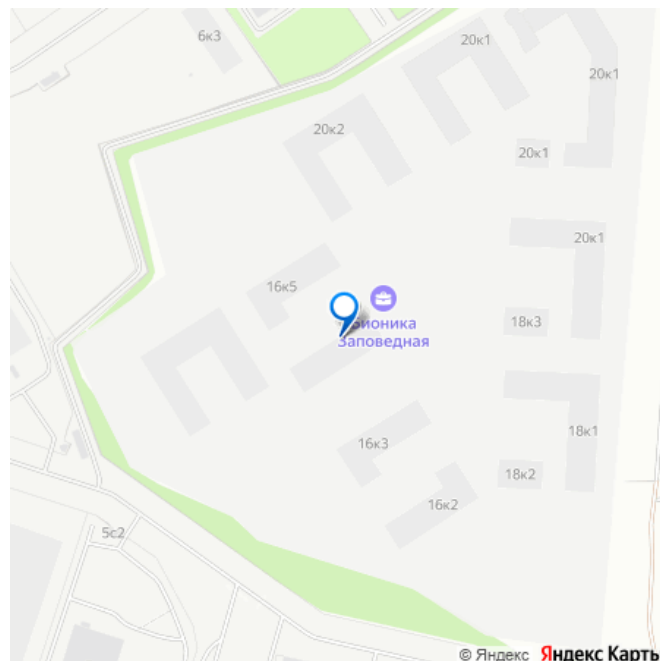
 **Петербургская Недвижимость**

**2е-комнатная, 34.83м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 34.83м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 11.52м<sup>2</sup>







лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

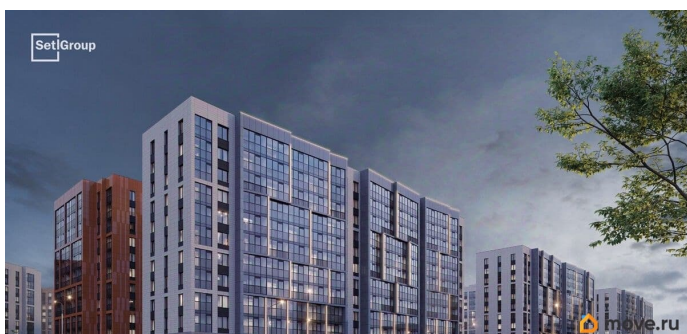
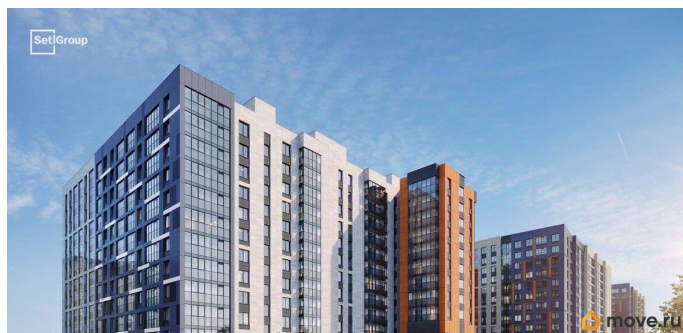
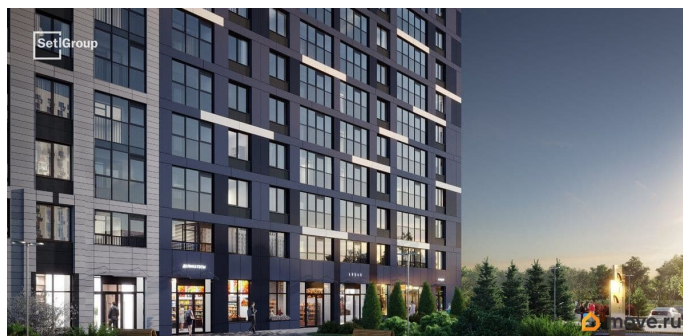
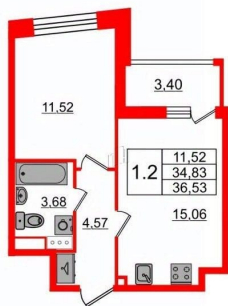
## Описание

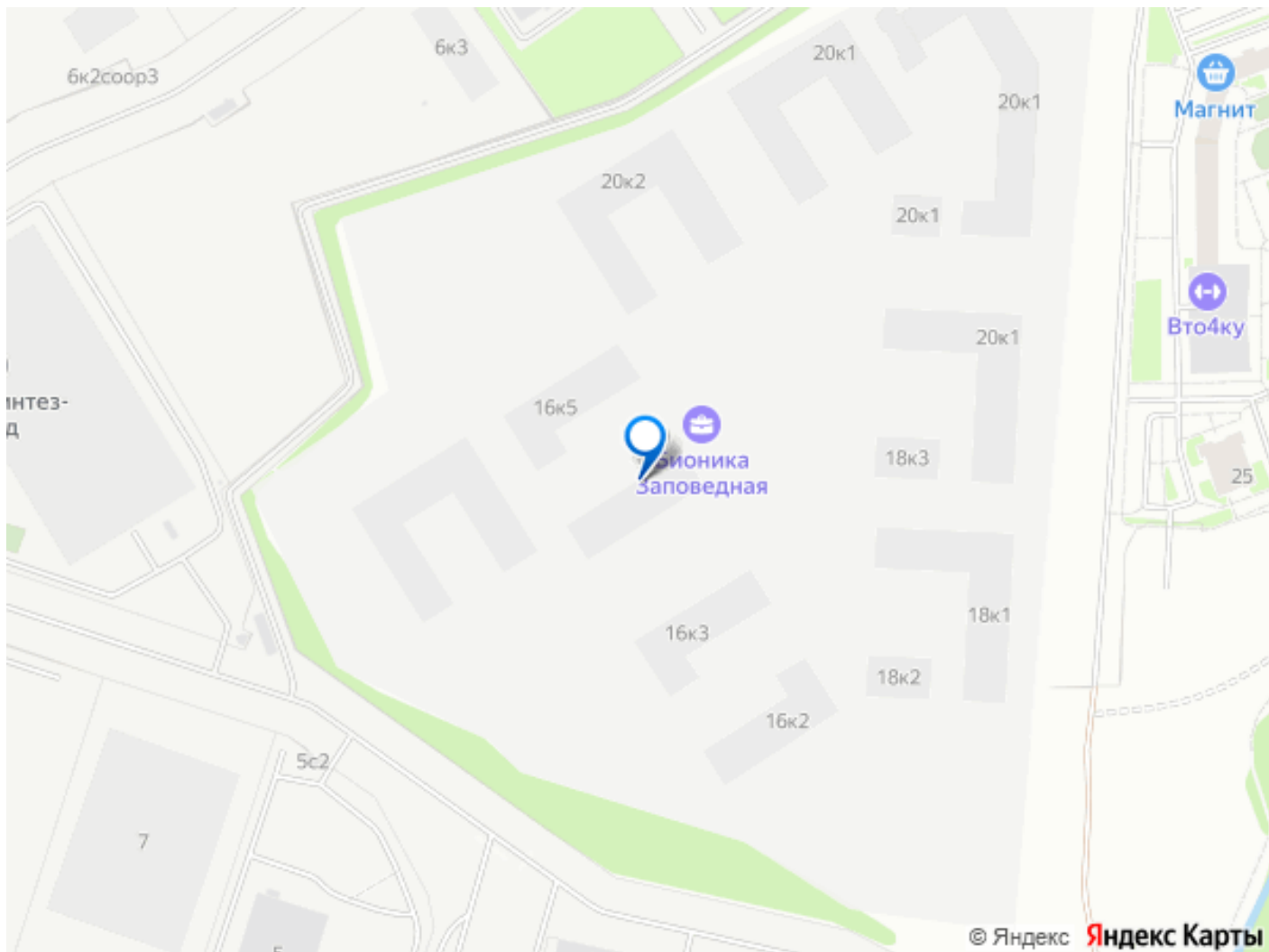
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.06 м?, просторная прихожая 4.57 м?. Общая площадь квартиры - 34.83 м?, жилая 11.52 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 34.83м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 34.83м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 11.52м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России